



УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.05.2013 № 281

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13 травня 2013 року № 148, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (Трегубенко Н.М.) здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Багана А.О.

Голова



С.Зімін



ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких необхідно продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м за міс.		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					4	5			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Поліклініка № 3 Шевченківського району м. Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)									

1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Діамед"	вул. Ризька, 1 Шевченківського району НБк - 4 -х поверховий Площа - 6 480 кв.м	Аптеки, що реалізують готові ліки (аптечний пункт) Площа -62,2 кв.м, 1-й поверх	12	5 101,10 грн. 01.03.2013 р.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору та встановити місячну орендну плату 5101,10 грн.*
	Форма власності - приватна		Договір оренди від 20.05.2009 р. № б/н, орендна плата за місяць станом на 1.03.2013 - 2628,49 грн. (42,26 грн. за 1 кв.м)	82,06	31.12.2012 р.		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство "Керуюча дирекція Шевченківського району"							
2	Приватне підприємство «Агентство	Вул. Артема, 79	Розміщення офісних приміщень	15 %	3246,84	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору та

Продовження додатка

«Інтервест» Форма власності- приватна Форма фінансування- змішана	Житловий будинок – 8 -поверховий , Площа, кв.м – 6842,73 Шевченківський район	цоколь Площа, кв.м.- 35,8 Договір оренди № 517/3 від 17.06.2010 договірна орендна плата по діючому договору становить 3134,15 грн. — що становить 87,55 грн. за кв.м. - більша за розрахункову згідно Положення	90,69	12.04.2013р. 31.12.2012р.		встановити орендну плату 3246,84* грн.

* – Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Заступник голови-керівник апарату

В.Царан

