



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.08.2025

№ 567

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

021633

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 26.08.2025 № 567

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно. Заклад освіти
Місцезнаходження об'єкта		04112, м. Київ, вул. Теліги Олени, буд. 15 А
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	68,2
	корисна	68,2
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 68,2 кв.м, в окремо стоячій нежитловій будівлі спеціалізованої школи I-III ступенів № 24 імені О. Білаша з поглибленим вивченням іноземних мов розташоване за адресою: 04112, м. Київ, вул. Теліги Олени, буд. 15-А
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний. Комунікації: водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, енергозабезпечення
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Погодинна
Графік оренди		Вівторок 13:00-17:00 Середа 16:00-19:00 Четвер 13:00-17:00
Балансова вартість (грн)		Первісна – 2 137 933 грн 60 коп. станом на 30.04.2025
		Залишкова – 2 121 504 грн 90 коп. станом на 30.06.2025
Цільове призначення об'єкта оренди		Діяльність у сфері освіти, курси і тренінги (відповідно до пункту 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна) Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 19825829 від 30.03.2017
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі

Інформація про відшкодування податку на землю	Податок на землю здійснюється відповідно до чинного законодавства
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Об'єкт не підлягає приватизації
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код СДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; e-mail: rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Код СДРПОУ 37470086 Вул. Зоологічна, 6-А, м. Київ, 04119 Телефон: (044) 489-46-15
Банківські реквізити балансоутримувача	UA818201720314231019203077803 (для авансового внеску) UA098201720355289016000077803 (для забезпечувального депозиту) Банк: Держказначейська служба України, м. Києві, Код банку 820172
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	М. Київ, вул. Зоологічна, 6 А Вівторок, четвер з 10:00 до 16:00 Обідня перерва з 13:00 до 13:45 Тел: (044) 489-46-15

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН