



**СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

*31 березня 2026 року*

№ 843

Про деякі питання оренди майна  
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити наступні протоколи про результати електронних аукціонів:

1.1. Від 22 березня 2026 року № LLP001-UA-20260316-57437, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано фізичну особу – підприємця Михайлова Ярослава Радіоновича, щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташовані в місті Києві на вулиці Чистяківська, 4, загальною площею 61,60 кв. м;

1.2. Від 23 березня 2026 року № LLP001-UA-20260316-80531, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано фізичну особу – підприємця Михайлова Ярослава Радіоновича, щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташовані в місті Києві на вулиці Чистяківська, 4, загальною площею 86,00 кв. м.

0001846

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом  
Начальник відділу  
організації діловодства



Алла РОЗУМНА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Святошинської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 23.03.2026 року № 81/3

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-ЦА-20260316-57437

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"  
Номер лота: 278

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 23.03.2026 12:05:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вулиця Чистяківська, 4, загальною площею 61,60 кв. м

1. Нежитлові приміщення розташовані на першому поверсі 9 поверхового ж/будинку, загальною площею 61,60 кв.м. за адресою м.Київ, вул. Чистяківська, 4

Стартовий розмір орендної плати: 14 257,68 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 14 258,00 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 142,58 грн

Розмір гарантійного внеску: 57 030,72 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 7 128,84 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 2966823957

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ 14 258,00 грн 20.03.2026 15:12:12

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 2966823957

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607
5. Призначення платежу: Для перерахування реєстраційного внеску

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607
5. Призначення платежу: Для перерахування гарантійного внеску



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Святошинської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 20 березня 2026 року № 8423

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20260316-80531

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"  
Номер лота: 279

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 24.03.2026 11:50:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вулиця Чистяківська, 4, загальною площею 86,0 кв. м.

1. Нежитлові приміщення розташовані на першому поверсі 9 поверхового ж/будинку, загальною площею 86.0 кв.м. за адресою м.Київ, вул. Чистяківська, 4

Стартовий розмір орендної плати: 19 905,21 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 19 910,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 199,05 грн

Розмір гарантійного внеску: 79 620,80 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 9 952,60 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ, ПН/РНОКПП: 2966823957

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ 19 910,00 грн 20.03.2026 14:57:20

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ, ПН/РНОКПП: 2966823957

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607
5. Призначення платежу: Для перерахування реєстраційного внеску

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607
5. Призначення платежу: Для перерахування гарантійного внеску

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:  
8 601,12 грн (вісім тисяч шістьсот одна гривня 12 копійок), у т.ч. ПДВ 1 433,52 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 351,48 грн (одна тисяча триста п'ятдесят одна гривня 48 копійок)


Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 19 910,00 грн без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.03.2026 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП МИХАЙЛОВ ЯРОСЛАВ РАДІОНОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 2966823957

\_\_\_\_\_ (посада)  Михайлов Я.Р. 24.03.2026  
(підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Начальник відділу по роботі з електронними аукціонами \_\_\_\_\_ (посада)  Маренич Г.О. 25.03.2026  
(підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

\_\_\_\_\_ (посада) \_\_\_\_\_ (підпис, М.П.) \_\_\_\_\_ (П.І.Б.) \_\_\_\_\_ (Дата підпису)\*\*

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.