

ОБҐРУНТУВАННЯ

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення,
очікуваної вартості предмета закупівлі**

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами.

Мета проведення закупівлі: потреба у закупівлі ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи, а саме: Виконання ремонтних робіт на умовах співфінансування по об'єкту: «Капітальний ремонт ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Симиренка, 11» зумовлена необхідністю виконання заходів із продовження терміну експлуатації та утримання житлового фонду у належному санітарно-технічному стані.

Замовник: Управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Код ЄДРПОУ: 37498693

Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

Предмет закупівлі: ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи, а саме: Виконання ремонтних робіт на умовах співфінансування по об'єкту: «Капітальний ремонт ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Симиренка, 11».

Ідентифікатор закупівлі: UA-2025-05-06-009931-a

Бюджет закупівлі становить: 3 506 041,00 грн. (три мільйони п'ятсот шість тисяч сорок одна гривня 00 коп.). Очікувана вартість сформована відповідно до середньостатистичних цін з урахуванням технічних характеристик та технічного завдання щодо проведення капітального ремонту.

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ
ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ (ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ)**

1. Загальна частина:

1.1. Мета проведення робіт: Реалізація Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2024-2026р., поліпшення експлуатаційних показників та підвищення енергоефективності житлового будинку.

1.2. Предмет закупівлі: **Виконання ремонтних робіт на умовах співфінансування по об'єкту: «Капітальний ремонт ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Симиренка, 11», згідно ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи.**

1.3. Вид будівництва: Капітальний ремонт.

1.4. Клас наслідків (відповідальності об'єкта) – СС2.

1.5. Джерело фінансування: Кошти місцевого бюджету-95%
Кошти власників багатоквартирного
будинку вул. Симиренка, 11- 5%

2. Обсяг робіт:

2.1. Технічні характеристики нового ліфта:

Характеристики нового ліфта:	1 під'їзд
	Ліфт Б
- тип ліфта	пасажирський
- вантажопідйомність, кг	630
- швидкість руху, м/с	1,0
- кількість зупинок	16
- кількість дверей шахти	16
- висота підйому, м	42,300
- глибина приямку, м	1,300
- висота останнього поверху, м	3,55
- розміри дверей, мм (ширина, висота)	1200x2000
- розміри шахти, мм (ширина, глибина)	2600x1680
- тип кабіни	непрохідна
- оздоблення стін кабіни	нержавіюча сталь
- підлога кабіни	зносостійкий ПВХ/ рифлений метал
- електроживлення	380/220В, 3 фази
- двері шахти	автоматичні
- вогнестійкість ДІШ	ЕІ 30
- оздоблення дверей шахти	фарбований метал
- тип шахти	глуха
- місце положення шахти	в середині будівлі
- розташування машинного приміщення	над шахтою в існуючих габаритах
- розташування лебідки, обмежувача швидкості та шафи керування	у існуючому машинному приміщенні
Система керування	Змішана збиральна при русі вниз

Адресний перелік, характеристики та кількість обладнання

№ п/п	Адреса ліфта	Кількість ліфтів	Кількість поверхів	Кількість зупинок	Тип шахти	Вантажопідйомність, кг		Швидкість, м/с	
						Ліфт, що замінюється	Новий ліфт	Ліфт, що замінюється	Новий ліфт
1	вул. Смиренка, 11, під'їзд 2	1	16	16	глуха	500	630	1,0	1,0

2.2.Обсяг ремонтних робіт із капітального ремонту ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Смиренка, 11 зазначений у Додатку 1 «Відомість обсягів робіт».

2.3. Учасник має можливість ознайомитись з проєктною документацією: РП «Капітальний ремонт ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Смиренка, 11» за адресою: м. Київ, просп. Берестейський, 97.

3. Вимоги до розрахунку вартості робіт:

3.1. Кошторисна документація вартості будівництва повинна бути розроблена відповідно до Додатку 1 «Відомість обсягів робіт», згідно з Кошторисними нормами України Настанова з визначення вартості будівництва, затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281 (далі-Настанова) в програмному комплексі АВК-5 у поточній редакції.

3.2. Договірна ціна Учасника в електронному вигляді (ІМД) не повинна відрізнятися від Технічного завдання Замовника (Додаток 1 «Відомість обсягів робіт»), в частині обсягів робіт та розцінок.

3.3. В складі пропозиції Учасник повинен врахувати:

3.3.1. Заробітна плата розраховується на підставі нормативних трудовитрат на обсяг робіт згідно з проєктом і вартості людино-години для відповідного розряду робіт (заробітна плата на одного робітника в режимі повної зайнятості з урахуванням показника середньомісячної норми тривалості робочого часу, встановленого центральним органом виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації державної політики у сфері праці, та розряду робіт 3,8);

3.3.2. Розмір заробітної плати визначається Учасником на підставі п. 5.3. розділу V Настанови з визначення вартості будівництва;

3.3.3. Поточні ціни на матеріальні ресурси Учасник приймає на підставі проведеного ним аналізу цін (при рівних якісних характеристиках) за обґрунтованими цінами матеріальних ресурсів, що склалися на дату оформлення ціни пропозиції, та які не перевищують середні ціни в м. Києві.

При погодженні Договірної ціни Замовник перевіряє ціни на матеріально-технічні ресурси. В разі явного завищення середньої ціни (визначається не менш ніж із 3-х пропозицій за відкритими джерелами) на матеріальні ресурси в пропозиції Переможця, Переможець зобов'язаний прийняти вартість матеріальних ресурсів рекомендованих Замовником, та відкоригувати надану пропозицію.

3.3.2.1. Зазначити інформацію про походження товару (матеріалів) щодо кожної номенклатурної позиції згідно до Закону №3988-ІХ від 19.09.2024 «Про внесення змін до Закону України «Про публічні закупівлі». Країну походження товару щодо кожної номенклатурної позиції зазначити у відомості ресурсів до договірної ціни.

3.3.3. Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів Учасник визначає виходячи з нормативного часу роботи машин, необхідного для виконання обсягу робіт, що пропонується, та вартості експлуатації машин за одиницю часу їх застосування (машино-година) в поточних цінах з урахуванням положень Настанови;

Якщо Учасник буде виконувати роботи із застосуванням наявних в нього не передбачених нормами машин і механізмів, або орендованих машин і механізмів, або без застосування будівельних

машин і механізмів, то Учасник, повинен надати в складі пропозиції техніко-економічні обґрунтування заміни механізмів на інші по кожному виду робіт.

3.4. Учасник процедури закупівлі повинен надати у складі пропозиції у роздрукованому та відсканованому вигляді:

- Розрахункові кошторисні документи (локальний кошторис, договірна ціна, відомість ресурсів, інше) відповідно до заявленого технічного завдання.

Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК у поточній редакції, скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника) у складі:

- Договірної ціни (з урахуванням витрат на первинний технічний огляд, без урахування витрат експертизи, технічного нагляду та проектних робіт, без урахування витрат на інфляцію та ризики);

- Пояснювальна записка до договірної ціни;

- Дефектний Акт;

- Локальні кошториси;

- Підсумкову відомість ресурсів із зазначенням країни походження товару щодо кожної номенклатурної позиції;

- Інформаційну Модель Договірної Ціни (*IMD) в програмному комплексі АВК-5 у поточній редакції

Ціна пропозиції, за яку учасник згоден виконати замовлення, розраховується виходячи з обсягів робіт на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для здійснення проектних рішень по об'єкту замовлення та поточних цін на них. В ціні пропозиції учасник визначає вартість усіх запропонованих до використання підрядних робіт/послуг з урахуванням робіт/послуг, що виконуються субпідрядними організаціями.

Усі матеріали, що будуть використані у ході виконання робіт не повинні бути вироблені (виготовлені) та мати походження з Російської Федерації / Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран, про що учасник в складі пропозиції надає гарантійний лист.

Договірна ціна учасника повинна бути розрахована в ліцензійному програмному комплексі АВК-5 у поточній версії згідно з «Настановами з визначення вартості будівництва» Кошторисних норм України у будівництві, затверджених Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281.

Роботи повинні виконуватись у відповідності до технічних показників по об'єкту та проектної документації.

4. Вимоги до постачання матеріалів:

4.2. Підрядник здійснює закупівлю необхідних матеріалів та комплектуючих відповідно до проектної документації, забезпечує їх поставку та зберігання.

4.3. Використання матеріалів та комплектуючих, які були в користуванні, не допускається.

4.4. Учасник має право пропонувати матеріали, еквівалентні передбаченим у проєкті. Замовник розглядає на етапі оцінки пропозицію Учасника з запропонованим Учасником еквівалентом матеріалів та може прийняти рішення щодо його заміни. У такому випадку у разі визнання Учасника Переможцем, Переможець на свій ризик та за власні кошти, перед початком виконання робіт, повинен відкоригувати проєктну документацію та отримати експертний звіт.

4.5. Усі матеріали, що будуть використані у ході виконання робіт не повинні бути вироблені (виготовлені) та мати походження з російської федерації / республіки білорусь / Ісламської Республіки Іран, про що учасник в складі пропозиції надає гарантійний лист.

5. Вимоги до режиму безпеки та охорони праці:

5.1. Представники підрядника повинні бути навчені та мати на момент виконання робіт, посвідчення встановленого зразка відповідно до вимог НПАП.

5.2. Для забезпечення безпечного виконання робіт на території Замовника, Підрядник повинен виконувати вимоги законодавства України та нормативно-правових актів:

- з охорони праці, пожежної та техногенної безпеки;
- з охорони навколишнього середовища.
-

6. Термін виконання робіт:

6.1. Термін виконання робіт – відповідно до Графіку виконання та фінансування робіт.

7. Гарантійний строк:

7.1. Гарантійний строк на виконанні роботи* повинен становити десять років від дати підписання Замовником та Підрядником Акту готовності об'єкту до експлуатації.

* «Гарантійний строк на виконанні роботи» - це період часу, протягом якого Підрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва визначених у проєктній документації показників та можливість експлуатації об'єкта, і несе відповідальність за дефекти, виявлені в цей період. «Гарантійний строк на виконанні роботи» поширюється на все, що становить результат роботи, якщо інше не встановлено договором.

8. Додатки:

Відомість обсягів робіт викладено окремим файлом

Підсумкова відомість ресурсів (без цін) викладено окремим файлом.

Примітка:

У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, мається на увазі «або еквівалент».

Всі документи повинні бути надані в електронному вигляді у форматі PDF на бланку підприємства-Учасника з обов'язковим зазначенням вихідного номера, за підписом керівника підприємства та печаткою (у разі наявності), а копії документів належним чином завірені (завірені належним чином або органом який їх видав), містити чіткі та розбірливі зображення, мати назву, яка відповідає назві документу. У разі, якщо документ складається більше ніж з однієї сторінки, то всі сторінки документу повинні знаходитися в одному файлі (пакетне сканування).

Відомість обсягів робіт

Капітальний ремонт ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Симиренка, 11

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на демонтаж та монтаж обладнання пасажирського ліфта</u>			
1	(Демонтаж) Монтаж ліфта пасажирського зі швидкістю руху кабіни до 1 м/с вантажопідйомністю 500 кг на 12 зупинок, висота шахти 38 м з груповим [парним] керуванням	ліфт	1	
2	(Демонтаж) За кожну зупинку ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 500 кг з груповим [парним] керуванням	зупинка	4	
3	(Демонтаж) За кожен метр висоти шахти ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 500 кг з груповим [парним] керуванням	м	9,15	
4	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 500 кг кг з рознесенням в машинне приміщення	маш прим	1	
5	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 1500 кг	комплект	1	
6	Монтаж ліфта пасажирського зі швидкістю руху кабіни до 1 м/с вантажопідйомністю 630 кг на 12 зупинок, висота шахти 38 м	ліфт	1	
7	За кожну зупинку ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 630 кг	зупинка	4	
8	За кожен метр висоти шахти ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 630 кг	м	9,15	
9	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 500 кг кг з рознесенням в машинне приміщення	маш прим	1	
10	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 1500 кг	комплект	1	
	<u>Локальний кошторис 02-01-02 на загальнобудівельні та оздоблювальні роботи</u>			
11	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (демонтаж існуючого підрамника)	т	0,12	
12	Знімання наличників	м	5,25	
13	Знімання дверних полотен	м2	2,09	
14	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	шт	1	
15	Розбирання покриттів підлог з полівінілхлоридних плиток	м2	17	
16	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	2,18	
17	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
18	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	17,59	

1	2	3	4	5
19	Установлення дверних коробок в перегородках (950x2200)	м2	2,09	
20	(Демонтаж) Установлення люків	шт	1	
21	Установлення люків	шт	1	
22	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	2,18	
23	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (товщина 30 мм)	м2	2,18	
24	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	16	
25	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	16,69	
26	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,0064	
27	Установлення ґрат сталевих	ґрати	1	
28	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень	т	0,0032	
29	Грунтування стін ґрунтовкою глибокопроникною	м2	4,93	
30	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	4,93	
31	Просте фарбування колером олійним стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	м2	4,93	
32	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером без підготовлення з розчищенням старої фарби до 10%	м2	33,87	
33	Грунтування стелі ґрунтовкою глибокопроникною	м2	19,35	
34	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	19,35	
35	Грунтування стін ґрунтовкою глибокопроникною	м2	10,5	
36	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	10,5	
37	(Демонтаж) Обшивання каркасних стін плитами деревностружковими товщиною 16 мм	м2	18,6	
38	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень (металева обрешетка 23,74- 16шт, рифлений поріг 7,65 -16шт)	т	0,50224	
39	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	2,18	
40	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	345,92	
41	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером без підготовлення з розчищенням старої фарби до 10%	м2	1,5	
42	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	1,5	
43	Розбирання монолітних бетонних тумб	м3	0,1	
44	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	2,18	
45	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень (драбина в пряминок)	т	0,0087	
46	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм	м2	2,18	
47	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до товщ. 30мм)	м2	2,18	
48	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером без підготовлення з розчищенням старої фарби до 10%	м2	11,13	

1	2	3	4	5
49	Просте фарбування колером олійним підлог <u>Локальний кошторис 02-01-03 на електроосвітлення</u> <u>машинного приміщення, підходів до нього</u>	м2	2,18	
50	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	2	
51	Демонтаж вимикачів одноклавішних	шт	2	
52	(Демонтаж) Шафа (увідно-розподільчий пристрій).	шт	1	
53	Шафа (увідно-розподільчий пристрій).	шт	1	
54	Прокладання коробів пластикових 25х25 мм	м	26	
55	Прокладання кабелю в коробах	м	27	
56	Монтаж світильників	шт	13	
57	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	2	
58	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні (блок освітлення)	шт	1	
59	Установлення дзвоників електричних з кнопкою <u>Локальний кошторис 02-01-04 на демонтаж та монтаж</u> <u>диспетчерського зв'язку</u>	к-т	1	
60	(Демонтаж) Монтаж GSM блока живлення з кабелями до проміжних пристроїв та блоком живлення	ящик	1	
61	(Демонтаж) Монтаж переговорного пристрою (пристрій переговорний)	шт	2	
62	(Демонтаж) Монтаж вимикача кінцевого - датчика охоронного	шт	1	
63	Монтаж GSM блока живлення з кабелями до проміжних пристроїв та блоком живлення	ящик	1	
64	Монтаж переговорного пристрою (пристрій переговорний)	шт	2	
65	Сповіслювач ОС автоматичний контактний, магнітоконтантний на відкривання вікон, дверей (датчик охоронний)	шт	1	
66	Прокладання кабелю в коробах	м	5	
67	Прокладання кабелю перерізом до 10 мм ² на тросі <u>Локальний кошторис 02-01-06 на пусконаладжувальні</u> <u>роботи</u>	м	52	
68	Ліфт пасажирський з електроприводом на змінному струмі з системою управління на мікроелектроніці для житлових будинків вантажопідйомністю 630 кг, з швидкістю до 1,0 м/с, на 10 зупинок	ліфт	1	
69	На кожну зупинку додавати або виключати (к=6 зуп.)	ліфт	1	

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ
(із зазначенням кодівих номерів)

Кодовий номер	Назва (короткий опис)	Одиниця виміру	Обсяг	Вартість за одиницю, грн.	Загальна вартість, грн.
1	2	3	4	5	6
КМ3-560-2	(Демонтаж) Монтаж ліфта пасажирського зі швидкістю руху кабіни до 1 м/с вантажопідйомністю 500 кг на 12 зупинок, висота шахти 38 м	ліфт	1		
КМ3-560-4	з груповим [парним] керуванням (Демонтаж) За кожну зупинку ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 500 кг	зупинка	4		
КМ3-560-6	з груповим [парним] керуванням (Демонтаж) За кожен метр висоти шахти ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 500 кг	м	9,15		
ЖТ1-22-11	з груповим [парним] керуванням Такелажні роботи. Обладнання вагою до 500 кг кг з рознесенням в машинне приміщення	маш прим	1		
ЖТ1-22-6	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 1500 кг	комплект	1		
КМ3-560-2	Монтаж ліфта пасажирського зі швидкістю руху кабіни до 1 м/с вантажопідйомністю 630 кг на 12 зупинок, висота шахти 38 м	ліфт	1		
КМ3-560-4	За кожну зупинку ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 630 кг	зупинка	4		
КМ3-560-6	За кожен метр висоти шахти ліфта, більше або менше зазначеної в характеристиці, додавати або зменшувати для ліфтів пасажирських вантажопідйомністю 630 кг	м	9,15		
ЖТ1-22-11	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 500 кг кг з рознесенням в машинне приміщення	маш прим	1		
ЖТ1-22-6	Такелажні роботи. Обладнання вагою до 1500 кг	комплект	1		
КР20-12-1	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (демонтаж існуючого підрамника)	т	0,12		
КР6-15-1	Знімання наличників	м	5,25		
КР6-14-1	Знімання дверних полотен	м2	2,09		
КР6-13-4	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	шт	1		
КР7-2-6	Розбирання покриттів підлог з полівінілхлоридних плиток	м2	17		
КР7-2-8	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	2,18		
КР6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укусах	шт	1		

1	2	3	4	5	6
KP7-3-1	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	17,59		
KP6-24-3	Установлення дверних коробок в перегородках (950х2200)	м2	2,09		
KP15-127-7	(Демонтаж) Установлення люків	шт	1		
KP15-127-7	Установлення люків	шт	1		
KP7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	2,18		
KP7-17-9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (товщина 30 мм)	м2	2,18		
KP7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	16		
KP7-31-5	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	16,69		
KB10-20-1	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,0064		
KP15-122-3	Установлення ґрат сталевих	ґрати	1		
KP20-12-5	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень	т	0,0032		
KP12-66-1	Грунтування стін ґрунтовкою глибокопроникною	м2	4,93		
KP11-26-1	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	4,93		
KP12-39-8	Просте фарбування колером олійним стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	м2	4,93		
KP12-2-1	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером без підготовки з розчищенням старої фарби до 10%	м2	33,87		
KP12-66-1	Грунтування стелі ґрунтовкою глибокопроникною	м2	19,35		
KP12-18-1	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	19,35		
KP12-66-1	Грунтування стін ґрунтовкою глибокопроникною	м2	10,5		
KP12-17-1	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	10,5		
KP3-38-3	(Демонтаж) Обшивання каркасних стін плитами деревностружковими товщиною 16 мм	м2	18,6		
KP20-12-5	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень (металеве обрамлення 23,74- 16шт, рифлений поріг 7,65 -16шт)	т	0,50224		
KP12-18-1	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	2,18		
KP12-17-1	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	345,92		
KP12-2-1	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером без підготовки з розчищенням старої фарби до 10%	м2	1,5		

1	2	3	4	5	6
KP12-17-1	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10%	м2	1,5		
KP2-1-3	Розбирання монолітних бетонних тумб	м3	0,1		
KP7-2-8	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	2,18		
KP20-12-5	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень (драбина в прямик)	т	0,0087		
KP7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм	м2	2,18		
KP7-17-9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до товщ. 30мм)	м2	2,18		
KP12-2-1	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером без підготовки з розчищенням старої фарби до 10%	м2	11,13		
KP12-39-3	Просте фарбування колером олійним підлог	м2	2,18		
KP17-4-3	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	2		
KP17-4-1	Демонтаж вимикачів одноклавішних	шт	2		
KM8-573-4	(Демонтаж) Шафа (увідно-розподільчий пристрій).	шт	1		
KM8-573-4	Шафа (увідно-розподільчий пристрій).	шт	1		
KB21-12-2	Прокладання коробів пластикових 25х25 мм	м	26		
KP17-5-3	Прокладання кабелю в коробах	м	27		
KP17-11-1	Монтаж світильників	шт	13		
KP17-12-2	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	2		
KP17-14-1	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні (блок освітлення)	шт	1		
KP17-18-1	Установлення дзвоників електричних з кнопкою	к-т	1		
KM10-3-8	(Демонтаж) Монтаж GSM блока живлення з кабелями до проміжних пристроїв та блоком живлення	ящик	1		
KM11-96-1	(Демонтаж) Монтаж переговорного пристрою (пристрій переговорний)	шт	2		
KM3-521-14	(Демонтаж) Монтаж вимикача кінцевого - датчика охоронного	шт	1		
KM10-3-8	Монтаж GSM блока живлення з кабелями до проміжних пристроїв та блоком живлення	ящик	1		
KM11-96-1	Монтаж переговорного пристрою (пристрій переговорний)	шт	2		
KM10-668-4	Сповісвач ОС автоматичний контактний, магнітоконтантний на відкривання вікон, дверей (датчик охоронний)	шт	1		
KP17-5-3	Прокладання кабелю в коробах	м	5		
KP17-9-4	Прокладання кабелю перерізом до 10 мм2 на тросі	м	52		
KП1-80-1	Ліфт пасажирський з електроприводом на змінному струмі з системою управління на мікроелектроніці для житлових будинків вантажопідйомністю 630 кг, з швидкістю до 1,0 м/с, на 10 зупинок	ліфт	1		
KП1-80-2	На кожну зупинку додавати або виключати (к=6 зуп.)	ліфт	1		

Капітальний ремонт ліфтів на умовах співфінансування в житловому будинку за адресою: вул. Симиренка, 11

Підсумкова відомість ресурсів

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
					всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		I. Витрати труда							
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	480,8					
2		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	3,5					
3	27	робітниками-будівельниками							
4		Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	3629,11					
5		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	3,8					
6		робітниками-монтажниками							
7		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год	-					
8		керуванням та обслуговуванням машин							
9		Середній розряд ланки робітників, зайнятих	розряд	-					
10		керуванням та обслуговуванням машин							
11		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год	-					
12		керуванням та обслуговуванням							
13		автотранспорту при перевезенні ґрунту і							
14		будівельного сміття							
15		Витрати труда пусконаладжувального	люд.год	773,5					
16		персоналу							
17		Витрати труда робітників, заробітна плата							
18		яких враховується в складі:							
19		загальновиробничих витрат	люд.год	413,91					
20		коштів на зведення та розбирання	люд.год	-					
21		тимчасових будівель і споруд							
22		коштів на виконання будівельних робіт:							
23		у зимовий період	люд.год	-					
24		у літній період	люд.год	-					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	5297,32					
	Середній розряд робіт		розряд	4,2					
	<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>								
10	&C121-1-2 варіант 8	Металеве обрамлення RAL з порогом	шт	16					
11	+C111-359-1 варіант 2	Фарба водоемульсійна	т	0,1310235					
12	&C121-588-5-45 варіант 2	Двері машинного приміщення EI30 (950x2200)	шт	1					
13	&C1547-16-1 варіант 5	Ввідний пристрій	шт	1					
14	&C121-1-2-Л варіант 2	Люк протипожежний EI30 (1300x900)	шт	1					
15	+C1547-7 варіант 12	Світильник LED	шт	17					
16	&C121-590-2-23 варіант 3	Вікно металопластикове (1480x680)	шт	1					
17	+C111-562 варіант 1	Лінолеум	м2	16,32					
18	+C1547-6 варіант 6	Блок освітлення БОЛ-220	шт	1					
19	&C121-781-17 варіант 1	Світильник LED	шт.	10					
20	+C121-1 варіант 6	Драбина	шт	1					
21	&C121-781-18-1-1 варіант 3	ПКГ 61.00.000-03 Решітка 1600*800	шт.	1					
22	+C1545-64 варіант 6	Кабель ВВГ нгд 3*1,5	1000м	0,057					
23	&C111-219-1 варіант 1	Стяжка для підлоги	кг	209,28					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
24	&C121-781-17 варіант 2	Світильник аварійний LED 18Вт	шт.	3					
25	&C111-136-6 варіант 2	Килимок діелектричний	шт	2					
26	+15095-46091 варіант 1	Кабель ВВГнгд 3х1,5 мм2	1000м	0,02754					
27	&C1545-90-1- Э варіант 2	Коробка розгалужувальна	шт	17					
28	+C111-219 варіант 1	Сатенгіпс	т	0,041905					
29	+C111-1722 варіант 1	Плінтус	м	16,86					
30	+C111-449-1 варіант 1	Емаль ПФ-115	т	0,0089523					
31	&C1547-6-11-1 варіант 3	Обрамлення отвора	шт	2					
32	&C121-781-12 варіант 1	Розгалужувальна коробка	100 шт	0,13					
33	+C111-609 варіант 2	Контактний клей для лінолеуму	кг	4,8					
34	&C154-62-1 варіант 1	Кабель 4х0,22 екран.	1000м	0,05814					
35	&C1545-69-1- KK1 варіант 1	Короб пластиковий 25х25мм	м	26,26					
36	+C111-488 варіант 1	Грунтовка	т	0,0055648					
37	&C111-196-1 варіант 1	Піна монтажна	шт	1					
38	+290902-54 варіант 1	Вимикач освітлення одноклавішний	шт	2					
39	&C111-136-2 варіант 1	Дюбель 6*60 з ударним шурупом	шт	137					
40	+C1545-70 варіант 1	Кнопка дзвінка	100шт	0,01					
		Разом по розділу III	грн.						
		<u>IV. Устаткування</u>							

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
41	+1906-15001 варіант 15	Ліфт в.п. 630 кг швидкістю 1,0 м/с на 16 зупинок у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1					
42	&1503-8875-1 варіант 7	Щит ліфта (40A) у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1					
43	&1503-8875-5 варіант 8	Пристрій переговорний ПР1 у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	2					
44	&6203-53-5-1- 1 варіант 1	Телефонний апарат GSM (в комплекті- мобільний телефон - 1шт, Стартовий пакет - 2 шт, Ваучер поповнення рахунку (на 100 грн) - 4 шт) у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	компл.	1					
45	&1504-19002- 1 варіант 1	Датчик охоронний у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1					
		Разом по розділу IV у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	грн. грн.						
		Довідкові дані Будівельне сміття	т	0,61388					