



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21 липня 2025 року

№ 540

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 09 липня 2025 року № LLE001-UA-20250609-76135, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано фізичну особу-підприємця Іванович Юлію Валеріївну, щодо оренди окремостоячої нежитлової будівлі комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передана до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташована в місті Києві на вулиці Григоровича-Барського, 7, літ. Б, площею 20,00 кв. м.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

005846

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом:
Начальник відділу
організації діловодства



Олена БАШУК



ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 24 червня 2025 року № 540

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20250609-76135**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця
аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

Номер лота: 236

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 24.06.2025 11:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 24.06.2025 12:42:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда окремостоячої нежилої будівлі загальною
площею 20,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Григоровича-Барського, 7, літ. Б

1. Окремостояча нежила будівля загальною площею 20,00 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Григоровича-Барського,
7, літ. Б

Стартовий розмір орендної плати: 8,72 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 15 100,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 0,09 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА, ІПН/РНОКПП: 2943816922
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ", ЄДРПОУ: 45372767
3. ФОП П'ятишкіна Вероніка Олександрівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3129513747
4. ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3239314469

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	1 800,00 грн	21.06.2025 11:15:49
ФОП П'ятишкіна Вероніка Олександрівна	5 555,00 грн	23.06.2025 19:30:21
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	6 060,00 грн	23.06.2025 16:19:54
ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА	9 000,00 грн	23.06.2025 19:09:14

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	10 000,00 грн	24.06.2025 12:02:42
----------------------------------	---------------	---------------------

ФОП П'ятишкіна Вероніка Олександрівна	9 100,00 грн	24.06.2025 12:03:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	9 999,00 грн	24.06.2025 12:07:30
ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА	10 100,00 грн	24.06.2025 12:09:25

Раунд 2

ФОП П'ятишкіна Вероніка Олександрівна	9 100,00 грн	24.06.2025 12:03:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	9 999,00 грн	24.06.2025 12:07:30
ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	15 000,00 грн	24.06.2025 12:23:59
ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА	15 100,00 грн	24.06.2025 12:25:00

Раунд 3

ФОП П'ятишкіна Вероніка Олександрівна	9 100,00 грн	24.06.2025 12:03:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	9 999,00 грн	24.06.2025 12:07:30
ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	29 999,00 грн	24.06.2025 12:36:24
ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА	15 100,00 грн	24.06.2025 12:25:00

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3239314469

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА, ІПН/РНОКПП: 2943816922

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:

ТОВ «ЗАКУПІВЛІ.ПРО»

IBAN UA473003350000000260012199072,

МФО 380805, АТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» У М.КИЄВІ

ЄДРПОУ: 40283641

Призначення платежу: винагорода майданчика за аукціоном LLE001-UA-20250609-76135

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску: _____
Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту: _____
Реквізити для сплати орендних платежів: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
10 872 грн 00 коп. (десять тисяч вісімсот сімдесят дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 812 грн 00 коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
4 816 грн 00 коп. (чотири тисячі вісімсот шістнадцять гривень 00 копійок) з ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:
15 100 грн 00 коп. (п'ятнадцять тисяч сто гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет:
_____ грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю:
_____ грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу: _____ грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.07.2025 08:43:13

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ІВАНОВИЧ ЮЛІЯ
ВАЛЕРІЙВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3239314469

ФОП (посада) [підпис] (підпис, М.П.) Іванович Ю.В. (П.І.Б.) 10.07.2025 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ
(посада)

[підпис] (підпис, М.П.)

КОЧИН Ю.В.
(П.І.Б.)

11.07.2025
(Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.