



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.10.2024

№ 867

Про укладення без
проведення аукціону
договору оренди
нерухомого майна

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 02 липня 2024 року № 21/136, розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 01 серпня 2024 року № 660 «Про затвердження умов оренди майна, включеного до Переліку другого типу», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Укласти без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання без проведення аукціону договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

020193

3. Балансоутримувачу майна - комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

3.1. Інформувати потенційного орендаря про необхідність внесення на рахунок балансоутримувача майна до укладання договору оренди авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Забезпечити контроль за сплатою потенційним орендарем авансового внеску та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача майна.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 15.10. 2024 № 867

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Заклад культури «Київська академічна майстерня театрального мистецтва «Сузір'я» Код ЄДРПОУ: 22908639	вул. Ярославів Вал, 16 літ. А Нежитлове приміщення (напівпідвальний поверх) Площа, кв.м – 90,7	Розміщення комунального підприємства, установи, організації у сфері культури і мистецтв	1 грн на рік	5 років

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН