



СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29 травня 2024 року

№ 567

Про підготовку районного
господарства до осінньо-зимового
періоду 2024/2025 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14 лютого 2007 року № 71, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2007 року за № 197/13464, на виконання розпорядження Київського міського голови від 06 травня 2024 року № 394 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років», з метою належної підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років, забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення району тепловою енергією, природним газом, послугами централізованого водопостачання та централізованого водовідведення:

1. Керівникам комунальних підприємств, установ, закладів та організацій Святошинського району м. Києва розробити та затвердити заходи з підготовки об'єктів, закріплених за ними на праві господарського відання, оперативного управління, до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років, попередньо погодивши зі структурними підрозділами Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, яким вони підпорядковані.

2. Установити, що керівники самостійних структурних підрозділів Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальних підприємств, установ, закладів та організацій Святошинського району м. Києва несуть персональну відповідальність за виконання заходів із підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років.

02942

3. правлінню освіти, управлінню молоді та спорту, управлінню соціального захисту населення, відділу культури, сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити контроль за виконанням заходів з підготовки до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років підприємствами, установами, організаціями та закладами, які їм підпорядковані.

4. Утворити оперативний районний штаб із підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років (далі – оперативний районний штаб) та затвердити його посадовий склад, що додається.

5. Голові оперативного районного штабу затвердити його персональний склад та вносити до нього зміни в разі необхідності.

6. Оперативному районному штабу забезпечити здійснення постійного контролю за виконанням керівниками самостійних структурних підрозділів Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальних підприємств, установ, закладів та організацій Святошинського району м. Києва заходів, затверджених відповідно до пункту 7 цього розпорядження.

7. Затвердити заходи з підготовки багатоквартирних будинків, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років (далі – заходи), що додаються.

8. Самостійним структурним підрозділам Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальним підприємствам, установам, закладам та організаціям Святошинського району м. Києва забезпечити в термін до 25 вересня 2024 року підготовку об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного та побутового призначення, теплових господарств, систем теплоспоживання споживачів та електро-, водо-, газопостачання, водовідведення для безперебійної роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001 (далі – Правила), та інших нормативно-правових актів.

9. Управлінню освіти, управлінню молоді та спорту, управлінню соціального захисту населення, відділу культури, сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» розробити та надати до 01 липня

2024 року на погодження теплопостачальним організаціям графіки пред'явлення систем теплоспоживання житлового фонду, закладів охорони здоров'я, освіти, соціального захисту для перевірки їх готовності до опалювального періоду 2024/2025 років з рівномірним щомісячним розподілом кількості об'єктів та рекомендувати суб'єктам господарювання, які надають послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій/управителям багатоквартирних будинків забезпечити пред'явлення готовності систем теплоспоживання до роботи в опалювальний період 2024/2025 років відповідно до затверджених графіків.

10. Комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району» за замовленням відповідних організацій забезпечити відновлення шляхового покриття після ліквідації аварійних пошкоджень та виконання планових ремонтних робіт на інженерних мережах у встановлені дозвільними документами терміни.

11. У липні – вересні 2024 року заслухати на засіданнях оперативного районного штабу звіти керівників управління освіти, управління молоді та спорту, управління соціального захисту населення, відділу культури, сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва», комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району», комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва про стан виконання заходів.

12. Керівникам самостійних структурних підрозділів Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальних підприємств, установ, закладів та організацій Святошинського району м. Києва, відповідальним за виконання заходів:

12.1. Узяти на контроль проведення до 01 вересня 2024 року промивки систем опалення мережною водою.

Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення багатоквартирних будинків мережною водою для сталої роботи в опалювальний період 2024/2025 років за графіком згідно з додатком 1 до розпорядження Київського міського голови від 06 травня 2024 року № 394 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років» та про виконання поінформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 15 вересня 2024 року.

12.2. Забезпечити в термін до 01 жовтня 2024 року виконання робіт із

ремонту покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових, теплових пунктів, герметизації інженерних вводів та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів багатоквартирних будинків, віднесених до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

12.3. Забезпечити перевірку готовності теплових господарств до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 років у термін не пізніше ніж 15 вересня 2024 року.

12.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи багатоквартирних будинків, віднесених до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, та актів стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період 2024/2025 років відповідно до Правил до 15 вересня 2024 року, зокрема з дотриманням вимог щодо повірки, ремонту чи заміни за необхідності приладів обліку теплової енергії.

12.5. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Вжити заходів щодо винесення (знесення) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно із законодавством України.

12.6. Разом із комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, прибудинкових територій району в належному стані.

12.7. Забезпечити контроль щодо інформування мешканців багатоквартирних будинків та власників, орендарів (наймачів) нежитлових приміщень у багатоквартирних будинках про припинення подачі теплоносія (постачання гарячої води) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт із розміщенням відповідних оголошень тепlopостачальними організаціями на дошках оголошень багатоквартирних будинків.

12.8. Рекомендувати суб'єктам господарювання, які надають послуги з утримання будинків і споруд прибудинкових територій/ управителям багатоквартирних будинків, віднесених до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації:

не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж;

на умовах укладеного договору з співвласниками багатоквартирного будинку/особами уповноваженими на це співвласниками багатоквартирного будинку виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем;

до 01 вересня 2024 року виконати роботи та скласти відповідні акти про

перевірку водопровідних вводів багатоквартирних будинків на предмет їх герметизації, укомплектованості засобами захисту та пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану; у разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення до 01 жовтня 2023 року за наявності укладеного договору.

12.9. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових і вентиляційних каналів багатоквартирних будинків. У разі виявлення несправних та непридатних для подальшої експлуатації димових і вентиляційних каналів попередити управителів (балансоутримувачів) багатоквартирних будинків та/або власників, орендарів (наймачів) нежитлових приміщень в багатоквартирних будинках про заборону користування газовим обладнанням, невідкладно направити до філії експлуатації газового господарства № 1 акціонерного товариства «Київгаз» акт перевірки технічного стану таких каналів для подальшого відключення газових приладів від системи газопостачання.

12.10. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки комунальних підприємств територіальної громади міста Києва до 01 жовтня 2024 року.

12.11. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу до 01 жовтня 2024 року.

13. Керівникам комунальних підприємств, установ, організацій Святошинського району м. Києва, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 – 10 кВ, забезпечити виконання ремонтних робіт та введення цих мереж в експлуатацію до 15 вересня 2024 року.

14. Управлінню освіти, управлінню молоді та спорту, управлінню соціального захисту населення, відділу культури, сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, у підпорядкуванні яких перебувають заклади освіти, охорони здоров'я, культури та соціального захисту, забезпечити:

14.1. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2024/2025 років модульних, індивідуальних теплових пунктів та вузлів обліку теплової енергії.

14.2. Виконання метрологічної повірки вузлів обліку теплової енергії, в разі потреби виконання їх ремонту або заміни в термін до 15 вересня 2024 року.

14.3. Вжиття заходів із встановлення за потреби вузлів комерційного обліку теплової енергії в закладах бюджетної сфери в термін до 01 жовтня 2024 року.

14.4. До 01 жовтня 2024 року робочий стан резервних джерел електро- і теплопостачання та надання до КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» копій відповідних документів.

14.5. Своєчасне проведення підпорядкованими закладами розрахунків за спожитий природний газ.

14.6. Заклади резервними джерелами електропостачання.

15. Управлінню освіти та сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації:

15.1. Вжити необхідних заходів щодо підготовки систем теплопостачання підпорядкованих закладів до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років у термін до 15 вересня 2024 року.

15.2. Забезпечити утримання систем теплопостачання підпорядкованих закладів з вузлами приєднання до них для підключення дизельних транспортбельних котелень.

16. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва», відділу культури, управлінню освіти, управлінню молоді та спорту, управлінню соціального захисту населення, сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щомісяця до 09 та 24 числа інформувати управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації про виконання цього розпорядження.

17. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва», відділу культури, управлінню освіти, управлінню молоді та спорту, управлінню соціального захисту населення, сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити підготовку об'єктів енергетики, інженерних мереж, систем теплопостачання, що перебувають у них на балансі, та до 15 вересня 2024 року отримати від теплопостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період відповідно до Правил.

18. Управлінню житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації інформувати про виконання:

18.1. Цього розпорядження до 08 жовтня 2024 року Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

18.2. Заходів, затверджених цим розпорядженням, щомісяця до 13 та 25 числа Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

19. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та заступників голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Василь ГРИГОРЕНКО

Згідно з оригіналом:
Начальник відділу
організації діловодства



Тетяна ЛОЗОВА

Оригінал знаходиться в справах райдержадміністрації



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Директор № 564

ПОСАДОВИЙ СКЛАД

оперативного районного штабу із підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2024/2025 років

Перший заступник голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, голова оперативного районного штабу;

начальник управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови оперативного районного штабу;

заступник начальника управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар оперативного районного штабу;

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник відділу муніципальної безпеки Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник району теплових мереж «Святошин» СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (за згодою);

начальник району теплових мереж «Нивки» СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (за згодою);

начальник району електричних мереж «Правобережний» ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» (за згодою);

начальник району експлуатації водопровідних мереж № 9 ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою);

начальник району експлуатації каналізаційних мереж № 3 ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою);

начальник служби експлуатації внутрішньобудинкових газопроводів і газового устаткування філії експлуатації газового господарства № 1 АТ «Київгаз» (за згодою);

завідувач сектору з питань охорони здоров'я Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник управління молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник управління соціального захисту населення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник відділу культури Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник відділу контролю за благоустроєм та з питань екології Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 1 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 2 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 3 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 4 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 6 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 7 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

начальник житлово-експлуатаційної ділянки № 8, 9 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

директор комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» (за згодою);

начальник експлуатаційно-технічного району № 2 комунального підприємства електромереж зовнішнього освітлення «Київміськвітло» (за згодою);

директор комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва;

начальник комунального підприємства «Шляхово–експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району»;

директор товариства з обмеженою відповідальністю «Юніт-Л» (за згодою);

начальник Святошинського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві (за згодою);

начальник Святошинського районного управління Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві (за згодою);

старші державні інспектори управління Державної інспекції енергетичного нагляду України у м. Києві (за згодою).

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Оксана СЕРБ