



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.01.2025

№ 3

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 лютого 2011 року № 130 «Про питання діяльності амбулаторно-поліклінічних закладів охорони здоров'я міста Києва», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

020438

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 02.01.2025 № 3

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади
міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної
адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		04111, м. Київ, вул. Щербаківського Данила, буд. 70
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	116,9
	корисна	98,8
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлові приміщення першого поверху медичного закладу загальною площею 116,9 кв.м, розташовані за адресою: вул. Щербаківського Данила, буд. 70, м. Київ, 04111
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, енергозабезпечення (220 Вт)
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Постійна
Балансова вартість (грн) станом на 30.11.2024		Первісна 916 281,17
		Залишкова – 392 629,42
Цільове призначення об'єкта оренди		Розміщення закладів охорони здоров'я, клініки, лікарні, приватна медична практика
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 242701086 від 02.02.2021
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось. Не підлягає приватизації
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; e-mail: rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району міста Києва вул. Ризька, 1, м. Київ, 04112 тел.: 044-468-18-80 e-mail: shevchpol3@ukr.net
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 38945945 р/р UA113204780000000026009216272 у ПАТ АБ «Укріазбанк» м. Києва
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	Понеділок-п'ятниця. 9.00-17.30 Обідня перерва: 13.00-13.30 тел.: 044-468-18-80 e-mail: shevchpol3@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН