



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.07.2025

№ 437

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торгівій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

021458

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 08.07.2025 № 437

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		01001, м. Київ, вул. Десятинна, 7
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	136,7
	корисна	136,7
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлове приміщення підвального поверху загальною площею 136,7 кв.м, розташоване за адресою: 01001, м. Київ, вул. Десятинна, 7
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний. Комунікації: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, наявна технічна можливість енергопостачання
Пропонований строк оренди		5 років
Балансова переоцінена вартість (грн)		Первісна – 3 053 702,00 грн станом на 31.03.2021
		Залишкова – 2 404 790,33 грн станом на 30.06.2025
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Рєєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 4792280000 від 08.06.2019
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен укласти прямі договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось Рішення про приватизацію не приймалось
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вул. Білоруська, 1, м. Київ, 04050
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 34966254 р/р UA 653226690000026008302839918 у ТББВ № 10026/0159 філії ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ «Ощадбанк», код банку 322669 ІПІІ № 349662526390
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 486-66-55; (067) 381-71-96 Понеділок-п'ятниця: 09:00-16:00 e-mail: 4863588@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН