



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.12.2025

№ 890

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 травня 2018 року № 286 «Про закріплення за Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва майна на вул. Білоруській, 11», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

021471

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.12.2025 № 890

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		04119, м. Київ, вулиця Білоруська, буд. 11
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	10,0
	корисна	10,0
Характеристика об'єкта оренди		Частина даху нежитлової будівлі загальною площею 10,0 кв.м, розташована за адресою: 04119, м Київ, вулиця Білоруська, буд. 11
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний. Комунікації, енергозабезпечення (380 Вг)
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Постійна
Балансова переоцінена вартість (грн) станом на 31.10.2025		Первісна – 371 382 грн 03 коп.
		Залишкова – 352 717 грн 92 коп.
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно Інформація щодо оплати комунальних послуг		Зареєстровано Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі.
Інформація про відшкодування податку на землю Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації		Податок на землю здійснюється відповідно до чинного законодавства Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось. Рішення про приватизацію не приймалось

Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; e-mail: rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва 04119, м. Київ, вулиця Білоруська, буд. 11
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 40528832 р/р UA868201720314281005203095865 р/р UA268201720355279004000095865 – для сплати забезпечувального депозиту в ГУ ДКСУ м. Києва
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 236-50-56 понеділок-п'ятниця: 9:00-16:00 e-mail: shevtc_1@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН