



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.06.2024

№ 528

Про підготовку житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років

Відповідно до статей 6, 13, 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14 лютого 2007 року № 71, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 5 березня 2007 року за № 197/13464, на виконання розпорядження Київського міського голови від 06 травня 2024 року № 394 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років», з метою належної підготовки господарства Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років:

1. Утворити оперативний районний штаб для здійснення постійного контролю з підготовки підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років (далі – Районний оперативний штаб) та затвердити його персональний склад, згідно з додатком 1.
2. Затвердити заходи з підготовки житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-

зимовий період 2024/2025 року, згідно з додатками 2-7, та забезпечити їх виконання до 01 жовтня 2024 року.

3. Покласти персональну відповідальність на керівників підприємств, установ і організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків усіх форм власності, нежитлових будівель та споруд за виконання необхідних ремонтних робіт, заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років.

4. Районному оперативному штабу:

4.1. постійно проводити вибіркові перевірки готовності об'єктів житлово-комунального господарства, соціально-культурного та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років.

4.2. у липні - вересні 2024 року заслухати на засіданнях районного оперативного штабу керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів з підготовки об'єктів до роботи в осінньо-зимовий період.

5. Управлінню житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити:

5.1. Координацію робіт з підготовки житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років.

5.2. Збір та узагальнення інформації про хід підготовки житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років.

6. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва» забезпечити:

6.1. Виконання робіт з ремонту покрівель, фасадів, інженерних мереж, електрощитових, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів багатоквартирних будинків, віднесених до сфери управління «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років, в термін до 01 жовтня 2024 року згідно з додатком 2.

6.2. Оформлення в установленому порядку паспортів готовності житлових будинків та актів стану готовності теплового господарства в опалювальний період 2024/2025 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду до 15 вересня 2024 року, зокрема з дотриманням

вимог щодо перевірки, ремонту чи заміни в разі потреби вузлів обліку теплової енергії.

6.3. Заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків мережною водою для сталої роботи в опалювальний період 2024/2025 років до 15 вересня 2024 року.

6.4. Підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки до 01 жовтня 2024 року.

6.5. Підготовку необхідного інвентарю та посипного матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років.

7. Сектору з питань охорони здоров'я Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити:

7.1. Виконання заходів з підготовки закладів охорони здоров'я Шевченківського району міста Києва до роботи у осінньо-зимовий період 2024/2025 років згідно з додатком 3.

7.2. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2024/2025 років модульних, індивідуальних пунктів та приладів обліку теплової енергії.

7.3. Виконання метрологічної перевірки приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну до 15 вересня 2024 року.

7.4. Отримання в установленому порядку актів готовності систем теплопостачання закладів охорони здоров'я у відповідній теплопостачальній організації до 25 вересня 2024 року.

8. Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити:

8.1. Виконання заходів з підготовки навчальних закладів Шевченківського району міста Києва до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років згідно з додатком 4.

8.2. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2024/2025 років модульних індивідуальних пунктів та приладів обліку теплової енергії.

8.3. Виконання метрологічної перевірки приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну до 15 вересня 2024 року.

8.4. Отримання в установленому порядку актів готовності систем теплопостачання закладів освіти у відповідній теплопостачальній організації до 25 вересня 2024 року.

9. Управлінню культури Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити:

9.1. Виконання заходів з підготовки закладів культури Шевченківського району міста Києва до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років згідно з додатком 5.

9.2. Виконання метрологічної повірки приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну до 15 вересня 2024 року.

9.3. Отримати в установленому порядку акти готовності систем теплопостачання закладів культури у відповідній теплопостачальній організації до 25 вересня 2024 року.

10. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва забезпечити виконання заходів з підготовки зелених насаджень до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років згідно з додатком 6.

11. Комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» забезпечити виконання заходів з підготовки шляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років згідно з додатком 7.

11.1. Підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки до 01 жовтня 2024 року.

11.2. Підготовку необхідного інвентарю та посипного матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років.

12. Відділу контролю за благоустроєм Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити контроль за своєчасним відновленням благоустрою території після проведення аварійно-ремонтних робіт на інженерних мережах.

13. Відділу муніципальної безпеки Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити коригування плану дій на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

14. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови та керівника апарату Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

13.06. 2024 № 528

Посадовий склад

оперативного районного штабу для здійснення постійного контролю за
підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до
роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років

- тимчасово виконувач обов'язків голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, голова Районного оперативного штабу
- заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, заступник голови Районного оперативного штабу
- начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- головний інженер комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»
- директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»
- директор комунального підприємства «Благоустрій Шевченківського району»
- директор комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва
- начальник Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- начальник відділу контролю за благоустроєм району Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»
- начальник відділу муніципальної безпеки Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- начальник Управління культури Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Продовження додатка 1

- директор комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м.Києва»
- начальник сектору охорони здоров'я Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- начальник Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- представник інспекції Держенергонагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві (за згодою)

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

13. 06. 2024 № 528

Заходи

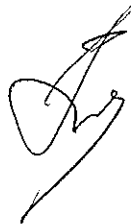
з підготовки житлового фонду КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Шевченківського району м. Києва»
до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років

№ п/п	Назва заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання
1	Підготовка житлових будинків до зими з видачею паспортів готовності	од.	1430	травень-вересень
2	Підготовка під'їздів з виконанням засклення та ремонтом входних дверей	од.	12	травень-вересень
3	Відновлення опалення сходових клітин	буд.	1	травень-вересень
		сист.	1	
4	Огляд та підготовка герметизації інженерних вводів	буд.	1430	травень-вересень
		вводів	10064	
5	Підготовка систем (ХВП) холодного водопостачання	буд.	1430	травень-вересень
6	Підготовка систем каналізації	буд.	1430	травень-вересень
7	Підготовка систем центрального гарячого водопостачання (ГВП):	буд.	1018	травень-вересень
8	у т.ч. частковий ремонт, ремонт /заміна/ систем ЦГВП	буд.	66	травень-вересень
		сист.	66	
		пог. м	525	
9	Підготовка систем ГВП обладнаних газовими колонками	буд.	0	травень-вересень
		колон	0	
10	Підготовка систем ЦО, які заживлені від власних котелень	буд.	1	травень-вересень
11	Частковий ремонт, /заміна/ систем ЦО	буд.	24	травень-вересень
		сист.	24	
		пог. м	880	
12	у т.ч. промивка ЦО	буд.	1430	травень-вересень

Продовження додатка 2

13	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦГВП , ЦО	буд.	42	серпень- вересень
		пог. м	750	
14	Підготовка теплових пунктів	к-сть	32	травень- вересень
15	Підготовка електросистем та електрообладнання	буд.	1430	травень- вересень
		щитових	930	
16	у т.ч. ремонт електросистем	буд.	18	травень- вересень
		пог. м	350	
		щитових	18	
17	Посипочний матеріал:			травень- вересень
	- пісок	т.	200	
	- сіль	т.	170	
18	Прибиральний інвентар:			серпень- вересень
	- лопати	од.	450	
	- скребки	од.	200	

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 3

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

13. 06. 2024 № 528

Заходи

з підготовки закладів охорони здоров'я Шевченківського району
м. Києва, що підпорядковуються сектору охорони здоров'я Шевченківської
районної в мсті Києві державної адміністрації до роботи в осінньо-зимовий
період 2024/2025 років

№ з/п	Найменування заходів	Одини ця виміру	Кількість	Термін виконання
КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району м. Києва				
1	Поточний ремонт, підготовка МІТП (хімічне очищення теплообмінника системи ГВП, ревізія циркуляційних насосів системи опалення, заміна лімітних шайб, очищення грязьовиків, промивка систем опалення, гідравлічні випробування систем опалення)	од.	2	серпень 2024
2	Перевірка та у разі необхідності відновлення ізоляції трубопроводів опалення на горищі	м.п.	160	серпень 2024
3	Перевірка системи холодного та гарячого водопостачання, ревізія запірної арматури (крани, засувки та інше)	од.	21	серпень 2024
4	Ревізія запірної арматури системи опалення (шарових кранів на стояках та засувок на трубопроводах опалення на горищі)	од.	36	серпень 2024
5	Отримання актів готовності об'єктів до опалювального сезону	од.	2	серпень 2024

6	Заготівля посипкового матеріалу (сіль технічна, піскосуміш)	т.	2	серпень 2024
КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва				
7	Провести заміри опору ізоляції, петлі "Фаза-Нуль", опору заземлення	од.	2	червень 2024
8	Підготовка МІТП та приладів обліку теплової енергії до експлуатації в осінньо-зимовий період	од.	4	липень 2024
9	Провести ремонт входних груп заднього фасаду будівлі та прибудови до будівлі корпусу А на вул. Пимоненка Миколи, 10	од.	4	серпень 2024
10	Провести ремонт каналізаційних люків/асфальтного покриття, вимощення	од./м.п.	4/100	серпень 2024
11	Підготовка електрощитових до експлуатації в осінньо-зимовий період	од.	3	вересень 2024
12	Провести перевірку роботи пожежних кранів, гідрантів	од.	25	вересень 2024
13	Провести метрологічну повірку лічильників обліку ХВП на вул. Татарська, 1В	од.	1	листопад 2024
14	Отримання актів готовності об'єктів до опалювального сезону	од.	3	серпень 2024
КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва				
15	Забезпечення комплексної підготовки МІТП (хімічне очищення теплообмінника системи ГВП, ревізія циркулярних насосів системи опалення, повірка та установлення манометрів, очищення фільтрів, грязьовиків, тощо)	од.	6	серпень 2024
16	Перевірка радіатора опалення	од.	2	серпень 2024
17	Гідравлічне випробування трубопроводів системи гарячого водопостачання та опалення	м.п.	70	серпень 2024

18	Закупівля посипочного матеріалу	т.	1,5	вересень-жовтень 2024
19	Оформлення актів готовності	од.	6	серпень 2024
КНП «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва				
20	Підготовка МІТП та систем теплопостачання	од.	4	серпень 2024

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 4

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

13. 06. 2024 № 528

Заходи

з підготовки закладів освіти, що підпорядковані Управлінню освіти
Шевченківської районної в мсті Києві державної адміністрації до роботи в
осінньо-зимовий період 2024/2025 років

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання
1.	Метрологічна повірка приладів обліку теплової енергії	од.	29	10.09.2024
2.	Поточний ремонт МІТП	од.	5	15.09.2024
3.	Поточний ремонт внутрішніх інженерних мереж ЦО, ГВП, ХВП та каналізації	од.	за потреби	31.12.2024
4.	Метрологічна повірка Приладів обліку ХВП	од.	32	10.09.2024
5.	Заміна вузлів обліку теплової енергії	од.	5	30.09.2024
6.	Підготовка теплових пунктів закладів освіти (Е-8)	од.	95	15.09.2024
7.	Поточний ремонт покрівлі	од.	1	31.08.2024
8.	Обслуговування МІТП	од.	96	31.12.2024

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 5

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

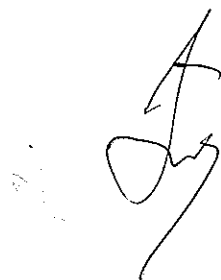
13.06. 2024 № 528

Заходи

з підготовки закладів культури, що підпорядковані Управлінню культури
Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання
1	Обстеження електроустаткування	од.	3	серпень 2024
2	Утеплення горищ, сходових клітин, дверей, вікон	од.	29	серпень - вересень 2024
3	Метрологічна повірка манометрів теплової енергії	од.	129	серпень 2024
4	Промивка та гідравлічні випробування модульних індивідуальних теплових пунктів	од.	3	серпень - вересень 2024
5	Оформлення актів готовності (форма Е-8)	од.	3	серпень - вересень 2024

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 6

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

13.06. 2024 № 528

Заходи

з підготовки Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень
Шевченківського району м. Києва
до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяг робіт	Термін виконання
1	Утеплення вікон, дверей в адміністративних будівлях, будинках садівника, побутових та виробничих приміщеннях, боксах для транспортних засобів	од.	18	07.10.2024
2	Перевірка електротехнічного обладнання в адміністративних будівлях, будинків садівника, побутових та виробничих приміщень, боксів для транспортних засобів. Ліквідація виявлених недоліків	од.	18	09.09.2024
3	Придбання солі та піщано-соляної суміші для посипання доріжок та завезення на виробничі ділянки	т.	100	травень-серпень 2024
4	Консервація водопровідних мереж та фонтанів на об'єктах підприємства	од.	47	24.10.2024
5	Перевірка та очищення твердопаливних котлів	од.	4	18.09.2024
6	Комплектування автотransпортної техніки утеплюючими чохлами та незамерзаючими рідинами	од.	47	28.10.2024
7	Укомплектування снігоприбиральної техніки гумою для відвалів	од.	13	27.10.2024

8	Придбання елементів комплектування щіток для снігоприбиральної техніки та переобладнання техніки для роботи в зимовий період	од.	900	03.10.2024
9	Придбання господарського інвентарю для роботи в зимовий період	од.	100	26.11.2024
10	Заготовлення резервного запасу паливної деревини для твердопаливних котелень	од.	3	30.08.2024
11	Перевірка роботи резервних, технічне обслуговування джерел живлення (генераторів) електричної енергії та мереж	од.	3	03.10.2024
12	Підготовка інвентарю, засобів для обробки доріжок та сходів протиожеледними засобами (Бішофіт)	од.	9	26.09.2024
13	Скління віконних рам, ремонт дверних полотен	од.		-
14	Встановлення на двері пружин (доводчиків)	од.	7	11.10.2024
15	Консервація навісного обладнання та техніки, після використання у зимовий період	од.	18	квітень 2024
провулок Реп'яхів Яр, 6				
16	Гідравлічне випробування тепломережі	од.	1	04.10.2024
17	Повірка манометрів	од.	4	28.08.2024
18	Укомплектування котельної операторами, що пройшли перевірку знань по експлуатації котлів та правил безпеки з охорони праці	од.	4	04.10.2024
вулиця Кудрявська, 23				
19	Гідравлічне випробування труб в котельні та в кожній теплиці оранжереї	од.	1	28.09.2024
20	Ревізія запірної арматури та заміна несправної (при необхідності)	од.	Φ15=15 Φ20=5 Φ32=2	18.09.2024
21	Повірка манометрів	од.	2	31.08.2024
22	Укомплектування котельної операторами, що пройшли перевірку знань по експлуатації котлів та правил безпеки з охорони праці	од.	4 чол.	08.10.2024
23	Скління, утеплення теплиць та коридорів	од.	6	

24	Замазування металевих фальців теплиць	од.	4	11.10.2024
проспект Берестейський, 82-А				
25	Ревізія засувки в бойлерній адміністративної будівлі та заміна (при необхідності)	од.	1	13.09.2024
26	Ремонт, ревізія вентилів на розподільниках та заміна (при необхідності)	од.	3	21.09.2024
27	Гідравлічне випробування системи опалення	од.	1	27.09.2024
28	Укомплектування котельної операторами, що пройшли перевірку знань по експлуатації котлів та правил безпеки з охорони праці	од.	4	04.10.2024

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 7

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

13. 06. 2024 № 528

Заходи

з підготовки Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління
по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них
Шевченківського району» м.Києва до роботи в осінньо-зимовий
період 2024/2025 років

№ п/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання
1	Виконня робіт з теплоізоляції трубопровода подачі теплоносія ТП – (вул.Ямська, 59)	од.	2	01.09.2024
2	Промивка системи опалення та затвердження акту готовності	од.	1	01.10.2024
3	Виконання робіт:			
	- заміна чугунної задвижки Ø100 мм.	од.	1	15.08.2024
	- ревізія, заміна фланцевих шар-кранів Ø 50мм, 32 мм, 25мм.	од.	8	15.08.2024
	- заміна сопла елеватора ТП (вул. Ямська, 59)	од.	1	15.08.2024
4	Метрологічна повірка манометрів теплового пункту (вул.Ямська, 59)	од.	12	01.10.2024
5	Виконання очистки грязьовика (ТП – вул.Ямська, 59)	од.	1	15.07.2024

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН