



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08 квітня 2026 року

№ 988

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 30 березня 2026 року № LLE001-UA-20260318-38062, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано фізична особа – підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна, щодо оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташоване в місті Києві на вулиці Верховинній, 18, загальною площею 116,10 кв. м.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

0001847

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом
Начальник відділу
організації діловодства



Алла РОЗУМНА



ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Святошинської районної
в м. Києві державної адміністрації
від 08 березня 2026 № 988

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20260318-38062

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 280

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 30.03.2026 11:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 30.03.2026 12:24:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежилового приміщення, загальною площею 116,10 кв.м, за адресою: м. Київ, вулиця Верховинна, 18

1. Нежитлове приміщення розташоване на першому поверсі житлового будинку, загальною площею 116,10 кв.м. за адресою м.Київ, вул. Верховинна, 18

Стартовий розмір орендної плати: 397,72 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 35 499,77 грн без ПДВ

Крок аукціону: 3,98 грн

Розмір гарантійного внеску: 19 319,04 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД", ЄДРПОУ: 36630533
2. ФОП САМСОНІДЗЕ ЛАША, ПІН/РНОКПП: 3480916437
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ", ЄДРПОУ: 45372767
4. Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3182516125
5. ФОП Орлов Олександр Володимирович, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3259514031
6. ФОП КОНОБАС МАКСИМ ПЕТРОВИЧ, ПІН/РНОКПП: 2679805015
7. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВПРОМСЕРВІС 1", ЄДРПОУ: 39796819

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	1 000,00 грн	26.03.2026 13:26:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВПРОМСЕРВІС 1"	3 200,00 грн	29.03.2026 17:51:22
ФОП САМСОНІДЗЕ ЛАША	5 000,00 грн	29.03.2026 18:28:28
ФОП КОНОБАС МАКСИМ ПЕТРОВИЧ	5 002,00 грн	29.03.2026 14:35:15
ФОП Орлов Олександр Володимирович	5 210,00 грн	28.03.2026 19:09:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	12 002,00 грн	28.03.2026 12:27:13
Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна	35 499,77 грн	28.03.2026 10:10:43

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	1 100,00 грн	30.03.2026 11:17:48
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВПРОМСЕРВІС 1"	3 200,00 грн	29.03.2026 17:51:22
ФОП САМСОНІДЗЕ ЛАША	15 000,00 грн	30.03.2026 11:21:40
ФОП КОНОБАС МАКСИМ ПЕТРОВИЧ	15 010,00 грн	30.03.2026 11:26:26
ФОП Орлов Олександр Володимирович	5 210,00 грн	28.03.2026 19:09:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ"	15 011,00 грн	30.03.2026 11:30:30
Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна	35 499,77 грн	28.03.2026 10:10:43

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	5 555,00 грн	30.03.2026 11:39:55
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВПРОМСЕРВІС 1"	3 200,00 грн	29.03.2026 17:51:22
ФОП Орлов Олександр Володимирович	5 210,00 грн	28.03.2026 19:09:20
ФОП САМСОНІДЗЕ ЛАША	22 000,00 грн	30.03.2026 11:48:18
ФОП КОНОБАС МАКСИМ ПЕТРОВИЧ	15 015,00 грн	30.03.2026 11:53:36
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ"	22 000,01 грн	30.03.2026 11:54:18
Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна	35 499,77 грн	28.03.2026 10:10:43

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВПРОМСЕРВІС 1"	3 200,00 грн	29.03.2026 17:51:22
ФОП Орлов Олександр Володимирович	5 210,00 грн	28.03.2026 19:09:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	5 555,00 грн	30.03.2026 11:39:55
ФОП КОНОБАС МАКСИМ ПЕТРОВИЧ	23 000,00 грн	30.03.2026 12:14:31
ФОП САМСОНІДЗЕ ЛАША	26 666,00 грн	30.03.2026 12:16:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ"	26 666,01 грн	30.03.2026 12:20:19
Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна	35 499,77 грн	28.03.2026 10:10:43

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3182516125

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
25 559,83 грн (двадцять п'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 83 копійки), у т.ч. ПДВ 4 259,97 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
6 240,79 грн (шість тисяч двісті сорок гривень 79 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
35 499,77 грн без ПДВ (тридцять п'ять тисяч чотириста дев'яносто дев'ять гривень 77 копійок без ПДВ)

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.03.2026 12:24:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Фізична особа-підприємець Голинська Марина-Вікторія Володимирівна, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3182516125

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Заступник директора
підприємства з питань
електронних аукціонів

Вікторія МИХАЙЛЕНКО

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

