

ВІДКРИТІ ТОРГИ З ОСОБЛИВОСТЯМИ

Бюджет: 227 688,00 УАН (з ПДВ)

Замовник: Управління культури Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

ЄДРПОУ: 37485417

79710000-4 Охоронні послуги (Послуги з охорони майна та обслуговування сигналізації, тривожна кнопка)

Обсяги: 25 послуг

Місце, де повинні бути виконані роботи чи надані послуги: Бібліотека ім. М. Реріха, 03087, м. Київ, вул. Єреванська, 12;

Бібліотека ім. І. Світличного, 03049, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 12;

Бібліотека ім. О. Довженка, 03067, м. Київ, вул. Західна, 11;

Бібліотека ім. І. Шамо, 03065, м. Київ, вул. Героїв Севастополя, 22;

Бібліотека № 13, 03061, м. Київ, просп. Відродний, 14/45;

Бібліотека ім. Є. Гуцала, 03126, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 34;

Бібліотека сімейного читання ім. О. Гончара, 03061, м. Київ, вул. М. Шепелева, 13;

Бібліотека № 11, 03058, м. Київ, вул. Андрія Мельника, 21;

Бібліотека № 15, 03056, м. Київ, вул. Олекси Тихого, 34/36;

Бібліотека ім. І. Багряного, 03151, м. Київ, вул. Донецька, 57А;

Бібліотека ім. М. Бажана, 03037, м. Київ, просп. Лобановського, 37;

Бібліотека «Преображенська», 03037, м. Київ, вул. Кривоноса, 19;

Бібліотека ім. О. Донченка, 03087, м. Київ, вул. Єреванська, 13, корп. 1;

Центральна районна бібліотека ім. Г. Сковороди, 03037, м. Київ, вул. Освіти, 14а;

Бібліотека ім. М. Слабошпицького, 03153, м. Київ, вул. Новгород-Сіверська, 5;

Бібліотека «Солом'янська», 03035, м. Київ, вул. Кавказька, 7;

Бібліотека ім. В. Нестайка, 03141, м. Київ, вул. Солом'янська, 33;

Київська дитяча музична школа № 33 ім. В. Пухальського, м. Київ, вул. Сім'ї Ідзиковських, 25;

Київська дитяча музична школа № 7 ім. І. Шамо, м. Київ, бул. Чоколівський, 25;

Київська дитяча художня школа № 1, м. Київ, вул. Братів Зерових, 25;

Київська дитяча музична школа № 15 ім. В. Щигловського, м. Київ вул. Головка, 25;

Київська дитяча музична школа № 14 ім. Ю. Щуровського, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 69;

Київська дитяча школа мистецтв № 1, м. Київ вул. Андрія Мельника, 29;

Клубний заклад «Будинок культури Жуляни», 03195, м. Київ, вул. Українських повстанців, 14 (2 послуги - обслуговується охоронна сигналізація і тривожна кнопка).

227 688,00 УАН (з ПДВ)

Обґрунтування доцільності закупівлі

Закупівля послуг охорони майна та обслуговування сигналізації, тривожної кнопки здійснюється відповідно до вимог законодавства України.

Обґрунтування обсягів закупівлі

Обсяги закупівлі визначені відповідно до потреб та бюджетного запиту установ на 2026 рік.

Обґрунтування якісних характеристик закупівлі

Якісні характеристики визначені відповідно до чинного законодавства.

Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі

Очікувана ціна закупівлі визначена відповідно до моніторингу цін.

№	Назва	Одиниця виміру	Кіль-сть,	Ціна	Сума	Посилання на постачальників даних послуг станом на 05.01.2026
1	Послуги з охорони майна та обслуговування сигналізації: Бібліотека ім. М. Реріха, 03087, м. Київ, вул. Єреванська, 12; Бібліотека ім. І. Світличного, 03049, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 12; Бібліотека ім. О. Довженка, 03067, м. Київ, вул. Західна, 11; Бібліотека ім. І. Шамо, 03065, м. Київ, вул. Героїв Севастополя, 22; Бібліотека № 13, 03061, м. Київ, просп. Відродження, 14/45; Бібліотека ім. Є. Гуцала, 03126, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 34; Бібліотека сімейного читання ім. О. Гончара, 03061, м. Київ, вул. М. Шепелева, 13; Бібліотека № 11, 03058, м. Київ, вул. Андрія Мельника, 21; Бібліотека № 15, 03056, м. Київ, вул. Олекси Тихого, 34/36; Бібліотека ім. І. Багряного, 03151, м. Київ, вул. Донецька, 57А; Бібліотека ім. М. Бажана, 03037, м. Київ, просп. Лобановського, 37; Бібліотека «Преображенська», 03037, м. Київ, вул. Кривоноса, 19; Бібліотека ім. О. Донченка, 03087, м. Київ, вул. Єреванська, 13, корп. 1; Центральна районна бібліотека ім. Г. Сковороди, 03037, м. Київ, вул. Освіти, 14а; Бібліотека ім. М. Слабошпицького, 03153, м. Київ, вул. Новгород-Сіверська, 5; Бібліотека «Солом'янська», 03035, м. Київ, вул. Кавказька, 7;	послуга	25	9106,72	227688,00	Комерційна пропозиція від ТОВ «Статус», становить 226 944,00 грн. Комерційна пропозиція від ТОВ "Кронос Сервіс", становить 228 360,00 грн. Комерційна пропозиція від ПП "Комсервіс-безпека", становить 227 760,00грн.

Бібліотека ім. В. Нестайка, 03141, м. Київ, вул. Солом'янська, 33; Клубний заклад «Будинок культури Жуляни», 03195, м. Київ, вул. Українських повстанців, 14. Тривожна кнопка: Київська дитяча музична школа № 33 ім. Пухальського, м. Київ, вул. Сім'ї Ідзиковських, 25. Київська дитяча музична школа № 7 ім. Шамо, м. Київ, б-р Чокотівський, 25. Київська дитяча художня школа № 1, м. Київ, вул. Братів Зерових, 25. Київська дитяча музична школа № 14 ім. Ю.Щуровського, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 69. Київська дитяча школа мистецтв № 1, м. Київ вул. Андрія Мельника, 29. Київська дитяча музична школа № 15 ім.В.Щигловського, м. Київ вул. Головка, 25. Клубний заклад «Будинок культури Жуляни», м. Київ, вул. Українських повстанців, 14.					
Всього:	послуга	25		227688,00	

2. Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі:

згідно ДК 021:2015: 50610000-4 Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання (Послуги з обслуговування систем пожежної сигналізації)

1. **Обсяг закупівлі:** 25 послуг.

2. **Термін виконання:** січень-грудень 2026 року

ТЕХНІЧНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ВИМОГИ) ДО ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

№ з/п	Назва, характеристика послуги	Одиниця виміру	Кількість
1	79710000-4 Охоронні послуги (Послуги з охорони майна та обслуговування сигналізації, тривожна кнопка)	послуга	25

1. Здійснення цілодобового реагування (безпосереднього виїзду) на об'єкт охорони, у разі надходження на ПЦС сигналу тривоги. Результати виїзду повідомляються власникові об'єкта. У разі виявлення порушення цілісності об'єкта забезпечується його фізична охорона на протязі не менше 3 (трьох) годин, а у разі виявлення на об'єкті правопорушників - їх затримання. Кількість об'єктів реагування – згідно переліку на території Києва.

Обов'язки суб'єкту при наданні послуг:

-Виконання послуг повинно здійснюватися шляхом негайного реагування, безпосереднього виїзду на об'єкт охорони у разі надходження на ПЦС сигналу тривоги із засобів сигналізації, встановленої на об'єкті.

-надавати послуги з охорони у суворій відповідності до вимог чинного законодавства України, внутрішніх правил (вимог) Замовника, забезпечуючи належну взаємодію з цих питань з відповідними контролюючими органами (МВС, тощо). Надання послуги повинно здійснюватися цілодобово;

-послуги повинні надаватись з використанням власного автотранспорту Учасника. Загальна кількість працівників групи реагування (наряду охорони) повинна бути не менше 2 осіб. Працівники охорони, задіяні для надання послуг, в транспорті реагування, повинні мати не нижче 3-го кваліфікаційного розряду. Всі працівники групи реагування (наряду охорони) повинні бути забезпечені форменим одягом, переносними радіостанціями, спеціальними засобами індивідуального захисту та самооборони, які відповідають вимогам чинного законодавства, а саме, мінімально: травматична зброя, гумові кийки, газові балончики з аерозолями сльозоточивої та дратівливої дії.

-забезпечити надійну охорону майна, грошових коштів та інших цінностей Замовника у разі виявлення порушення цілісності об'єкта;

-постачальник Послуг повинен забезпечувати конфіденційність про організацію, вид, систему та стан охорони і безпеки об'єктів Замовника та іншої інформації, що може негативно вплинути на стан охорони та безпеки об'єктів Замовника;

-розробляти та узгоджувати Інструкції про порядок взаємодії між власною службою охорони та іншими суб'єктами охорони, що залучаються до надання охоронних послуг (не більше 30 календарних днів з моменту звернення за розробленням та/або узгодженням).

Вимоги до учасників

-Наявність в Учасника цілодобової чергової частини для координації нарядів ГШР.

-Учасник повинен забезпечити реагування власними силами на об'єктах Замовника.

-Учасник повинен забезпечити обов'язкове обладнання всіх транспортних засобів, що реагують на об'єкти Замовника, GPS-трекерами та відеореєстраторами.

-Учасник повинен надати діючу ліцензію на провадження охоронної діяльності, або інформацію у довільній формі з посиланням на відомості щодо її отримання, якщо такі відомості містяться в відкритому доступі.

-Персонал ГШР повинен мати достатнє екіпірування та озброєння для надання послуг, а саме достатня кількість: бронежилетів, шоломів, газових балончиків, ліхтарів, травматичної зброї, комплектів форменого одягу тощо. Матеріально-технічна база повинна відповідати Постанові КМУ від 11 лютого 2013 р. № 97 «Про затвердження переліку спеціальних засобів, придбання, зберігання та використання яких здійснюється суб'єктами охоронної діяльності».

-Наявність у персонала екіпажів ГШР засобів персональної відеореєстрації подій (нагрудних відеореєстраторів), як допоміжного засобу запобігання протиправним діям з обов'язковим оприлюдненням подій на об'єкті, що охороняється, інформації про здійснення таких заходів тощо (при цьому така інформація повинна записуватись на ці засоби та зберігатися у подальшому не менш, ніж 1 (одного місяця)

Адреси надання послуг з охорони майна та обслуговування сигналізації:

№ з/п	Назва установи	Адреса
1.	Бібліотека ім. М. Реріха	03087, м. Київ, вул. Єреванська, 12
2.	Бібліотека ім. І. Світличного	03049, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 12
3.	Бібліотека ім. О. Довженка	03067, м. Київ, вул. Західна, 11

4.	Бібліотека ім. І. Шамо	03065, м. Київ, вул. Героїв Севастополя, 22
5.	Бібліотека № 13	03061, м. Київ, просп. Відрадний, 14/45
6.	Бібліотека ім. Є. Гуцала	03126, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 34
7.	Бібліотека сімейного читання ім. О. Гончара	03061, м. Київ, вул. М. Шепелєва, 13
8.	Бібліотека № 11	03058, м. Київ, вул. Андрія Мельника, 21
9.	Бібліотека № 15	03056, м. Київ, вул. Олекси Тихого, 34/36
10.	Бібліотека ім. І. Багряного	03151, м. Київ, вул. Донецька, 57А
11.	Бібліотека ім. М. Бажана	03037, м. Київ, просп. Лобановського, 37
12.	Бібліотека «Преображенська»	03037, м. Київ, вул. Кривоноса, 19
13.	Бібліотека ім. О. Донченка	03087, м. Київ, вул. Єреванська, 13, корп. 1
14.	Центральна районна бібліотека ім. Г. Сковороди	03037, м. Київ, вул. Освіти, 14а
15.	Бібліотека ім. М. Слабошпицького	03153, м. Київ, вул. Новгород-Сіверська, 5
16.	Бібліотека «Солом'янська»	03035, м. Київ, вул. Кавказька, 7
17.	Бібліотека ім. В. Нестайка	03141, м. Київ, вул. Солом'янська, 33
18.	Клубний заклад «Будинок культури Жуляни»	03195, м. Київ, вул. Українських повстанців, 14

Адреси надання послуг спостереження за спрацюванням тривожної кнопки:

№ з/п	Назва установи	Адреса
1.	Київська дитяча музична школа № 33 ім. В. Пухальського	03151, м. Київ, вул. Сім'ї Ідзиковських, 25
2.	Київська дитяча музична школа № 7 ім. І. Шамо	03087, м. Київ, б-р Чоколівський, 25
3.	Київська дитяча художня школа № 1	03037, м. Київ, вул. Братів Зерових, 25
4.	Київська дитяча музична школа № 15 ім. В. Щигловського	03110, м. Київ вул. А. Головка, 25
5.	Київська дитяча музична школа № 14 ім. Ю. Щуровського	03126, м. Київ, бул. Вацлава Гавела, 69
6.	Київська дитяча школа мистецтв № 1	03058, м. Київ вул. Андрія Мельника, 29
7.	Клубний заклад «Будинок культури Жуляни»	03195, м. Київ, вул. Українських повстанців, 14

Учасник у складі своєї пропозиції, має надати наступні документи:

- Довідка в довільній формі, про наявність пульта цілодобового спостереження в м. Києві та/або Київської обл. з програмним забезпеченням та посвідченням про реєстрацію.
- Довідка в довільній формі про можливість підключення існуючої системи сигналізації Замовника до центрального пульта цілодобового спостереження без додаткових витрат.

- Наявність чотирьох диспетчерів або операторів для цілодобового чергування в центрі приймання тривожних сповіщень, якщо до центрального пульта спостереження підключено більше 300 об'єктів, не менше восьми диспетчерів або операторів - по два диспетчери та/або оператори на зміну (надати свідоцтва диспетчерів, черговий пульта (ЦПС).

- Вимоги до системи електроживлення ПЦС (надати довідку в довільній формі):

- серверні потужності ПЦС та всі ПЕОМ операторського складу повинні бути підключені до гарантованого джерела електричного струму.

- лінія електроживлення ПЦС має бути побудована в комплексі з системою АВР (аварійного вводу резерву). Аварійним автономним джерелом електроенергії повинен бути резервний генератор з потужністю не менш, ніж 10 кВт від розрахункової номінальної потужності всіх споживачів на поточній лінії.

- усі споживачі повинні приєднуватись до лінії електроживлення тільки через UPS «Online-типу» з виносними гальванічними елементами та зовнішніми (або внутрішніми) АКБ 100 Ah (не менше восьми), що забезпечують роботу обладнання без зовнішнього живлення на протязі не менш трьох годин.

- Довідка в довільній формі, про наявність основного інженерно-технічного персоналу та працівників, які мають необхідні знання та досвід, які мають пройти навчання в спеціалізованих навчальних центрах, не менше 2 кваліфікованих працівників: електромонтер охоронно-пожежної сигналізації не нижче 4-го розряду та налагоджувальник не нижче 5-го розряду.

У якості підтверджуючих документів у складі тендерної пропозиції надати:

- Копії посвідчень та копії витягів з протоколу засідання комісії про перевірку знань Правил безпечної експлуатації електроустановок споживачів (НПАОП 40.1-1.21-98), Правил експлуатації електрозахисних засобів (НПАОП 40.1-1.07-01) про допуск до роботи до 1000 вольт не менше III групи.

- Копії посвідчень та копії витягів з протоколу засідання комісії про перевірку знань з безпечного виконання робіт на висоті згідно з (НПАОП 0.00-1.15-07).

- Копію витягу з протоколу засідання комісії про перевірку знань безпечного виконання робіт з інструментом та пристроями згідно (НПАОП 0.00-1.71-13).

- Посвідчення на кожного з працівників про встановлення кваліфікаційного розряду, відповідно вимогам ДКХПП, з професії електромонтер охоронно-пожежної сигналізації не нижче 4 розряду та налагоджувальник не нижче 5-го розряду.

- Копію сертифіката відповідності послуг охорони (фізичної охорони нерухомих об'єктів, послуги пункту централізованого спостереження, послуги груп швидкого реагування).

- Копію сертифіката відповідності пункту центрального спостереження в якості центру спостереження та приймання тривожних сповіщень і послуги з центрального спостереження за під охоронними об'єктами.

- Копію сертифіката ДСТУ ISO 9001:2018 «Системи управління та якістю. Вимоги» (ISO 9001:2015), стосовно обслуговування систем безпеки, коди КВЕД №43.21, 74.90, 80.20.

- Копію сертифіката ДСТУ ISO 18788:2017 (ISO 18788:2015, IDT) Система управління щодо процесів із забезпечення приватної безпеки та охорони. Вимоги та настанови щодо застосування.

- Копію сертифіката ДСТУ ISO/IEC 27001:2023 Інформаційна безпека, кібербезпека та захист конфіденційності. Системи керування інформаційною безпекою. Вимоги (ISO/IEC 27001:2022, IDT).

- Документальне підтвердження наявності транспорту мобільного(швидкого) реагування в місті Києві, зареєстрованого, як спеціальний (спеціалізований), який відповідає вимогам п.5 ст. 6 ЗУ «Про охоронну діяльність», обладнаний засобами радіотехнічного зв'язку, кольорографічними схемами та написами, відповідними світловими та звуковими сигналами у порядку, визначеному Міністерством внутрішніх справ України, шляхом надання наступних документів(не менше п'яти одиниць):

- Копії технічних паспортів (мінімум п'ять), в яких зазначена назва фірми виконавця з позначкою, що він є спеціальний (спеціалізований) для охоронної діяльності;

-Відповідно до умов Постанови КМУ від 28 грудня 2000 р. № 1921 транспортні засоби Учасника підлягають постановці на військовий облік. Для підтвердження інформації Учасник у складі тендерної пропозиції надає копії довідок про перебування транспортних засобів в військовому обліку з відповідною відміткою військового комісару, завірених печаткою в яких зазначена назва фірми виконавця .

- Копії дозволів на встановлення та використання на транспорті реагування суб'єкта охоронної діяльності спеціальних світлових сигнальних пристроїв (відповідно до «Порядку обладнання транспорту реагування суб'єкта охоронної діяльності засобами радіотехнічного зв'язку, кольорографічними схемами (написами), світловими та звуковими сигналами, затвердженим Наказом МВС України від 18.04.2013 № 375 (Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16 травня 2013 р. за № 746/23278) та «Порядку обліку та видачі дозволів на встановлення та використання спеціальних світлових сигнальних пристроїв автожовтого (оранжевого) кольору на транспортних засобах реагування суб'єктів охоронної діяльності, затвердженого Наказом Міністерства внутрішніх справ України 09.08.2016 № 771 не менше п'яти;

- Дозволи Українського державного центру радіочастот на право експлуатації абонентського радіоелектронного засобу аналогового УКХ радіотелефонного зв'язку, на користування радіостанціями потужністю не менше 5 Вт (переносні рації), що розташовані в автомобілях груп швидкого реагування (не менше п'яти), дійсних на весь період надання послуг;

- Дозволи Українського державного центру радіочастот на право експлуатації абонентського радіоелектронного засобу аналогового УКХ радіотелефонного зв'язку, на користування радіостанціями потужністю не менше 10 Вт (стаціонарні рації), що розташовані в автомобілях груп швидкого реагування (не менше п'яти), дійсних на весь період надання послуг;

- Копію дозволу Українського державного центру радіочастот на експлуатацію радіоелектронного засобу цифрового транкінгового радіозв'язку сухопутної рухомої служби;

- Копію договору про надання послуг радіозв'язку.

- Копію договору купівлі-продажу або свідоцтва на право власності, або договору оренди приміщень/будівель/офісу (дія якого має відповідати дії договору надання послуг) в яких розміщений пульт централізованого спостереження об'єктів.

*Сертифікати або свідоцтва, зазначені в цьому пункті, повинні бути чинними на кінцеву дату подання пропозицій, а тому у разі отримання сертифікату більше, ніж за рік відносно кінцевої дати подання пропозицій – обов'язкове додавання наглядного або проміжного звіту органу сертифікації з датою формування не більше річної давнини відносно кінцевого строку подання пропозицій. У разі наявності вимоги щодо акредитації органу сертифікації – такі сертифікати або свідоцтва повинні містити національний знак акредитації у поєднанні з знаком міжнародної мережі органів з акредитації та/або знаки інших організацій, залучених до діяльності з оцінки відповідності, а пропозиція повинна додатково містити атестат про акредитацію органу з сертифікації, котрим видані дані сертифікати.