



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26 серпня 2025 року

№ 684

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити наступні протоколи про результати електронних аукціонів:

1.1. Від 18 серпня 2025 року № LLE001-UA-20250811-10151, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано товариство з обмеженою відповідальністю «Спортивно-патріотичний клуб «Україна»», щодо оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташоване в місті Києві на вулиці Жмеринській, 20, площею 183,70 кв. м;

1.2. Від 19 серпня 2025 року № LLE001-UA-20250811-84726, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано товариство з обмеженою відповідальністю «Спортивно-патріотичний клуб «Україна»», щодо оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Святошинської районної

в місті Києві державної адміністрації, розташоване в місті Києві на вулиці Жмеринській, 20, площею 290,00 кв. м.

2. Управлінню освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом:

Заступник начальника відділу
організації діловодства



Алла РОЗУМНА



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250811-10151

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 245

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 19.08.2025 11:50:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Погодинна оренда нежитлового приміщення загальною площею 183,70 кв. м на 2 поверсі в будівлі середньої загальноосвітньої школи № 215 за адресою: м. Київ, вул. Жмеринська, 20

1. Нежитлове приміщення загальною площею 183,70 кв.м на 2 поверсі в будівлі закладу середньої загальноосвітньої школи № 215 за адресою: м. Київ, вул. Жмеринська, 20

Стартовий розмір орендної плати: 21,19 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 1 000,00 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 0,21 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегівна
20.08.2025 16:02

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВИЧ
20.08.2025 15:27

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-10151-prot
ocol-2
20.08.2025



Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА"	1 000,00 грн	16.08.2025 20:26:44
---	-----------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 720,00 грн з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 5 336,00 грн

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегівна
20.08.2025 16:02

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВИ
20.08.2025 15:27

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-10151-prot
ocol-2
20.08.2025



Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 1 000,00 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.08.2025 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегівна
20.08.2025 16:02

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВІ
20.08.2025 15:27

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-10151-prot
ocol-2
20.08.2025



****При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.**

ЕОС id: e41ea1d6-ab03-0d0f-8fa-35d2738153ec

Роздруковано: 20.08.2025 16:25

Стр. 4 з 6

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегів
20.08.2025 16:02

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВІ
20.08.2025 15:27

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-10151-prot
ocol-2
20.08.2025



створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону LLE001-UA-20250811-10151

ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Підписано

✓

Код ЄДРПОУ: 39484263

[illegible]

Тип носія особистого ключа: 1.2.804.2.1.1.1.11.36865753.3, 1.2.804.2.1.1.1.11.36865753.100, ЗНКІ
криптомодуль ПІТ Грядя-301

Сертифікат: Кваліфікований

ТОВ СПК УКРАЇНА

Підписано

✓

Код ЄДРПОУ: 40131827

Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000002C1DD40183E16D06

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІТ Грядя-301

Тип підпису: Кваліфікований

Сертифікат: Кваліфікований

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки



електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.





ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250811-84726

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 246

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 20.08.2025 12:05:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Погодинна оренда нежитлового приміщення загальною площею 290,0 кв. м на 1 поверсі в будівлі середньої загальноосвітньої школи № 215 за адресою: м. Київ, вул. Жмеринська, 20

1. Нежитлове приміщення загальною площею 290,00 кв.м на 1 поверсі в будівлі закладу середньої загальноосвітньої школи № 215 за адресою: м. Київ, вул. Жмеринська, 20

Стартовий розмір орендної плати: 25,09 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 1 200,00 грн, без ПДВ
Крок аукціону: 0,25 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегівна
20.08.2025 16:02

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВИ
20.08.2025 15:26

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-84726-prot
ocol-1
20.08.2025



Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА"	1 200,00 грн	16.08.2025 20:58:34
---	-----------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 864,00 грн з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 5 192,00 грн

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Маренич Грета Олегів
20.08.2025 16:02

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВІ
20.08.2025 15:26

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-84726-prot
ocol-1
20.08.2025



Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 1 200,00 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 19.08.2025 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРНОУ: 40131827

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

_____	_____
■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР" Маренич Грета Олегів 20.08.2025 16:02	■ ТОВ СПК УКРАЇНА БУЛАХ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВІ 20.08.2025 15:26

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20250811-84726-prot
ocol-1
20.08.2025



(посада)

(підпис,
М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата
підпису)**

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*



створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону LLE001-UA-20250811-84726

ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

✓

Сертифікат: Кваліфікований

ТОВ СПК УКРАЇНА

Сертифікат: Кваліфікований

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки



електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

