Додаток

ОГОЛОШЕННЯ
про намір перегляду розміру тарифів на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії для груп споживачів (за адресами: вул. Гоголівська, 44в м. Києві)

У зв'язку із змінами від 30.06.2023 року №3220 І-Х, внесеними до Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», які набрали чинності 27.07.2023 року, тарифи ТОВ «Грін Апекс» на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії для категорії споживачів «інші» в опалювальний сезон 2026-2027 р.р. застосовуватимуться економічно обґрунтовані. Тарифи ТОВ «ГРІН АПЕКС» на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії для категорії споживачів «населення» в опалювальний сезон 2026-2027 р.р. **залишаються незмінними** (для будинків за адресами: проспект Берестейський, 55А в м. Києві).

Відповідно до «Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 05.06.2018 №130, ТОВ «ГРІН АПЕКС» інформує про намір зміни тарифів на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії шляхом перегляду тарифів за адресами: вул. Гоголівська, 44 в м. Києві.

Головними причинами перегляду тарифів є зміна складових тарифів: коригування фонду заробітної плати, збільшення тарифу на воду, матеріали тощо.

А також, те, що фактичне споживання теплової енергії споживачами значно менше, ніж обсяги відпущеної теплової енергії, що враховано в діючому тарифі на теплову енергію, а витрати на оплату праці зросли.

Останнього разу тарифи були затверджені на опалювальний сезон 2025-2026 р.р. розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 23.04.2026 №89

Повна інформація розміщена на веб-сайті ТОВ «ГРІН АПЕКС» (адреса: https://greenapex.com.ua/), де є можливість без перешкод ознайомитися зі змінами тарифу.

Порівняльна таблиця діючих та проектів тарифів на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії у розрізі категорій споживачів

З ПДВ

Найменування послуги	Інші				
	Діючий тариф, що застосовується до споживачів (розпорядження КМВА від 23.04.2026 №89)	Планований економічно обґрунтований тариф	% зміни	Планований тариф для застосування протягом воєнного стану та протягом шести місяців після місяця, в якому буде припинено або скасовано	% зміни
Послуга з постачання теплової енергії вул Гоголівська, 44	3983,12	5708,46	43%	5708,46	43%

Структура тарифу на послугу з постачання теплової енергії для багатоквартирного будинку, розташованого за адресою м. Київ, вул. Гоголівська, 44, обладнаного системою автономного опалення, для здійснення розрахунків зі споживачами категорії «інші» розрахованого ТОВ «ГРІН АПЕКС».

№ з/п	Найменування показників	Складові діючого тарифу, що застосовується до споживачів (розпорядження КМВА від 23.04.2026 №89	Складові планованого економічно обґрунтованого тарифу	% зміни складових тарифу	Складові планованого тарифу для застосування протягом воєнного стану та протягом шести місяців після місяця, в якому буде припинено або скасовано	% зміни складових тарифу
		грн/Гкал	грн/Гкал	%	грн/Гкал	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	2919,39	4247,40	45,5	4247,40	45,5
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	2014,62	2141,52	6,3	2141,52	6,3
1.1.1	На придбання палива	1801,23	1857,70	3,1	1857,70	3,1
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	72,82	75,10	3,1	75,10	3,1
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	58,32	62,96	8,0	62,96	8,0
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	80,03	138,46	73,0	138,46	73,0
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	2,22	7,30	229,6	7,30	229,6
1.2	Прямі витрати на оплату праці	195,73	210,99	7,8	210,99	7,8
1.3	Інші прямі витрати, у	490,82	1477,37	201,0	1477,37	201,0

	т. ч.:					
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	43,06	46,42	7,8	46,42	7,8
1.3.3	Інші прямі витрати	447,76	1430,95	219,6	1430,95	219,6
1.4	Загальновиробничі витрати, у т. ч.:	218,22	417,52	91,3	417,52	91,3
1.4.1	На оплату праці	175,90	307,70	74,9	307,70	74,9
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	38,69	67,69	75,0	67,69	75,0
1.4.3	Інші витрати	3,63	42,13	1060,6	42,13	1060,6
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	260,82	240,88	-7,6	240,88	-7,6
2.1	На оплату праці	193,03	175,84	-8,9	175,84	-8,9
2.2	Відрахування на соціальні заходи	42,47	38,69	-8,9	38,69	-8,9
2.3	Інші витрати	25,32	26,35	4,1	26,35	4,1
3	Витрати на збут, у т. ч.:	11,40	85,80	652,9	85,80	652,9
3.1	На оплату праці	9,34	70,33	652,9	70,33	652,9
3.2	Відрахування на соціальні заходи	2,06	15,47	652,9	15,47	652,9
6	Повна собівартість	3191,61	4574,08	43,3	4574,08	43,3
9	Планований прибуток, у т.ч.:	127,66	182,97	43,3	182,97	43,3
9.1	Податок на прибуток	22,98	32,93	43,3	32,93	43,3
9.4	На забезпечення обігових коштів	104,68	150,04	43,3	150,04	43,3
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	3319,27	4757,05	43,3	4757,05	43,3
11	Податок на додану вартість	663,85	951,41	43,3	951,41	43,3
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	3983,12	5708,46	43,3	5708,46	43,3

Тариф встановлюється зв’язку з повним переглядом тарифу на послугу з постачання теплової енергії.

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об’єднань приймаються протягом 7 календарних днів з дня виходу оголошення за адресою ТОВ «ГРІН АПЕКС»: 04073, м. Київ, вул. Скляренка, 17, оф. 102, тел +38(044) 583-11-98, e-mail: info@greenapex.com.ua і за адресою Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 0104