



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

03.04.2026

№ 285

Про продовження без проведення аукціону договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 25 лютого 2026 року № 6/204, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна, від 10 жовтня 2023 року № 610/1 (нова редакція договору № 610/1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08 жовтня 2021 року), згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, виклавши його в новій редакції, згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Балансоутримувачу майна – комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

3.1. Інформувати орендаря про необхідність внесення на рахунок балансоутримувача майна до укладання договору оренди авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Забезпечити контроль за сплатою орендарем авансового внеску та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача майна.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Чудюка О.О.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

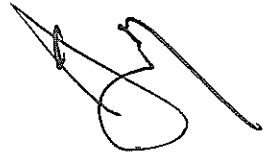
Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 03.04.2026 № 285

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Дата та номер договору оренди	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Місячна орендна плата (грн)	Строк, на який продовжується договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b>						
1.	Комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний театр «Актор»» ЄДРПОУ 02173495	10.10.2023 № 610/1 ( нова редакція договору № 610/1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08 жовтня 2021 року )	вул. Обсерваторна, 23 Нежитлове приміщення (підвальный поверх) Площа, кв.м – 30,9 кв.м	Розміщення комунального закладу культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн: на рік	2 роки 364 дні

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН