



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22. 12. 2025

№ 897

Про продовження без проведення аукціону договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 лютого 2011 року № 130 «Про питання діяльності амбулаторно-поліклінічних закладів охорони здоров'я міста Києва», протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 25 листопада 2025 року № 34/193, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності від 12 жовтня 2023 року № 589/3 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 13 лютого 2020 року № 589/3), згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, виклавши його в новій редакції, згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

022040

3. Балансоутримувачу майна — комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва:

3.1. Інформувати орендаря про необхідність внесення на рахунок балансоутримувача майна до укладання договору оренди авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Забезпечити контроль за сплатою орендарем авансового внеску та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача майна.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.12.2025 № 897

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Дата та номер договору оренди	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва						
1.	Комунальне підприємство «Фармація» Код ЄДРПОУ: 05415852	12.10.2023 № 589/Є нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 13 лютого 2020 року № 589/Є	вул. Миколи Пимоненка, 10 Нежитлове приміщення (другий поверх) Площа, кв.м – 21,5 кв.м	Розміщення аптек, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець у приміщеннях лікувально-профілактичних закладів	12 % але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН