



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.05.2024

№ 450

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 09 квітня 2024 року № 10/125 з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

019333

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.05.2024 № 450

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		01032, м. Київ, вул. Саксаганського, буд. 100
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	192,3
	корисна	192,3
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлові приміщення першого поверху медичного закладу (дитячий басейн з допоміжними приміщеннями) загальною площею 192,3 кв.м, розташовані за адресою: вул. Саксаганського, буд. 100, м. Київ, 01032
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, енергозабезпечення
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Погодинна
Графік оренди		Понеділок 14.00-19.00 Вівторок 14.00-19.00 Середа 14.00-19.00 Четвер 14.00-19.00 П'ятниця 14.00-19.00
Балансова вартість (грн) станом на 29.02.2024		Первісна – 35 628 480,92
		Залишкова – 5 295 831,82
Цільове призначення об'єкта оренди		Проведення реабілітаційно-оздоровчих занять з дітьми з 4 до 11 років
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 1475359280000 від 26.01.2018

Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Не підлягає приватизації
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва вул. Саксаганського, 100, м. Київ, 01032
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 38947811 р/р UA253204780000000026000215681 у ПАТ АБ «Укргазбанк» м.Києва ІПН 389478126590
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	Контактна особа: Шевченко Олена Володимирівна Понеділок-п'ятниця: 10:00-11:00 Тел.: (044) 482-06-85 e-mail: kdc_shevch@kyivcity.gov.ua

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН