



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16. 10. 2013 № 622

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 вересня 2013 року № 158 та від 24 вересня 2013 року № 159, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (Трегубенко Н.М.) здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Багана А.О.

Голова



С.Зімін



ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
				у грн. за 1 кв.м за міс.	у грн. за 1 кв.м за міс.			
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча дирекція Шевченківського району»								
1.	Київська спілка колишніх малолітніх в'язнів Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	Вул. Салютна, 10 Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м –3271,30	39,4 1-й поверх громадська організація від 28.01.2008 № 710/5	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
2.	Фізична особа Петрова Ольга Миколаївна, член Київської організації Національної спілки художників України Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	Вул. Кудрявська, 16 Шевченківський район Житловий будинок – Поверх – 3 Площа нежитлових приміщень – 442,8	56,0 мансарда творча майстерня 50,00 16,00	1 грн. на рік 4%	1 грн. на рік 189,58 грн 30.04.2012	2 роки 364 дні	Погодити	
			від 18.08.2010 № 606/8 371,35 38грн/міс., 25,00 грн/кв.м.	26,33	31.03.2012			

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Квадро"	Вул. Ветрова, 1-А Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 1532,00	66,9 підвал офіс - 20,8 виставка-46,1	15 10	4751,58 15.05.2013	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності-приватна						
	Форма фінансування-госпрозрахункова		від 18.03.10 №472/2 4223,29 грн/міс., 63,13 грн/кв.м..	71,02	21.12.2012		
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Арго-Лізинг"	Вул. Воровського, 14-А Шевченківський район Житловий будинок – 3-поверховий, Площа, кв.м – 784,00	42,0 1-поверх офіс	15	3609,46 15.05.2013	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності-приватна				01.05.2013		
	Форма фінансування-госпрозрахункова		від 08.07.10 №601/8 3506,32 грн/міс., 83,48 грн/кв.м.	85,94			
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ніл"	Вул. Костьольна, 10-А Шевченківський район Житловий будинок – 7-поверховий, Площа, кв.м – 3487,40	60,8 підвал виставка	10	4569,12 15.05.2013	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності-приватна						
	Форма фінансування-госпрозрахункова		від 27.11.10 №356/1 4058,35 грн/міс., 66,75 грн/ кв.м..	75,15	31.11.2012		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Приватне підприємство «Галерея Артінформ» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	Вул. Пушкінська, 9-А Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 3986,40	8,6 1-й поверх інше використання нерухомого майна (прийманий пункт виготовлення рам)	15	1471,88	2 роки 364 дні	Погодити
			від 05.03.03 №6002/6	171,15	01.05.2013		
			252,10 грн/міс., 29,31 грн/ кв.м..		30.04.2012		
7.	Приватне підприємство "Факторія" Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	Вул. Пушкінська, 9-Б Шевченківський район Житловий будинок – 2-поверховий, Площа, кв.м – 1532,50	6,0 1-й поверх побутове обслуговування населення	5	260,40	2 роки 364 дні	Погодити
			від 01.08.03 №510/2	43,40	01.05.2013		
			222,29 грн/міс., 37,05 грн/ кв.м..		30.04.2012		
8.	Фізична особа- підприємець Дудник В.В. Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	Вул. Ярославів Вал, 10 Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 11258,0	20,44 1-й поверх побутове обслуговування населення	5	667,58	2 роки 364 дні	Погодити
			від 27.10.10 №700/1	32,66	01.05.2013		
			554,00 грн/міс., 27,13 грн/ кв.м..		31.12.2012		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Театраль» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	Вул. Б.Хмельницького, 30/10-А Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м –4698,90	37,1 підвал офіс від 21.01.10 №410/1 3954,99 грн/міс., 106,60 грн/кв.м..	15 125,42	4653,04 01.05.2013 31.11.2012	2 роки 364 дні	Погодити
10.	Дочірнє підприємство "Катрін» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	Вул. Пушкінська, 1-3/5 Шевченківський район Житловий будинок – 5/6-поверховий, Площа, кв.м – 6335,10	8,3 підвал склад від 24.01.10 №1334/2 592,72 грн/міс., 71,41 грн/ кв.м.	12 74,46	618,02 01.05.2013 30.04.2012	2 роки 364 дні	Погодити
11.	ТОВ "Фортуна Плюс" Форма власності-приватна Форма фінансування-змішана	Вул. Б.Хмельницького, 30/10-Б Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м –4698,90	200,7 1,2 поверх склад офіс від 08.02.10 №437/1 16835,68 грн/міс 83,88 грн/кв.м	12 15 87,52	17565,45 11.07.2013 31.12.2012	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
12.	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Вул. Некрасовська, 4 Шевченківський район, НБк – 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 6105,00	109,2 півпідвал бюджетна установа (бібліотечний фонд Централізованої бібліотечної системи Шевченківського району) від 15.01.2010 № 13 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити
13.	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Вул. Академіка Туполева, 28-Є Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 5461,00	531,7 1 поверх бюджетна установа (дитяча музична школа № 11 Шевченківського району м.Києва) від 15.01.2010 № 12/1 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Приватне підприємство “Центр іноземних мов “Легкий шлях” Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. О.Теліги, 15-А Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 5016,00	48,1 1 поверх освітня діяльність від 25.10.2010 № 54 63,38грн/міс., 0,52 грн/год..	3 2,24	274,69 122,63 год./міс.: ПН: 15.15-21.00 (5 год. 45 хв.) ВТ: 15.15-21.00 (5 год. 45 хв.) СР: 15.15-21.00 (5 год. 45 хв.) ЧТ: 15.15-21.00 (5 год. 45 хв.) ПТ: 15.15-21.00 (5 год. 45 хв.) 01.01.2013	2 роки 364 дні	Погодити
15.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Культурний центр “Кияночка” творча майстерня заклад освіти та культури» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Прорізна, 19-А Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 6355,00	68,40 1 поверх освітня діяльність від 02.02.2009 № 10 567,03грн/міс., 4,85 грн/год..	3 5,70	666,90 117 год./міс.: ПН: 14.00-19.00 (5 год.) ВТ: 14.00-19.00 (5 год.) СР: 14.00-19.00 (5 год.) ЧТ: 14.00-19.00 (5 год.) ПТ: 14.00-20:00 (6 год.) 01.01.2013 31.03.2012	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
16.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гімназія" Пріоритет" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. О.Теліги, 25/29 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 2303,00	71,2 2 поверх освітня діяльність від 01.09.2010 № 41 29,21грн/міс., 2,65 грн/год..	3 2,95	32,54 11,03 год./міс.: ПН: 15.15-15.35(20 хв.); 15.40-16.10(30 хв.) ВТ: 15.15-15.40(25 хв.); 15.45-16.15(30 хв.) СР: 17.00-17.20(20 хв.); 17.25-17.55(20 хв.) ЧТ: 15.15-15.35(20 хв.); 15.40-16.10(30 хв.) ПТ: 15.15-15.35(20 хв.); 15.40-16.10(30 хв.)	2 роки 364 дні	Погодити
17.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ліцей, політики, економіки, права та іноземних мов" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Некрасовська, 4 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 6105,00	356,3 3 та 4 поверх освітня діяльність від 01.08.2009 № 38 3 524,21 грн/міс., 9,89 грн/ кв.м.	3 28,73	10 238,18 01.01.2013 30.04.2012	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
18.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ліцей, політики, економіки, права та іноземних мов" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Некрасовська, 4 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 6105,00	582,7 1,2,3 поверхи освітня діяльність спорт.зала - 299,10 актова зала - 247,60 їдальня – 36,00 від 01.08.2009 № 38 524,21 грн/міс., спорт.зала 16,61 грн/год., актова зала 11,46 грн/год., їдальня 5,33 грн/год..	3 15,70 13,68 15 договірна орендна ставка 9,95	578,09 спорт.зал. 18 год./міс.: ПН: 14.00-16.00 (2 год.) ВТ: 14.00-16.00 (2 год.) актова зала 21,6 год./міс.: ПН: 15.00-16.00 (1 год.) ВТ: 15.00-16.00 (1 год.) СР: 15.00-16.00 (1 год.) ЧТ: 15.00-16.00 (1 год.) їдальня 6,75 год./міс.: ПН: 11.30-12.00 (30 хв.) ВТ: 11.30-12.00 (30 хв.) СР: 11.30-12.00 (30 хв.) ЧТ: 11.30-12.00 (30 хв.) ПТ: 11.30-12.00 (30 хв.) 01.01.2013 31.07.2012	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Літавія ЛТД" Форма власності – приватна Форма фінансування – господарсько-уходова	Вул. Баумана, 30 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 4120,00	250,70 1,2,4 поверх освітня діяльність від 17.05.2010 № 31/2 404,74 грн/міс., 3,72 грн/год..	3 10,95	1192,46 108,9 год./міс.: ПН: 13.20-14.50(1 год. 30 хв.) ПН: 13.20-14.00(40 хв.) ПН: 13.00-16.00(3 год.) ПН: 13.20-14.50(1 год. 30 хв.) ВТ: 13.30-15.00 (1 год. 30 хв.) ВТ: 13.30-14.50 (1 год. 20 хв.) СР: 13.00-15.00 (2 год.) СР: 13.00-15.00 (2 год.) СР: 13.00-13.20 (20 хв.) ЧТ: 13.00-15.00 (2 год.) ЧТ: 13.00-15.00 (2 год.) ПТ: 17.00-18.00 (1 год.) ПТ: 17.00-18.00 (1 год.) ПТ: 13.20-14.50 (1 год. 30 хв.) ПТ: 13.00-15.00 (2 год.) ПТ: 17.00-18.00 (1 год.)	2 роки 364 дні	Погодити
20.	Благодійна організація Благодійний фонд "Дорогожичі" Форма власності – приватна Форма фінансування – господарсько-уходова	Вул. Шамрила, 7-А Шевченківський район, НБк - 2-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 2593,00	44,21 1,2 поверх освітня діяльність від 01.09.2010 № 42 217,79 грн/міс., 1,21 грн/год..	3 1,98	356,40 180 год./міс.: ПН: 15.00-19.00(4 год.) ПН: 15.00-19.00(4 год.) ВТ: 15.00-19.00(4 год.) ВТ: 15.00-19.00(4 год.) СР: 15.00-19.00(4 год.) СР: 15.00-19.00(4 год.) ЧТ: 15.00-19.00(4 год.) ЧТ: 15.00-19.00(4 год.) ПТ: 15.00-19.00(4 год.) ПТ: 15.00-19.00(4 год.) 01.06.2013 31.01.2013	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
21.	Громадська організація “Дитячо-юнацький клуб спортивного танцю “Степ Бай Степ” Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Гоголівська, 31 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 6255,00	29,94 підвал спортивна діяльність (клуб спортивного танцю) від 01.10.2009 № 47 1030 33 грн/міс., 7,39 грн/год..	15 договірна орендна ставка 19,09	2577,15 135 год./міс.: ПН: 15.00-21.00(6 год.) ВТ: 15.00-21.00 (6 год.) СР: 15.00-21.00 (6 год.) ЧТ: 15.00-21.00 (6 год.) ПТ: 15.00-21.00 (6 год.) 01.01.2013 29.02.2012	2 роки 364 дні	Погодити
22.	Фізична особа- підприємець Тришина Катерина Олексіївна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Прорізна, 19-А Шевченківський район, НБк – 4-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 6355,00	68,20 1 поверх спортивна діяльність (клуб спортивного танцю) від 01.08.2009 № 39 246,18 грн/міс., 10,94 грн/год..	15 договірна орендна ставка 33,34	750,15 22,50 год./міс.: ПН: 19.00-20.00 (1 год.) ВТ: 19.00-20.00 (1 год.) СР: 19.00-20.00 (1 год.) ЧТ: 19.00-20.00 (1 год.) ПТ: 19.00-20.00 (1 год.) 28.02.2013 29.02.2012	2 роки 364 дні	Погодити
23.	Приватне підприємство “Акваріумні технології” Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Салютна, 11-А Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 10767,00	35,5 1 поверх інше використання нерухомого майна (інформаційно- навчальний центр) від 01.11.2009 № 57 1975,34 грн/міс., 55,64 грн/ кв.м.	15 договірна орендна ставка 115,98	4117,35 01.04.2013 28.02.2013	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
24.	Приватне підприємство ”Разнотехкомплектпром” Форма власності - приватна Форма фінансування – гострозрахункова	Вул. Блюхера, 3-А Шевченківський район, НБк - 2-поверховий, адміністративне Площа, кв.м — 2196,00	207,00 1 та 2 поверх освітня діяльність від 01.11.2009 № 62 1163,04 грн/міс. 3,80 грн/год.	3 9,01	2757,06 (306 год/міс) ПН 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ПН 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ПН 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ПН 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ПН 15:00-16:00(1 година) ВТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ВТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ВТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ВТ 15:00-16:00(1 година) СР 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) СР 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) СР 15:00-18:30(3 години 30 хвилини) ЧТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ЧТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ЧТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ЧТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ПТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ПТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ПТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин) ПТ 15:00-18:30(3 години 30 хвилин)	2 роки 364 дні	Погодити
					16.07.2013 31.05.2013		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
25.	Комунальний позашкільний навчальний заклад "Перші Київські державні курси іноземних мов" Форма власності – комунальна власність Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. М.Коцюбинського, 12-Б Шевченківський район, НБк – 4-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 3112,00	300,1 119,5 постійна оренда 180,6 погодинна 3,4 поверх освітня діяльність від 01.11.2009 № 59 11969,09 грн./міс., 110,8 грн/год.	3 14,55 37,12	6007,07 4435,67 1571,40 (108 год/міс) ПН 17.00-22.00 (5 годин) ВТ 17.00-22.00 (5годин) СР 17.00-22.00 (5 годин) ЧТ 17.00-22.00 (5годин) ПТ 18.00-22.00 (4 години) 01.04.2013 29.02.2012	2 роки 364 дні	Погодити
26.	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Успіх" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Мельникова, 39 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 7823,00	269,00 2,3, 4 поверх освітня діяльність офіс від 15.01.2010 № 9 6333,96 грн/міс. 23,5 грн/год	3 15 11,23 105,40	7945,21 (486 год/міс) II поверх ПН - ЧТ 14.30-21.30 (28 годин) ПТ 13.30-21.30 (8годин) III поверх ПН-ПТ 09.30-12.30 (15 годин) ПН - ПТ 17.30-21.30 (20 годин) IV поверх ПН – ПТ 09.30-12.30 (15 годин) ПН - ЧТ 17.30-21.30 (16 годин) ПТ 16.30-21.30 (5 годин) 01.04.2013 30.06.2012	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
27.	Приватне підприємство "Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія "Престиж"	Вул. Щербакова, 61-Г Шевченківський район, НБК - 2-поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 1114,80	562,62 1 та 2 поверх освітня діяльність		11 287 грн.52коп.	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності - приватна		від 01.09.2003 № 48 5555,38 грн/міс. 9,87 грн/кв. м	3% 20,06	16.07.2013 31.05.2013		
	Форма фінансування – госпрозрахункова						



Керівник апарату

В.Царан