



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.12.2025

№ *824*

Про затвердження оновленого Реєстру
житлових будинків, які використовуються
під гуртожитки у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та з метою упорядкування використання житлового фонду:

1. Затвердити оновлений реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі м. Києва (надалі - Реєстр), що додається.
2. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.04.2023 № 184 «Про затвердження оновленого Реєстру житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі м. Києва».
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації О. Чудюка.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

021205

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

02. 12. 2025 № 824

Реєстр

Житлових будинків, які використовуються
під гуртожитки у Шевченківському районі м. Києва

М. Київ – 2025 рік

Шевченківський район міста Києва

№ п/п	Адреса	вдома належність (балансо- утримувач)	Форма власності (державна, комунальна, колективна)		первинна балансова вартість (тис. грн.)	Параметри будівлі							Примітка			
			підприємства	будівлі		поверхів	стіни (цегляні, панельні)	площа (м²)			рік забудови (капітального ремонту)	тип (коридорний, блочний, окремі квартири)		система (для опалення, сімейний)	кількість (квартир, блоків, кімнат, ліжко-місць)	побутових приймачів; кухонь; душових; туалетів; умивалень; пралень; сушок; колясочних
								згальна	житлова	не житлова						
1.	вул. Берлінського Максима, 17	ТОВ «Компанія Київвестбуд»	приватна	приватна	-	2	цегляні	749,00	480,00	314,00	1952	коридорний	опалення (проживають сім'я)	кімнат-24, ліжко-місць-72	кухонь-2, душових-2, туалетів-6, умивалень-2, пралень-2	
2.	вул. Білоруська, 38	Будинкоуправління № 1 Київського квартирно- експлуатаційного управління Міністерства оборони України	державна	державна	-	5	цегляні	3279,10	1936,32	1342,78 в т.ч. сходові клітини	1962	блочний	сімейний	29 блоків, 156 кімнат, + 9 к. ателе = 165 кімнат	кухонь-29, туалетів-30, сидячі ванни- 30 (28+2), умивалень-32 (28+4)	
3.	вул. Білоруська, 40	Будинкоуправління № 1 Київського квартирно- експлуатаційного управління Міністерства оборони України	державна	державна	-	5	цегляні	3348,20	1890,10	1458,10 в т.ч. сходові клітини	1960	блочний	сімейний	30 блоків, 158 кімнат	кухонь-30, умивалень-42, підлоги-30, туалетів-30	

9.	вул. Деревлянська, 18	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	комунальна	комунальна	державна	9264,1	5	цегла	3376,4	961,5	2414,9	1966	+	+	кількість під'їзду	63	-/-	Передбачає на реконструкції під'їзду лабораторний корпус МБС* (м.Б)
10.	вул. Деревлянська, 19	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	комунальна	комунальна	державна	109544,63	4	цегла	2436,9	1576,8	-	1937	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду
11.	вул. Довженка Олександра, 7-а	Комунальне підприємство «Київпастранс»	комунальна	комунальна	державна	8516,392	5	цегла	3983,7	2286,2	1697,5	1961	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду
12.	вул. Довженка Олександра, 14-б (П під'їзд)	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	комунальна	комунальна	державна	688,613 (всього будинку)	5	цегла	2119,5	864,0	145,4	1987	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду	кількість під'їзду
13.	вул. Джонса Гарета, 5	Київський науково-дослідний експертно-криміналістичний центр МВС України	державна	державна	державна	9264,1	5	цегла	3376,4	961,5	2414,9	1966	+	+	кількість під'їзду	63	-/-	Передбачає на реконструкції під'їзду лабораторний корпус МБС* (м.Б)

14.	вул. Джонаса Гарета, 11/2	Державна установа «Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України»	державна	державна	державна	6529,1	9	цегляні	2585,1	1444,7	1140,7	1977	копійного	одинакв /сleifini	кімнат-82	кухонь-9, душових-17, вбиральень-12, вмивальень-10, хол(коляснич.- 1, побутових прим.пень-9, комора	(лпт.А)
15.	вул. Ілленка Юрія, 53/55	Державний будівельний комбінат управління справами Верховної Ради України	державна	державна	державна	1380710,00 грн.	4	цегляні	2306	1070	1236	1952	копійного	сміщінні та одинакв	кімнат всього-63, житлових-48	кухонь-7, душових-2, туалетів-8, умивальень-6, прачаль-1, сушок-1	
16.	вул. Коперника, 21	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	комунальна	комунальна	комунальна	849707,34	5	цегла	2795,6	1565,0	-	1953	копійного	змішана	кімнат-86	кухонь-12, душових-7, вбиральень-23, умивальень-10	
17.	Кулявський узвіз, 5- а	ПАТ «Український нафтогазовий інститут»	приватна	приватна	приватна	-	3	цегляні	387,9	136,8	251,1	1953/1974	блочного	-	Блоків-6	кухонь-1, 6 с/вузлів	

21.	вул. Мрії, 12	Сільськогосподарське публічне акціонерне товариство «Кіньська овочева фабрика»	приватна	державна	державна	129,674	2	цегляні, панельні		796	загальна площа будівлі – 1608,19 м² загальна площа службових квартир – 928,24 м²	474	322	1964	коридорного сімейний	квартир-22	квартир-22	у кожній квартирі: кухня, суміщений санвузол, коридор	1-2 поверх - адміністративна 3-4 поверх - гуртожиток
20.	вул. Молдовська, 5-а	Державна установа «Центр обслуговування і поділів Міністерства внутрішніх справ України»	державна	державна	державна	89 791,46	6	цегляні		3387,9	1600,1	1787,8	1980	окремі квартири	сімейний	квартир-108	окремі квартири-22	повне сантехнічне обладнання окремих квартир-22	
19.	вул. Молдовська, 3-а	ГУ ДСНС України у місті Києві (б-ДПРЗ)	державна	державна	державна	1748239,00	4	цегляні		1608,19 м² загальна площа службових квартир – 928,24 м²	537	нежитлова площа службових квартир – 371,64 м²	1988	окремі квартири	сімейний	окремі квартири-22	окремі квартири-56	у кожній квартирі: кухня, туалет, ванна, коридор	
18.	вул. Молдовська, 3	Державна установа «Центр обслуговування і поділів Міністерства внутрішніх справ України»	державна	державна	державна	44 302,75	4	цегляні		2794,6	1054,6	1740,0	1979	окремі квартири	сімейний	квартир-56	квартир-56	у кожній квартирі: кухня, туалет, ванна, коридор	

22.	вул. Мрії, 16-і	ПрАТ «Трест «Київськбуд - 2»	колективна	колективна (в статутному фонді)	1633,800	9	цегляні	6457,30	2802,00	3655,30	1977/2005	блочного	сімейний	блочків-49,		
23.	вул. Мрії, 18-д	ПрАТ «Трест «Київськбуд - 2»	колективна	колективна (в статутному фонді)	991,800	5	цегляні	3324,50	1576,70	1747,80	1965/1989	окремі квартири	сімейний	квартири-104, кімнат-104	кухонь-26, повне сантехнічне обладнання окремих квартир-104	
24.	пров. Несторівський, 4	Будуправління УС Верховної Ради України	державна	державна											відомості установою не надано	
25.	вул. Обсерваторна, 11/1	Будуправління ВР України	державна	державна											відомості установою не надано	
26.	вул. Парково-Сирецька, 11-а	КП «Керуюча компанія з обслуговування життєвого фонду Шевченківського району м. Києва»	комунальна	комунальна	8055,62	5	цегла	4094,6	2345,0	90,3	1959	копирного	змішана	кімнат-113	душових-1, туалетів-9, кухонь-9	
27.	вул. Петрівська, 10/8	КП «Керуюча компанія з обслуговування життєвого фонду Шевченківського району м. Києва»	комунальна	комунальна	435,84	4	цегла	2159,9	1152,9	400,8	1959	копирний	змішана	кімнат-53	душових-8, туалетів-16, кухонь-8	

28.	вул. Петріва Всеволода, 12	КП «Керуюча компанія з обслуговування життєвого фонду Шевченківського району м. Києва»	комуніальна	комуніальна		526,01	4	цегла	2261,0	1017,2	491,3	1955	коридорний	змішана	кімнат-55	душових-8, туалетів-16, кухонь-8
29.	вул. Сальського Володимира, 29	ПРАТ «ХК «Київміськбуд»	приватна			5943050,23	5	цегляні	4111,1	2411	1700,1	1968	коридорний	одинаків	кімнат-166	кухонь-9, душових-2, туалетів-5, умивальень-4, пражень-1
30.	вул. Салютна, 1	ПРАТ «Трест «Київміськбуд - 2»	колективна	колективна (в статутному фонді)		736,600	5	цегляні	1098,10	2326,60	1771,50	1966/1991	коридорного	одинаків	кімнат-139, ліжко-місце-365	кухонь-9, душових-2, туалетів-8, умивальень-8, пражень-1, сушок-1
31.	вул. Салютна, 3	Головне управління Національної поліції у м. Києві	державне			92222,32	5	цегляні	4124,0	2470,8	1564,6	1965	коридорного	смітний та одинаків	кімнат-167	кухонь-9, душових-2, туалетів-8, умивальень-5, пражень-1, сушок-2, колясочних-0

32.	вул. Старовокзальна, 14/16	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на Рибанському»	колективна	колективна	1616,69	4	цегляні, дерев'яні	1737,9	1048,7	639,2	1951	коридорного	одинаків	кімнат-53	кухонь-4, душових-1, туалетів-4, умивальень-4, пралень-1, сушок-1, колясочних-1
33.	вул. Татарська, 23/25	Акціонерне товариство «Компанія авіаційного та ракетно-технічного машинобудування»	колективна	колективна	5681,00	5	цегляні	4358,9	1879,5	2479,4	1952	коридорного	змішана	кімнат-60	кухонь-4, душових-2 (на 10 місць), туалетів-10, пралень-1, сушок-1, колясочних-0
34.	вул. Хмельницького Богдана, 5	Державне підприємство «Національний академічний театр ім. Тараса Шевченка» Міністерство культури України	державна	державна	1157,6	5	цегляні	737,2	350,2	383,6	1878/1995	окремі квартири	одинаків/ сімейний	квартир-8	повне сантехнічне обладнання скремих квартир-8
35.	вул. Шолуденка, 29 (32/48)	Державне підприємство «Київське військово-картографічне підприємство» МО України	державна	державна	78058,30	5	цегляні	433,8	278,4	155,4	1955	коридорного	сімейний	кімнат-12	кухонь-4, туалетів-4
36.	вул. Шолуденка, 29 (32/41)	Державне підприємство «Київська військово-картографічна фабрика» МО України	державна	державна	27875,01	5	цегляні	138,1	99,00	39,1	1950	коридорного	сімейний	кімнат-6	кухонь-1, туалетів-1

37.	вул. Шолуденка, 12	Будинкоуправління № 1 Київського квартирно- експлуатаційного утравління Міністерства оборони України	державна	відомча	17 547,14	5	цегляні	2 023	1308	166	1962	копириний	одинаків та сімейних	180/86	тамбур-14, вестибюль-1, умивальник-1, основна-1, підсобна-4, коридор-11, комора-10, кабінет-1, вбиральня-6, сходи-10, санвузол-12, душ-6, щитова -1
-----	--------------------	--	----------	---------	-----------	---	---------	-------	------	-----	------	-----------	----------------------	--------	---

гуртожитки учбових закладів

38.	просп. Берестейський, 54-а (гуртожиток № 5)	Державний вищий навчальний заклад «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»	державна	державна	-	9	цегляні	8564,3	2852,8	5711,5	2000	блочного	одинаків	ліжко-місце-432	-
39.	вул. Герцена, 2	Київський національний університет культури і мистецтв Міністерство культури України	державна	державна	633685,00	4	цегляні	2635,9	1140,8	1495,1	1947/1999	коридорного	сімейний	кімнат-57 ліжко-місце-249	кухонь-4, душових-2, туалетів-16, умивальень-10, пралень-4, сушск-10, колясочних-8

40.	вул. Глібова, 5	Київський професійно-педагогічний коледж імені Антона Макаренка	державна	державна	державна	23 млн, 513 тис 594 рублів	9	цегляні	6346	1496	4850	1971	блочного	одинаків	кімнат-136	117 приміщень	кухонь-3, душовик-9, туалетів-15, умивальень-18, пралень-2
41.	вул. Дегтярівська, 49 (гуртожиток № 4)	Державний вищий навчальний заклад «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»	державна	державна	державна	-	9	панельні	7573,3	4113,7	3459,6	1973	блочного	одинаків	ліжко-місць-685	-	-
42.	вул. Дегтярівська, 49-а (гуртожиток № 2)	Державний вищий навчальний заклад «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»	державна	державна	державна	-	9	панельні	7567,4	4214,3	3353,1	1976	блочного	одинаків	ліжко-місць-682	-	-
43.	вул. Джонса Гарета, 8-а	ТОВ РД Компані ПАТ «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональне Академія управління персоналом»	-	-	приватна	2129,173	2	цегляні	3092,5	2150,9	941,6	1970	коридорний	одинаків	кімнат-126, місць-39	ліжко-місць-39	ліжко-місць-682

44.	вул. Довнар-Запольського Митрофана, 16	Національний університет охорони здоров'я України імені Л.Л.Шулика	державна	державна	державна	5	цегляні	4945,0	3304,0	1641,0	1968	коридорного	коридорного	олиняків	ліжко-місце-632	кухонь-9, душових-2, туалетів-12, умивальень-3, прачечна-1, роздягальня-2	один корпус
45.	вул. Естонська, 8-а	Інститут післядипломної освіти Національного університету харчових технологій	державна	державна	державна	5	цегляні	3354,7	446,3	2908,4	1969	коридорного	для тимчасового проживання слухачів (термін 2 місяці)	кімнат-25, ліжко-місце-75	кухонь-1, плит-2, туалетних приміщень-2, унітазів-6, душ.прим.-2, сіток-5, умив.прим.-2, раковин-8		
46.	вул. Жабаса Жамбила, 4	Державна художня середня школа імені Т.Г.Шевченка Міністерства культури України	державна	державна	державна	4	цегляні	2802,4	1400	1402,4	1967	частковий капіремонту 2006-2008рр.	коридорного	учні школи	ліжко-місце-85	душових-8, туалетів-8, умивальень-8, сушилок-6	учнівський

47.	вул. Загорівська, 27	Національний університет охорони здоров'я України імені П.Л.Шупиць	державна	державна	державна	5012,8	5	цегляні	4073,0	2901,0	1172,0	1960	коридорного	одинаків	ліжко-місць-700	кухонь-9, душових-2, туалетів-12, умивальень-11, камер схову-2, роздягальня-2	один корпус
48.	вул. Зоологічна, 4-а (по генеральному плану 31/89)	Національна Академія Оборони України	державна	державна	державна	850,000	5	цегляні	4979,00	3587,00	1392,00	1974	коридорного	сімейний	кімнат-90	кухонь-5, душових-90, туалетів-90, умивальень-90	для слухачів
49.	вул. Зоологічна, 4-б (по ген. плану 31/89)	Національний університет оборони України імені Івана Черняховського	державна	державна	державна	3389544,0	5	цегляні	5648	3587	1392	1974	блочного	одинаків, сімейний	кімнат-182, 1 кім. блоків-2, 2 кім. блоків-87, 3 кім. блоків-3	кухонь-5, душових-1, туалетів-2, умивальень-2, сушок-4	для слухачів військово-
50.	вул. Іллєнка Юрія, 3б	Київський національний університет імені Тараса Шевченка	державна	державна	державна	3413,109	9	цегляні	9238,5	3579,7	5658,8	1978	блочний	одинаків	блоків-150, ліжко-місць- 474	душових-150, туалетів-150, умивальень-300, пралень-1, сушок-1, кухонь-6	
51.	вул. Капіст Марії, 4 (гуртожиток № 3)	Державний вищий навчальний заклад «Київський національний експериментальний університет імені Вадима - стьмана»	державна	державна	державна	-	5	цегляні	6994,2	3534,9	3459,3	1961	коридорного	одинаків	ліжко-місць-753	-	

52.	Державний вищий навчальний заклад «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» вул. Капініст Марії, 8 (гуртожиток № 1)	державна	державна	державна	664,8	4	цегляні	1691,9	1198	439,9	1967	Блочний	один	ліжко-місце-100	кухонь-1, душових-5, пралень-1	інтернат для учнів
53.	вул. Лук'янівська, 65/67	державна	державна	державна	10608,000	1 секція 7-9 поверхи, 2 секція 4-9	цегляні	6828,00	2868,00	3960,00	1976	Блочного	одинків	Блоків-16, кімнат-110, ліжко-місце-303	кухонь-28, душових-28, туалетів-28, умивальень-28	для слухачів
54.	вул. Лук'янівська, 69/71	державна	державна	державна	6531,3	9	цегляні	3775	2286	1489	1975	Блочного	одинків	ліжко-місце-320	50	студентський
55.	вул. Лук'янівська, 77	державна	державна	державна	91,123	5	цегляні	1162,60	503,30	659,30	1956	Коридорного	одинків	ліжко-місце-56	кухонь-2, душових-1, туалетів-5, умивальень-7	для слухачів 1 – 2 тижневих курсів
56.	вул. Парково-Сирецька, 4	державна	державна	державна								Київське державне хорегіграфічне училище				

57.	вул. Парково-Сирецька, 6-а	ПРА "Вінний навчальний заклад «Київський міжгалузевий інститут підвищення кваліфікації»	Київська середня спеціалізована музична школа-інтернат імені М.В. Лисенка	державна	колективна	колективна	інтернат закритого типу	2395,40	5	цегляні	4116,9	2132,8	1984,1	1973	копирортний	1 утримання для	99	побут. прим.: кухонь-8, душових-3, туалетів-8, умивальень-20, пралень-1, сушок-1
58.	вул. Половецька, 29	Державна служба статистики		державна	державна	державна	державна	13126,00	6	панельні	4303,80	2240,50	2063,30	1980	копирортний		кімнат-141	28
59.	вул. Цедіка Антоня, 9	Державне житлове-комунальне підприємство Національна Академія Наук України		державна	відомча	відомча	відомча	10030,4	5	цегляні	5912,4	2817,3	2526,3	1966	блочний	одиниць	Блоків-98, кімнат-196	кухонь-10, душових, туалетів, умивальень-98
60.	вул. Руданського Степана, 2	Київський національний університет технологій та дизайну Міністерство освіти і науки України		державна	державна	державна	державна	2395,40	5	цегляні	4116,9	2132,8	1984,1	1973	копирортний	1 утримання для	99	побут. прим.: кухонь-8, душових-3, туалетів-8, умивальень-20, пралень-1, сушок-1

61.	вул. Салотна, 1-а	Національний університет охорони здоров'я України імені Л.І.Шулика	державна	державна	державна	1876,23	6	панельний	12834,0	6469,0	6365,0	1975	блочного	одинаків	ліжко-місць-1040	кухонь-36, душових-36, санвузлів-247, умивальник-1, пачечна/ побутова-83	в складі двох корпусів з блоком обслуговування
62.	вул. Січових Стрільців, 52-а (гуртожиток)	Національна Академія педагогічних наук України	державна		державна		9 поверх та підвал	цегляні	6404,3				блочного	одинаків			
	вул. Січових Стрільців, 52-а	Державний вищий навчальний заклад «Університет менеджменту освіти» (балансотримувач)				2178762,00	з 4-9 поверх та підвал	цегляні	4467,5	2512	1956,5	1977			Блоків-79, кімнат-158, ліжко-місць-395	кухонь-2, душових-72, унітазів-83, рукомийників- 82, ванна-1, мийки для посуду-5	
63.	вул. Трьохсвятительська, 4-г	КП «Київжитло- спеціалізація»	комунальна				5	цегляні	4752,8	2627,0		до 1917 р.	коридорний	одинаків	кімнат-121, ліжко-місць-380	кухонь-7, санвузлів-9, душових-2, пральня, сушка- 1, побутові та інші приміщення-15	студентський
64.	бул. Шевченка Тараса, 54/1	Міжрегіональне вище професійне училище зв'язу Міністерства освіти і науки України	державна	державна	державна	3784,3 грн.	6	цегляні	2462	1472	1035	1981	блочний		ліжко-місць-192	кухонь-6, душових-30, туалетів-30, умивальень-30	

* Декларація про початок виконання будівельних робіт по Реконструкції приміщень будівель літ. Б, літ. В, та літ. Г під лабораторії корпусу Київського міського науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України, зареєстрована в Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу КМДА від 02.03.2017 № KB083170611634

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН