



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05 листопада 2025 року

№ 1942

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 28 жовтня 2025 року № LLP001-UA-20251009-37886, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано товариство з обмеженою відповідальністю «АНУР», щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розташоване в місті Києві на вул. Академіка Вернадського, 61-А, площею 163,20 кв. м.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правових заходів щодо укладання договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
0

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Георгій ЗАНТАРАЯ

Згідно з оригіналом:
Начальник відділу
організації діловодства



Алла РОЗУМНА



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 28.10.2025 № 1342

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20251009-37886

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 261

Організатор аукціону: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 28.10.2025 12:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 28.10.2025 12:45:05

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлового приміщення за адресою: м.Київ, бульв. Академіка Вернадського, 61А, загальною площею 163,20 кв. м

1. Нежитлове приміщення розташоване на першому поверсі окремостоячої нежитлової будівлі, загальною площею 163,20 кв.м. за адресою м.Київ, бульв. Академіка Вернадського, 61-А

Стартовий розмір орендної плати: 16 322,22 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 25 000,00 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 163,22 грн

Розмір гарантійного внеску: 65 288,88 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 8 161,11 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНУР", ЄДРПОУ: 40224434
2. ТОВ "НВО "ОБОРОННІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ", ЄДРПОУ: 45569357

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АНУР"

16 500,00 грн 22.10.2025 17:44:50

ТОВ "НВО "ОБОРОННІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ"

25 000,00 грн 27.10.2025 14:20:34

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АНУР"

16 700,00 грн 28.10.2025 12:16:10

ТОВ "НВО "ОБОРОННІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ"

25 000,00 грн 27.10.2025 14:20:34

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АНУР"

16 700,00 грн 28.10.2025 12:16:10

ТОВ "НВО "ОБОРОННІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ"

25 000,00 грн 27.10.2025 14:20:34

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АНУР"

16 700,00 грн 28.10.2025 12:16:10

ТОВ "НВО "ОБОРОННІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ"

25 000,00 грн 27.10.2025 14:20:34

Раунд 4

ТОВ "НВО "ОБОРОННІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ"
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АНУР"

25 000,00 грн 27.10.2025 14:20:34

25 000,00 грн 28.10.2025 12:42:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНУР", ЄДРПОУ: 40224434

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA418201720355229036000077607

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37395418
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598201720355189036001077607

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
10 800,00 грн (десять тисяч вісімсот гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 800,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2 638,89 грн

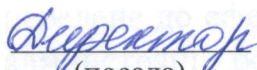
Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 25 000,00 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 28.10.2025 12:45:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНУР", ЄДРПОУ: 40224434


(посада)




(П.І.Б.) 29.10.2025р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Начальник відділу по
роботі з електронними
аукціонами
(посада)


(підпис, М.П.)
Маренич Г.О.
(П.І.Б.)

30.10.2025
(Дата підпису)

Найменування організатора: Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**