



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.04.2013 № 432

Про підготовку житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.05.2013 № 812 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2013-2014 років», з метою забезпечення своєчасної та якісної підготовки господарства Шевченківського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року:

1. Створити оперативний штаб для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року (далі – Районний оперативний штаб) у складі згідно з додатком.

2. Затвердити план заходів щодо підготовки жилих будинків, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення Шевченківського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року, що додається, та забезпечити їх виконання до 01.10.2013 року.

3. Керівникам структурних підрозділів Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, житлово-експлуатаційних організацій, підприємств, установ та організацій Шевченківського району м. Києва незалежно від форм власності та відомчої належності забезпечити до 01 жовтня 2013 року підготовку об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників житлово-експлуатаційних організацій, а також керівників підприємств, установ і організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків всіх форм власності, нежитлових будівель та споруд за виконання необхідних ремонтних робіт та заходів з підготовки теплових господарств та систем тепло споживання до осінньо-зимового періоду 2013-2014 року.

5. Районному оперативному штабу постійно проводити вибіркові перевірки готовності об'єктів житлово-комунального господарства, соціально-культурного та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року.

У липні-вересні 2013 року заслуховувати на засіданнях штабу керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів по підготовці об'єктів до роботи в осінньо-зимовий період.

6. Забезпечити оплату за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги, які споживаються бюджетними установами району, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

7. Житлово-експлуатаційним організаціям Шевченківського району:

7.1. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2013 року.

7.2. Забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, засклення вікон та утеплення під'їздів.

7.3. Забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01.01.1997 № 254, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15.05.1998 за № 318/2758.

7.4. Забезпечити виконання запланованої промивки систем опалення житлових будинків хімічним розчином до 15 вересня 2013 року.

7.5. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою до 20 вересня 2013 року.

7.6. Спільно з Шевченківським районним управлінням ГУ МВС України в м. Києві та керівниками підприємств, установ і організацій вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

7.7. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з чинним законодавством.

7.8. Спільно з КП «Київміськвітло» забезпечити виконання затверджених програм та утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій Шевченківського району в належному стані.

7.9. Забезпечити контроль за виконанням керівниками підприємств, установ, організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, ремонтних робіт та введення зазначених мереж в експлуатацію до 15.09.2013 рр.

7.10. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ «Київгаз».

7.11. Своєчасно повідомляти мешканців та власників про відключення будинків від систем теплопостачання при виконанні гідравлічних випробувань, планових та аварійних ремонтів за даними енергопостачальної організації.

7.12. Власникам і балансоутримувачам жилих та нежилих будинків, у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей в цих приміщеннях;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних введів та організації дренажних систем для недопущення випадків залиття матеріальних цінностей.

8. Директорам Комунального підприємства «Керуюча дирекція Шевченківського району» (В.В.Григоренку), Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (С.І.Коваленку), Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва» (В.М.Рибалці) забезпечити:

8.1. Підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки до 01 жовтня 2013 року.

8.2. Підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року.

9. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (С.І.Коваленко) разом з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в місті Києві надавати енергопостачальним організаціям погоджувальні документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж. Зелені насадження в охоронних зонах мереж зносяться без відшкодування їх відновлювальної вартості.

10. Комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва» (В.М. Рибалка) разом з КК «Київавтодор» за замовленням відповідних організацій забезпечити відновлення шляхового покриття після ліквідації аварійних пошкоджень та виконання планових ремонтів інженерних мереж в установлені дозвільними документами терміни.

11. Начальникам Управління освіти (С.В.Яровій), Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини (Л.В.Макошко) та Управління

охорони здоров'я (В.І.Рейф) Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

11.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2013-2014 року модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями.

11.2. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну.

12. Керівникам структурних підрозділів Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, житлово-експлуатаційних організацій, підприємств, установ та організацій Шевченківського району м. Києва інформувати Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щомісячно до 3 числа про виконання заходів з підготовки до опаловального періоду 2013/2014 років.

13. Управлінню житлово-комунального господарства щомісячно до 4 числа узагальнювати та інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури про стан підготовки підприємств, установ і організацій Шевченківського району до осінньо-зимового періоду 2013/2014 років.

14. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Малихіна О.В. та заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Багана А.О.

Голова



С.Зімін



Додаток
до розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

19. 07. 2013 № 432

Склад

оперативного штабу для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 року

- | | |
|------------------------------------|---|
| МАЛИХІН
Олександр Володимирович | - перший заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, голова оперативного штабу |
| ДАВИДЕНКО
Віктор Іванович | - заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови оперативного штабу |
| БАГАН
Анатолій Олександрович | - заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови оперативного штабу |
| ДАРУГА
Олександр Іванович | - начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови оперативного штабу |
| БАНДРОВСЬКИЙ
Андрій Вікторович | - начальник відділу контролю за благоустроєм району Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| ГЕРМАНЦЕВ
Володимир Павлович | - начальник Управління з питань надзвичайних ситуацій Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| ГОЛОВАШ
Микола Іванович | - начальник Шевченківського РУ ГУ МНС України у м. Києві (за згодою) |
| ГРИГОРЕНКО
Василь Васильович | - директор Комунального підприємства «Керуюча дирекція Шевченківського району» |

Продовження додатка

ДАРУГА
Олексій Іванович

- головний інженер Комунального підприємства
«Керуюча дирекція Шевченківського району»

ЗІНЧЕНКО
Тетяна Федорівна

- начальник Управління праці та соціального
захисту населення Шевченківської районної в
м. Києві державної адміністрації

КОВАЛЕНКО
Сергій Іванович

- в. о. директора Комунального підприємства по
утриманню зелених насаджень Шевченківського
району м. Києва

МАГАЛОВ
Аршак Михайлович

- директор Комунального підприємства
«Благоустрій Шевченківського району»

МАКОШКО
Леся Валентинівна

- начальник Управління культури, туризму та
охорони культурної спадщини Шевченківської
районної в місті Києві державної адміністрації

ПАРХОМЕНКО
Сергій Олексійович

- начальник виробничо-технічного відділу
Комунального підприємства «Керуюча дирекція
Шевченківського району»

РЕЙФ
Валентина Іванівна

- начальник Управління охорони здоров'я
Шевченківської районної в місті Києві державної
адміністрації

РИБАЛКА
Володимир Мефодійович

- начальник Комунального підприємства
«Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту
та утриманню автошляхів та споруд на них
Шевченківського району м. Києва»

СПАСІЧЕНКО
Геннадій Анатолійович

- старший інспектор Державної інспекції з
енергетичного нагляду за режимами споживання
електричної енергії і теплової енергії у м. Києві
(за згодою)

ЯРОВА
Євгенія Валентинівна

- начальник Управління освіти Шевченківської
районної в місті Києві державної адміністрації

Керівник апарату



В.Царан

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної

Відділу адміністративної
діловодства

2013 № 432

План заходів

з підготовки жилих будинків, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення Шевченківського району
м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2013-2014 років

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання	Виконавець заходів	Орієнтовна кошторисна вартість (тис.грн)
1	2		3	4	5	6
КП "Керуюча дирекція Шевченківського району"						
1	Підготовка житлових будинків до зими з видачею паспортів готовності	одиниць	1460	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
2	Підготовка під'їздів з виконанням засклення та ремонтом вхідних дверей	одиниці	3804	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
3	Відновлення опалення сходових клітин	будинків	36	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		систем	40	до 01.10.2013		
4	Огляд та підготовка герметизації інженерних вводів	будинків	1460	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		вводів	10089	до 01.10.2013		
5	Підготовка систем (ХВП) холодного водопостачання	будинків	1460	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
6	Підготовка систем каналізації	будинків	1460	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт

7	Підготовка систем центрального гарячого водопостачання (ГВП), частковий частковий ремонт, ремонт /заміна/ систем ЦГВП	будинки	1044	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		будинки	77			
		систем	78			
		пог.м.	2019			
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	будинків	416	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		колонок	11408	до 01.10.2013		
9	Підготовка систем ЦО, які заживлені від власних котелень:	будинки	3	до 01.10.2013	КП ЖЕК: "Золотоустівська", "Лук'янівка", ТОВ "Кийградсервіс"	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		будинків	58			
		систем	58			
		пог.м.	1249			
10	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦГВП, ЦО	будинків	78	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		пог.м.	1550			
		будинків	5			
		під	51			
11	Одержати акти готовності (форм Е-8)	будинка	1453	до 25.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
12	Підготовка електросистем та електрообладнання, у т.ч. ремонт електросистем	будинків	1460	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		щитових	907			
		будинки	54			
		пог.м.	1319			
13	Заготовити посилюючий матеріал	щитових	49	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		тон	575			
		одиниць	600 одиниць			
14	Заготовити прибиральний інвентар: - лопати - скребки	одиниць	600 одиниць	до 01.10.2013	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	кошти КП ЖЕК, поточний ремонт
		одиниць	600 одиниць			

Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
15	Виконання заходів з підготовки теплового господарства та отримання актів готовності обладнання до опаловального сезону (Е-8)	об'єктів	97	до 01.10.2013	Районне управління освіти	180,0
16	Обслуговування інженерних мереж ЦО, ГВП, ХВП та каналізації	об'єктів	97	протягом року	Районне управління освіти	632,2
17	Обслуговування МІП	об'єктів	87	протягом року	Районне управління освіти	167,0
18	Ремонт МІП	об'єктів	25	протягом року	Районне управління освіти	183,0
19	Обслуговування вузлів обліку тепла	об'єктів	97	протягом року	Районне управління освіти	291,0
20	Заміна лічильників теплової енергії	об'єктів	6	до 01.10.2013	Районне управління освіти	254,0
21	Повірка та ремонт вузлів обліку теплової енергії	об'єктів	14	до 01.09.2013	Районне управління освіти	70,0
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
22	Технічне обслуговування вузлів обліку теплової енергії систем регулювання опалення в теплопунктів	одиниці	3	протягом року	Районне управління культури	14,0
23	Проведення чергової метрологічної повірки лічильників теплової енергії із зміною комплектуючих та повірки манометрів	одиниці	2	до 01.09.2013	Районне управління культури	17,0
24	Проведення чергової метрологічної повірки манометрів	одиниці	3	протягом року	Районне управління культури	1,9
25	Проведення утеплення та заміна вхідних дверей, вікон	одиниць	29	до 01.09.2013	Районне управління культури	—
26	Проведення профілактичних та планово-попереджувального обстеження електроустаткування	одиниці	3	до 01.09.2013	Районне управління культури	—

27	Одержати акти готовності (форм Е-8)			—	до 01.09.2013	Районне управління культури	—
Управління охорони здоров'я Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації							
28	Ремонт МГП (ремонт бойлера, очистка грязьовиків, ремонт клапана)	об'єкта	3		до 12.09.2013	Центральна районна поліклініка Шевченківського району	13,7
29	Поточний ремонт МГП, повірка манометрів	об'єкт	1		до 10.08.2013	Поліклініка № 1 Шевченківського району	5,7
30	Поточний ремонт трубопроводів холодного та гарячого водопостачання	об'єкт	1		10.08.2013	Поліклініка № 1 Шевченківського району	14,6
31	Поточний ремонт системи опалення, повітряної завіси	об'єкт	1		10.08.2013	Поліклініка № 1 Шевченківського району	11,7
32	Встановлення металопластикових вікон	одиниць	22		II квартал 2013	Поліклініка № 2 Шевченківського району	34,8
33	Помивка трубопроводів хімікатами	об'єкт	1		II-III квартал 2013	Поліклініка № 2 Шевченківського району	30,0
34	Поточний ремонт блоку живлення теплообчисловача	одиниця	1		II квартал 2013	Поліклініка № 2 Шевченківського району	0,932
35	Доукомплектування господарського інвентарю (лопати, лом)	одиниць	8		31.08.2013	Поліклініка № 3 Шевченківського району	1,0
36	Закупка пісчано-сольової суміші	тон	1,5		31.08.2013	Поліклініка № 3 Шевченківського району	1,5
37	Часткова заміна вентеля на трубопроводах теплоносіїв	одиниць	25		31.07.2013	Поліклініка № 3 Шевченківського району	0,5
38	Промивка систем ЦО	пог.м.	900		31.08.2013	Поліклініка № 4 Шевченківського району	8,0
39	Ремонт внутрішніх мереж	пог.м.	100		31.08.2013	Поліклініка № 4 Шевченківського району	4,0
40	Підготовка теплового пункту	одиниця	1		31.08.2013	Поліклініка № 4 Шевченківського району	2,0

41	Метрологічна повірка лічильника теплової енергії	одиниця	1	31.08.2013	Поліклініка № 4 Шевченківського району	3,00
42	Ремонт внутрішніх мереж ГВП та ХВП	пог.м.	77	липень - серпень 2013	Поліклініка № 5 Шевченківського району	15,00
43	Підготовка МІТП до опаловального сезону	одиниця	1	серпень- вересень 2012	Поліклініка № 5 Шевченківського району	4,0
44	Повірка манометру	одиниця	1	серпень 2013	Поліклініка № 5 Шевченківського району	0,5
45	Повірка лічильника холодного водопостачання	одиниця	1	серпень 2013	Поліклініка № 5 Шевченківського району	0,5
46	Ремонт зовнішніх та внутрішніх інженерних мереж	пог.м.	25	вересень 2013	Центральна дитяча поліклініка Шевченківського району	15,0
47	Підготовка бойлерної та теплового пункту	одиниці	2	вересень 2013	Дитяча поліклініка № 2 Шевченківського району	22,0
48	Підготовка теплопункту	одиниця	1	серпень- вересень 2013	Дитяча поліклініка № 2 Шевченківського району	5,3
49	Ремонт зовнішніх та внутрішніх інженерних мереж	пог.м.	50,00	липень - серпень 2013	Дитяча поліклініка № 3 Шевченківського району	3,0
50	Ремонт покрівель	кв.м.	5,00	липень- серпень 2013	Дитяча поліклініка № 3 Шевченківського району	1,0
51	Підготовка бойлерних, котелень, теплопунктів	об'єкт	1	липень- серпень 2013	Дитяча поліклініка № 3 Шевченківського району	1,0
52	Підготовка теплопунктів до опаловального сезону	одиниці	2	серпень 2013	Дитяча поліклініка № 4 Шевченківського району	7,0
53	Встановлення металопластикових вікон	одиниць	9	серпень 2013	Дитяча поліклініка № 4 Шевченківського району	22,0
54	Частковий ремонт покрівлі корпусу Б	кв.м.	420	серпень 2013	Дитяча поліклініка № 4 Шевченківського району	60,0

55	Придбання прибирального інвентарю, піско-соляної суміші			вересень 2013	Дитяча поліклініка № 4 Шевченківського району	1,0
Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
56	Ревізія запірної арматури та регулюючої арматури: заміна та ремонт вентилів засувок повірка КПП і А (манометрів); змащення та фарбування арматури	одиниць	45	серпень 2013	Управління праці та соціального захисту населення	8,6
		одиниць	15			
		одиниць	30			
		пог.м.	30			
57	Ремонт автоматики ГВП (манометрів. Терморегуляторів)	одиниць	10	серпень 2013	Управління праці та соціального захисту населення	7,1
		одиниці	3			
58	Перевірка герметизації інженерних ввідів(теплових мереж, водопровідні, каналізаційні мережі)	одиниця	1	серпень 2013	Управління праці та соціального захисту населення	6,5
		одиниці	3			
59	Забезпечення надійного та безпечного освітлення в підвальному приміщенні Терцентру та приміщень теплопункту	одиниць	10	серпень 2013	Управління праці та соціального захисту населення	1,50
60	Щорічне навчання відповідального за теплове господарство установи (відповідно до вимог ПАТ "Київенерго")	—	отримання посвідчення	серпень 2013	Управління праці та соціального захисту населення	0,40
61	Отримання форм Е-8	—	—	вересень 2013	Управління праці та соціального захисту населення	—

Керівник апарату



В.Царан