



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.07.2025

№ 464

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 лютого 2011 року № 130 «Про питання діяльності амбулаторно-поліклінічних закладів охорони здоров'я міста Києва», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

021466

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 18.04.2025 № 464

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		01032, м. Київ, вулиця Саксаганського, буд. 100
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	30,1
	корисна	30,1
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлове приміщення першого поверху медичного закладу загальною площею 30,1 кв.м, розташоване за адресою: 01032, м. Київ, вулиця Саксаганського, буд. 100
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, енергозабезпечення (220Вт)
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Постійна
Балансова переоцінена вартість (грн)		Первісна – 5 611 810,10 грн станом на 30.04.2025
		Залишкова – 827 524,14 грн станом на 30.04.2025
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №14/5359280000 від 26.01.2018
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі.
Інформація про відшкодування податку на землю		Податок на землю здійснюється відповідно до чинного законодавства
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації		Об'єкт не підлягає приватизації

Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва 01032, м. Київ, вулиця Саксаганського, буд. 100
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 38947811 р/р UA253204780000000026000215681 у ПАТ АБ «Укргазбанк» м.Києва ПІН 389478126590
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	Контактна особа: Шевченко Олена Володимирівна Понеділок-п'ятниця: 10:00-12:00 телефон: (044) 482-06-85 e-mail: pl8052019@gmail.com

Керівник апарату



Віталій ЦАРАПІН