



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.04.2024

№ 356

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

019321

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 30.04. 2024 № 2024

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади
міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної
адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		04050, м. Київ, вул. Миколи Пимоненка, буд 10
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	45,3
	корисна	45,3
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлове приміщення третього поверху загальною площею 45,3 кв. м
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний, об'єкт забезпечений комунікаціями: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, енергозабезпечення (220 Вт)
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Постійна
Балансова вартість (грн)		Первісна – 896 189 грн 24 коп.
		Залишкова – 352 762 грн 39 коп. станом на 31.03.2024
Цільове призначення об'єкта оренди		Заклади охорони здоров'я, клініки, лікарні, приватна медична практика
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 20249636 від 26.04.2017
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Не потребує
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодовувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі.

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, об'єкт не підлягає приватизації.
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Хмельницького Богдана, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва 04050, м. Київ, вул. Миколи Пимоненка, буд 10 Телефон: (044)484-34-31 e.mail shevchpol2@ukr.net
Банківські реквізити балансоутримувача	ЄДРПОУ 38948312 р\р UA493204780000000026008215906 в ПАТ АБ «Укргазбанк» м. Київ, код банку 320478
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	Телефон: (044) 484-34-31 e-mail: shevchpol2@ukr.net пн.-пт. 10:00 - 16:00 обідня перерва з 13:00 – 13:45

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН