



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25 грудня 2025 року

№ 1897

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 16 грудня 2025 року № LLE001-UA-20251125-38829, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ВТОР РЕСУРС», щодо оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташоване в місті Києві на вулиці Симиренка, 22-Б, загальною площею 20,00 кв. м.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

0000337

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом
Начальник відділу
організації діловодства

Алла РОЗУМНА





ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Святошинської
районної
в місті Києві державної адміністрації
від 2025 року № 1897

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20251125-38829

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"
Номер лота: 270
Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся
Дата та час початку електронного аукціону: 01.12.2025 12:00:00
Дата та час завершення електронного аукціону: 01.12.2025 12:47:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежитлового приміщення загальною площею 20,00 кв. м, за адресою: м. Київ, вулиця Смирненка, 22-Б
1. Нежитлове приміщення розташоване на першому поверсі житлового будинку, загальною площею 20,00 кв. м за адресою м. Київ, вул. Смирненка, 22-Б

Стартовий розмір орендної плати: 63,82 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць : 8 050,01 грн, без ПДВ
Крок аукціону: 0,64 грн
Розмір гарантійного внеску: 6 055,00 грн
Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

- Учасники електронного аукціону:
1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕDEVЛЯНСЬКІ КУРЧАТА", ЄДРПОУ: 45577067
 2. ФОП КОРОЧЕНЦЕВА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА, ПІН/РНОКПП: 2241907909
 3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС", ЄДРПОУ: 40900856
 4. ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА, ПІН/РНОКПП: 2943816922

Закриті цінові пропозиції учасників:		
ФОП КОРОЧЕНЦЕВА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА	100,00 грн	27.11.2025 15:57:50
ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	500,00 грн	30.11.2025 17:44:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС"	5 500,00 грн	28.11.2025 21:40:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕDEVЛЯНСЬКІ КУРЧАТА"	12 777,00 грн	30.11.2025 18:41:34
Цінові пропозиції учасників:		
Раунд 1		
ФОП КОРОЧЕНЦЕВА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА	5 600,00 грн	01.12.2025 12:05:48
ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	500,00 грн	30.11.2025 17:44:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС"	5 700,64 грн	01.12.2025 12:11:30
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕDEVЛЯНСЬКІ КУРЧАТА"	12 777,00 грн	30.11.2025 18:41:34
Раунд 2		
ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	6 000,00 грн	01.12.2025 12:20:19
ФОП КОРОЧЕНЦЕВА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА	6 500,00 грн	01.12.2025 12:23:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС"	6 850,64 грн	01.12.2025 12:26:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕDEVЛЯНСЬКІ КУРЧАТА"	12 777,00 грн	30.11.2025 18:41:34
Раунд 3		
ФОП КОВАЛЬСЬКА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	8 000,00 грн	01.12.2025 12:35:24
ФОП КОРОЧЕНЦЕВА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА	7 000,00 грн	01.12.2025 12:39:13
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС"	8 050,01 грн	01.12.2025 12:41:52
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕDEVЛЯНСЬКІ КУРЧАТА"	12 777,00 грн	30.11.2025 18:41:34

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС", ЄДРПОУ: 40900856

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕДЕВЛЯНСЬКІ КУРЧАТА", ЄДРПОУ: 45577067

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 5 796,01 грн (п'ять тисяч сімсот дев'яносто шість гривень 01 копійка)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 258,99 грн (двісті п'ятдесят вісім гривень 99 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць : 8 050,01 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.12.2025 09:06:45

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО ВТОР РЕСУРС", ЄДРПОУ: 40900856

директор
(посада)



Качала І.Б.
(П.І.Б.)

18.12.25
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

директор
(посада)



(підпис: М.П.)

Купріянов М.В.
(П.І.Б.)

19.12.25
(Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)



(підпис: М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.