



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13 травня 2026 року

№ 1394

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити наступні протоколи про результати електронних аукціонів:

1.1. Від 03 травня 2026 року № LLP001-UA-20260423-23413, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано фізичну особу-підприємця Лесика Ярослава Олександровича, щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташовані в місті Києві на вулиці Чистяківська, 4, загальною площею 94,80 кв. м.

1.2. Від 03 травня 2026 року № LLP001-UA-20260423-03183, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано фізичну особу-підприємця Суханюк Світлану Анатоліївну, щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташовані в місті Києві на вулиці Чистяківська, 4, загальною площею 16,40 кв. м.

0102801

1.3. Від 03 травня 2026 року № LLP001-UA-20260423-97475, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано товариство з обмеженою відповідальністю «Альтернатива», щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташовані в місті Києві на вулиці Чистяківська, 4, загальною площею 36,30 кв. м

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначеного в пункті 1 цього розпорядження

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом:
Начальник відділу
організації діловодства



Алла РОЗУМНА



ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Святошинської районної

в місті Києві державної адміністрації

від 13.04.2026 № 1394

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20260423-97475

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 287

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 04.05.2026 11:05:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул. Чистяківська, 4, загальною площею 36,30 кв. м

1. Нежитлові приміщення розташовані на першому поверсі 9 поверхового ж/будинку, загальною площею 36,30 кв.м. за адресою м.Київ, вул. Чистяківська, 4

Стартовий розмір орендної плати: 8 325,82 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 8409,08 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 83,26 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 4 162,91 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕРНАТИВА", ЄДРПОУ: 22952578

Закриті цінові пропозиції учасників:

НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З

8 409,08 29.04.2026

ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕРНАТИВА"

грн 13:31:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕРНАТИВА", ЄДРПОУ: 22952578

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:

■ НВФ У ФОРМІ ТОВ "АЛЬТЕРНАТИВА"
ІСАЄНКО ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИ
05.05.2026 13:12

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегіві
05.05.2026 12:59

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20260423-97475
05.05.2026



4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
3 632,72 грн (три тисячі шістьсот тридцять дві гривні 72 копійки), у т.ч. ПДВ 605,45 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 530,19 грн (п'ятсот тридцять гривень 19 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 8409,08 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.05.2026 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕРНАТИВА", ЄДРПОУ: 22952578

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Начальник відділу по
роботі з електронними
аукціонами

(посада) (підпис, М.П.) **Маренич Г.О.** (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)**
**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.
**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

■ НВФ У ФОРМІ ТОВ "АЛЬТЕРНАТИВА"
ІСАЄНКО ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИ
05.05.2026 13:12

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегів
05.05.2026 12:59

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20260423-97475
05.05.2026





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Від В. Маренич № 1394

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20260423-03183

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 286

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 04.05.2026 11:35:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул. Чистяківська, 4, загальною площею 16,40 кв. м

1. Нежитлові приміщення розташовані на першому поверсі 9 поверхового ж/будинку, загальною площею 16,40 кв. м. за адресою м. Київ, вул. Чистяківська, 4

Стартовий розмір орендної плати: 3 761,53 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3799,15 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 37,62 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 1 880,76 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП СУХАНЮК СВИТЛАНА АНАТОЛІЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2740617486

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП СУХАНЮК СВИТЛАНА АНАТОЛІЇВНА 3 799,15 грн 29.04.2026 13:41:44

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП СУХАНЮК СВИТЛАНА АНАТОЛІЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2740617486

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

■ СУХАНЮК СВИТЛАНА
АНАТОЛІЇВНА
05.05.2026 13:14

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегів
05.05.2026 12:59

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20260423-03183
05.05.2026



Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 729,40 грн (одна тисяча сімсот двадцять дев'ять гривень 40 копійок), у т.ч. ПДВ 288,23 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 151,36 грн (сто п'ятдесят одна гривня 36 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 3799,15 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.05.2026 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП СУХАНЮК СВІТЛАНА АНАТОЛІВНА, ПІН/РНОКПП: 2740617486

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)**

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.
**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

■ СУХАНЮК СВІТЛАНА АНАТОЛІВНА
05.05.2026 13:14

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегівна
05.05.2026 12:59

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20260423-03183
05.05.2026





ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 13 травня № 1394

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLР001-UA-20260423-23413

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Номер лота: 285
Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 04.05.2026 11:50:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул. Чистяківська, 4, загальною площею 94,80 кв. м

1. Нежитлові приміщення розташовані на першому поверсі 9 поверхового ж/будинку, загальною площею 94,80 кв. м. за адресою м. Київ, вул. Чистяківська, 4

Стартовий розмір орендної плати: 21 743,45 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць: 21 745,00 грн, без ПДВ
Крок аукціону: 217,44 грн
Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн
Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 10 871,72 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ЛЕСИК ЯРОСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ, ПІН/РНОКПП: 2878510658

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ЛЕСИК ЯРОСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ 21 745,00 грн 29.04.2026 16:07:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП ЛЕСИК ЯРОСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ, ПІН/РНОКПП: 2878510658

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
9 393,84 грн (дев'ять тисяч триста дев'яносто три гривні 84 копійки), у т.ч. ПДВ 1 565,64 грн

■ ЛЕСИК ЯРОСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ
06.05.2026 10:07

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегів
05.05.2026 12:59

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20260423-23413
05.05.2026



Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 477,88 грн (одна тисяча чотириста сімдесят сім гривень 88 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 21745,00 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.05.2026 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП ЛЕСИК ЯРОСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ, ПІН/РНОКПП: 2878510658

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможцю аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.



