



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.02.2026

№ 108

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, закону України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 лютого 2011 року № 130 «Про питання діяльності амбулаторно-поліклінічних закладів охорони здоров'я міста Києва», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр САЗАНОВИЧ

0222242

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 12.02. 2026 № 108

Інформація
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта	Нерухоме майно	
Місцезнаходження об'єкта	04086, м. Київ, вул. Ризька, буд. 1	
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	123,9
	корисна	96,8
Характеристика об'єкта оренди	Нежитлові приміщення четвертого поверху медичного закладу загальною площею 123,9 кв.м, розташовані за адресою: вул. Ризька, буд. 1, м. Київ, 04086	
Фотографічне зображення майна	Додається	
Поверховий план об'єкта	Додається	
Тип переліку	Перший	
Технічний стан об'єкта	Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, енергозабезпечення (220 Вт)	
Пропонований строк оренди	5 років	
Тип оренди	Постійна	
Балансова вартість (грн) станом на 31.12.2025	Первісна – 1 904 064,45	
	Залишкова – 424 793,78	
Цільове призначення об'єкта оренди	Розміщення закладів охорони здоров'я, клініки, лікарні, приватна медична практика	
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини	
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно	Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 2264765280000 від 23.12.2020	
Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг пропорційно орендованій площі	

<p>Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації</p> <p>Повне найменування та адреса орендодавця</p>	<p>Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось.</p> <p>Не підлягає приватизації</p> <p>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код СДРПОУ 37405111 місце знаходження вул Б Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail:zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua</p>
<p>Повне найменування та адреса балансоутримувача</p>	<p>Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району міста Києва вул. Ризька, 1, м. Київ, 04112 тел.: 044-468-18-80 e-mail: shevchpol3@ukr.net</p>
<p>Банківські реквізити балансоутримувача</p>	<p>Код ЄДРПОУ 38945945 р/р UA113204780000000026009216272 у ПАТ АБ «Укргазбанк» м.Києва</p>
<p>Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення</p>	<p>Понеділок-п'ятниця: 9:00-17:30 Обідня перерва: 13.00-13.30 тел.: 044-468-18-80 e-mail: shevchpol3@ukr.net</p>

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН