



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28 жовтня 2025 року

№ 1237

Про деякі питання оренди майна
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяви фізичної особи-підприємця Неменушної О. О. від 01 серпня 2025 року № 107/5191 та від 01 серпня 2025 року № 107/5193, заяву фізичної особи-підприємця Черняховської І. В. від 14 серпня 2025 року № 107/5550:

1. Продовжити строк дії договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності від 14 червня 2022 року № 1195-22, від 14 червня 2022 року № 1193-22, від 14 червня 2022 року № 1194-22, які укладені та продовжуються вперше без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем здійснити організаційно-правові заходи відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

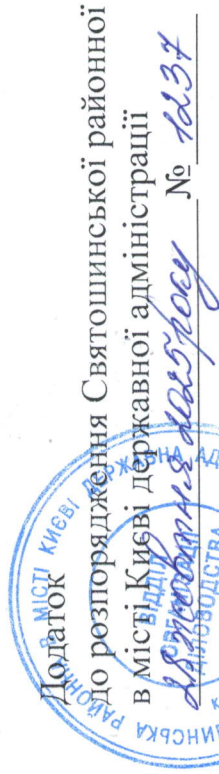
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно розподілом обов'язків.

6 Голова
6
6
6 Згідно з оригіналом:
6 Начальник відділу
6 організації діловодства



Георгій ЗАНТАРАЯ

Алла РОЗУМНА



Нежитлові приміщення, що передані до сфери управління
Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації,
договори оренди яких укладені та продовжуються вперше без проведення аукціону

№ з/ п	Повна назва орендаря	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди, грн		Строк, на який продовжується договір оренди
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата розрахунку орендної плати	
1	2	3	4	5	6	7	
Орендодавець – Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації							
1	Фізична особа - підприємець Неменуша Олена Олександрівна	вул. Ореста Васкула, 52 СНБК «ДНЗ-ЗНЗ» «ЛІПЛЯ» НБК – 2 поверховий Площа, кв. м – 2821,80	Розміщення суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги по годинно (проведення занять з англійської мови, логіки та ейдетики) 1 поверх Площа, кв. м – 36,10	12 %	1 065 340,00	14,77 грн за 1 годину * Погодинно (5,5 годин на тиждень: пн. з 15:00 до 16:30; ср. з 15:00 до 17:00; пт. з 15:00 до 17:00)	3 роки
			Договір оренди від 14.06.2022 № 1195-22		06.08.2025	30.06.2025	

продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7
2.	Фізична особа - підприємець Неменуша Олена Олександрівна	вул. Василя Стуса, 26-А ДНЗ № 599 НБк - 2- поверховий Площа, кв. м – 3235,00	Розміщення суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги по годинно (проведення занять з англійської мови, логопед) 1-й поверх Площа, кв. м – 23,00	12 %	678 750,00	3 роки
					9,41 грн за 1 годину * Погодинно (7 годин на тиждень: пн. з 15:00 до 17:00; вт. з 15:00 до 16:30; ср. з 15:00 до 17:00; чт. з 15:00 до 16:30)	
			Договір оренди від 14.06.2022 № 1193-22		06.08.2025	
					30.06.2025	
3.	Фізична особа - підприємець Черняхівська Ірина Василівна	вул. Миколи Ушакова, 10-А ДНЗ № 532 НБк - 2- поверховий Площа, кв. м – 1945,80	Розміщення суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги по годинно та суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з навчання грамоти, розвитку мовлення, логіки, малювання, англійської мови та спортивно- оздоровче тренування)	12 %	1 967 570,00	2 роки 364 дні
					27,27 грн за 1 годину * Погодинно (9 години на тиждень: пн. з 16:00 до 19:00; ср. з 16:00 до 19:00; пт. з 16:00 до 19:	
			2-й поверх Площа, кв. м – 75,40		06.08.2025	
			Договір оренди від 14.06.2022 № 1194-22		30.06.2025	

* але не менше орендної плати за останній місяць, встановленої договором, що продовжується згідно зі статтею 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Керівник апарату

Юрій СУДАКОВ