



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06 серпня 2026 року

№ 2432

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 28 липня 2026 року № LLE001-UA-20260723-57225, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано товариство з обмеженою відповідальністю «Вендинг ленд», щодо оренди нежитлових приміщень у цокольному поверсі житлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передана до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташовані в місті Києві на вулиці Мрії, 3, загальною площею 105,50 кв. м.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

20260806

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом
Начальник відділу
організації діловодства



Алла РОЗУМНА



**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20260723-57225**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 293

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 28.07.2026 11:30:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 28.07.2026 11:59:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежитлових приміщень у цокольному поверсі житлового будинку загальною площею 105,50 кв. м, за адресою м. Київ, вулиця Мрії,3

1. Нежитлове приміщення загальною площею 105,5 кв. м, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мрії,3, цокольний поверх

Стартовий розмір орендної плати: 13 476,60 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 21 001,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 134,77 грн

Розмір гарантійного внеску: 17 555,20 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Сорокін Андрій Михайлович, ПІН/РНОКПП: 2315720339
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД", ЄДРПОУ: 36630533

Закриті цінові пропозиції учасників:

Сорокін Андрій Михайлович	13 476,60 грн	27.07.2026 11:08:18
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	13 500,00 грн	27.07.2026 17:45:23

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Сорокін Андрій Михайлович	15 000,00 грн	28.07.2026 11:37:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	15 100,00 грн	28.07.2026 11:39:04

Раунд 2

Сорокін Андрій Михайлович	17 000,00 грн	28.07.2026 11:44:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	17 001,00 грн	28.07.2026 11:47:47

Раунд 3

Сорокін Андрій Михайлович	21 000,00 грн	28.07.2026 11:53:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД"	21 001,00 грн	28.07.2026 11:58:25

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД", ЄДРПОУ: 36630533

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
15 120,72 грн (п'ятнадцять тисяч сто двадцять гривень 72 копійки), у т. ч. ПДВ 2 520,12 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
2 434,48 грн (дві тисячі чотириста тридцять чотири гривні 48 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
21 001,00 грн без ПДВ (двадцять одна тисяча одна гривня 00 копійок без ПДВ)

Протокол електронного аукціону сформовано: 28.07.2026 11:59:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕНДИНГ ЛЕНД", ЄДРПОУ: 36630533

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Заступник директора
підприємства з питань
електронних аукціонів

Вікторія МИХАЙЛЕНКО

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Онлайн сервіс створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

ПРОТОКОЛ створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

Дата та час: 14:59:28 29.07.2026

Назва файлу з підписом: LLE001-UA-20260723-57225 (2).pdf.p7s.p7s

Розмір файлу з підписом: 253.8 КБ

Назва файлу без підпису: LLE001-UA-20260723-57225 (2).pdf

Розмір файлу без підпису: 214.1 КБ

Результат перевірки підпису: Підпис створено та перевірено успішно. Цілісність даних підтверджено

Підписувач - 1: Ковтун Катерина Юріївна

П.І.Б.: Ковтун Катерина Юріївна

Країна: Україна

РНОКПП: 3191009221

Організація (установа): ТОВ "ВІ ЛЕНД"

Код ЄДРПОУ: 36630533

Посада: Директор

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 08:33:50
29.07.2026

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна"

[illegible]

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ смарт-карта чи е.ключ Автор 337

Серійний номер носія особистого ключа: Не визначено

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Кваліфікований

Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAdES enveloped)

Формат підпису: 3 повними даними ЦСК для перевірки (CAdES-X Long)

Сертифікат: Кваліфікований

Підписувач - 2: МИХАЙЛЕНКО ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА

П.І.Б.: МИХАЙЛЕНКО ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА

Країна: Україна

РНОКПП: 3550608182

Організація (установа): ТОВ «УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА»

Код ЄДРПОУ: 25158707

Посада: Заступник директора підприємства з питань електронних аукціонів

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 14:58:50
29.07.2026

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна"

[illegible]

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІІТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: Не визначено

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Кваліфікований

Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAdES enveloped)

Формат підпису: 3 повними даними ЦСК для перевірки (CAdES-X Long)

Сертифікат: Кваліфікований

Версія від: 2026.07.08 13:00