

03.04.2019

дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля,
не зазначається суб'єктом господарювання)

2019433296

реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля,
для паперової версії зазначається
суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД»
(АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД»)
Код ЄДРПОУ – 35251822

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний код або у разі відсутності ідентифікаційного коду зазначаються паспортні дані (серія, номер паспорта, ким і коли виданий) фізичної особи – підприємця)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

Місцезнаходження юридичної особи: 04073, м. Київ, Подільський р-н, вул. Копилівська, 38
Контактний телефон: (044)461-03-08, (044) 461-03-09
e-mail: gali@vitamin.com.ua

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи – підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Проектом передбачено реконструкцію та нове будівництво будівель і споруд майнового комплексу АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД», а саме: реконструкція частин існуючих будівель та споруд, переоснащення та заміна обладнання, демонтаж деяких існуючих будівель та споруд та нове будівництво складу сировини та готової продукції.

Основним видом діяльності підприємства є виробництво фармацевтичних препаратів.

На даний час територія не є вільною від забудови, тому існує необхідність знесення деяких будівель та споруд.

Будівля виробничого корпусу «З», що передбачено реконструювати, призначена для виробництва, фасування і упаковки таблеток аскорбінової кислоти. Вона представляє собою двоповерхову споруду з стрічковими фундаментами, повздовжніми та поперечними несучими цегляними стінами. Перекриття – монолітна з/б плита. Покрівля плоска з зовнішнім водостоком.

Проектом передбачено встановлення нового технологічного обладнання в корпусі «З» - гранулятор з вихровим шаром Fluid Bed FL-30. Завантаження обладнання 7,6 т/рік.

Будівля складу сировини та готової продукції, що передбачено побудувати, представляє собою комбіновану чотириповерхову споруду з палевими фундаментами, ростверки – монолітні залізобетонні стовпчатого типу на палевій основі. Фундаменти, стіни і перекриття підвалу – монолітні залізобетонні плитного типу; каркас (колони, безригельні плити перекриття та покриття), ліфтові шахти, сходові клітки – монолітні залізобетонні; ферми покриття, прогони, розпірки – із металопрокатних профілів; зовнішні стіни з 1-го по 4-й поверх – з опиранням на перекриття кожного поверху із пінобетонних блоків і зовнішнім утепленням.

Фасади будівель розроблені в сучасній трактовці архітектурного вигляду будівлі. Головний вхід до будівель, на відмітку -0.020, обладнано пандусом для можливості завантаження сировини та матеріалів.

Планувальні рішення визначені функціональним призначенням будівель.

Технічна альтернатива 1

Проектом передбачено реконструкцію та нове будівництво будівель і споруд майнового комплексу АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД», а саме: реконструкція частин існуючих будівель та споруд, переоснащення та заміна обладнання, демонтаж деяких існуючих будівель та споруд та нове будівництво складу сировини та готової продукції.

Проектом передбачено встановлення нового технологічного обладнання в корпусі «З» - полочну сушильну піч RXY-14-C.

Технічна альтернатива 2

Технічна альтернатива не розглядається.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи

Проммайданчик АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» розташований у Подільському районі м. Києва за адресою: 04073, м. Київ, вул. Копилівська, 38, на одному проммайданчику площею 1,7386 га.

Ділянка знаходиться у власності АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» на підставі договору оренди земельної ділянки.

Підприємство межує:

- з півночі – проїжджа частина вул. Сирецька, далі територія пром. підприємства;
- з північного заходу – дитяча музична школа № 31;
- з заходу – проїжджа частина вул. Копилівська, далі житлова забудова;
- зі сходу – проїжджа частина вул. Кирилівська за якою розташована територія пром. підприємства та багатоповерхова житлова забудова;
- з півдня – проїжджа частина вул. Копилівська, за якою розташована багатоповерхова житлова забудова та територія навчального закладу (середня ЗОШ №2 ім. Д. Карбишева).

Рельєф проммайданчика спланований. Різниця абсолютних відміток не перевищує 1,0 м.

Відстань від джерел викиду забруднюючих речовин до найближчої житлової забудови складає 50 м (вул. Копилівська, 69/1).

Згідно із «Державними санітарними правилами планування і забудови населених пунктів» №173 від 19.06.1996 р. для підприємства по виробництву готових лікарських форм АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» встановлюється розмір нормативної санітарно-захисної зони – 50 м.

Територіальні альтернативи 1,2

Не розглядаються. Будівництво та реконструкція здійснюється в межах земельної ділянки площею 1,7386 га. Зазначена діяльність на даній території здійснюється з 1917 р.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

В адміністративному відношенні об'єкт проектування знаходиться в межах Подільського району м. Києва.

Позитивним соціальним аспектом діяльності є трудова зайнятість населення м. Києва та регіону на підприємстві, та задоволення потреб населення у фармацевтичних товарах.

Позитивним економічним аспектом здійснення діяльності є надходження коштів у бюджет м. Києва.

Вплив діяльності, що проектується, на соціально-економічне середовище оцінюється як позитивний.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

Загальна площа ділянки становить 1,7386 га, площа забудови – 2891,80 м²,

За проектом загальна площа будівлі корпусу «З» що підлягає реконструкції становить 568,35 м², площа забудови 372,30 м², будівельний об'єм 1705,00 м³.

Корпус «З» охоплює технологію:

- виробництво, фасування і упаковки таблеток аскорбінової кислоти.

Проект реконструкції передбачає розміщення наступних функціональних груп приміщень:

- група адміністративно-побутових приміщень;
- група виробничих приміщень;
- група допоміжних та технічних приміщень.

Проектом передбачено встановлення нового технологічного обладнання в корпусі «З»:
- гранулятор з вихровим шаром Fluid Bed FL-30. Завантаження обладнання 151,5 кг/тиждень (7,6 т/рік).

За проектом загальна площа складу сировини та готової продукції становить 4318,3 м².

Будівля складу сировини та готової продукції складається з наступних груп:

- група складських приміщень;
- група адміністративно-побутових приміщень;
- група допоміжних та технічних приміщень.

Дані про водні ресурси: додаткова потреба в воді відповідно до отриманих ТУ на водозабезпечення становить 121,3 (без збільшення) м³/добу в т.ч.: на господарчо-побутові потреби 26,04 м³/добу, на виробничі потреби 91,16 (їдальня, пральня, виробництво ліків) м³/добу, на полив 4,1 м³/добу. На пожежогасіння: внутрішнє 5,0 л/с., зовнішнє 25,0 л/с.

Дані про енергетичні ресурси:

Корпус «З» - прогнозоване річне споживання електроенергії – 233,7 тис. кВт/год.

Склад сировини та готової продукції - прогнозоване річне споживання електроенергії – 900,0 тис. кВт/год.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

Екологічні, санітарно-гігієнічні, протипожежні і територіальні обмеження встановлюються при проектуванні і експлуатації об'єкту щодо:

- дотримання нормативного стану якості повітряного басейну;
- дотримання нормативного стану якості водного басейну, ґрунтів;
- дотримання санітарних, протипожежних норм і ПТБ;
- дотримання діючих будівельних норм і правил.

Щодо технічної альтернативи 1

Екологічні та інші обмеження альтернативи 1 такі ж самі, як для прийнятого варіанту впровадження планованої діяльності.

Щодо технічної альтернативи 2

Не розглядаються.

Щодо територіальних альтернатив 1,2

Не розглядаються. Будівництво та реконструкція здійснюється в межах земельної ділянки площею 1,7386 га. Зазначена діяльність на даній території здійснюється з 1917 р.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

Проектована ділянка розміщена в Подільському районі міста Київ, в Північній правобережній планувальній зоні, поряд з «Подільсько-Куренівським» промрайоном в кварталі промислової та науково-виробничої забудови. Сучасне функціональне використання – територія промисловості. На земельній ділянці зелені насадження відсутні.

З врахуванням особливостей ділянки і специфіки об'єктів, що запроектовані, а саме: склад сировини та готової продукції, передбачені наступні заходи:

- влаштування під'їзду великогабаритного транспорту для завантаження/розвантаження до складу сировини та готової сировини;
- забезпечення необхідної зони для завантаження/розвантаження сировини за допомогою механічних засобів.

Проектом передбачено розташування тимчасових автостоянок.

Зважаючи на рельєф ділянки та глибоке залягання ґрунтових вод, організація рельєфу території не потребує спеціальних заходів.

Відведення дощових вод запроектовано по лоткам проїзної частини в мережу дощової каналізації, що проектується на ділянці, з подальшим її підключенням до існуючої дощової каналізації на території комплексу.

Підключення будівель споруд, що проєктуються до міських інженерних мереж виконується згідно до отриманих ТУ відповідних організацій.

Функціональне призначення, режим використання, інженерно-транспортне забезпечення після реконструкції не змінюється.

Щодо технічної альтернативи 1

Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативою 1 такі ж самі,

як для прийнятого варіанту впровадження планованої діяльності.

Щодо технічної альтернативи 2

Не розглядаються.

Щодо територіальних альтернатив 1,2

Не розглядаються. Будівництво та реконструкція здійснюється в межах земельної ділянки площею 1,7386 га. Зазначена діяльність на даній території здійснюється з 1917 р.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

На стадії експлуатації:

Клімат і мікроклімат: не впливає.

Повітряне середовище: викиди в атмосферне повітря в межах встановлених нормативів.

Водне: не впливає. Водопостачання та водовідведення централізоване.

Ґрунт: в межах нормативів.

Рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: не впливає. Ділянка розташована поза охоронними зонами об'єктів природно-заповідного фонду та охоронного ландшафту.

Навколишнє соціальне середовище (населення): вплив в межах норми. Соціальним і економічним аспектом діяльності є трудова зайнятість населення на підприємстві та надходження коштів у місцевий бюджет за рахунок відрахувань підприємства.

Навколишнє техногенне середовище: вплив в межах норми. Пам'ятки архітектури, історії і культури (як об'єкти забудови), зони рекреації, культурного ландшафту та інші елементи техногенного середовища на передбаченій ділянці відсутні.

На стадії будівництва:

- на повітряне середовище – протягом періоду виконання проектних будівельних робіт будуть наявні тимчасові забруднення атмосферного повітря відпрацьованими газами автотранспорту, бульдозерів, екскаваторів, автокранів, викидами забруднюючих речовин під час зварювальних робіт. Викиди забруднюючих речовин від проєктованих джерел не будуть перевищувати встановлені нормативи та створювати зони забруднення.

- на водне середовище та ґрунти – не передбачається. Водопостачання та водовідведення здійснюється від існуючої водопровідної мережі. Будівельні роботи виконуються тільки в межах відведеної ділянки.

- на геологічне середовища, клімат і мікроклімат, тваринний та рослинний світ, заповідні об'єкти – не передбачається.

- на навколишнє соціальне та техногенне середовища – в процесі будівництва можливий незначний шумовий вплив. Шум має тимчасовий характер і незначний вплив на населення. Після закінчення будівельних робіт проводиться вивезення будівельного сміття та повна рекультивация земель, ліквідація наслідків будівництва, благоустрій території.

Щодо технічної альтернативи 1

Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля за альтернативою 1 такі ж самі, як для прийнятого варіанту впровадження планованої діяльності.

Щодо технічної альтернативи 2

Технічна альтернатива не розглядається.

Щодо територіальних альтернатив 1,2

Не розглядаються. Будівництво та реконструкція здійснюється в межах земельної ділянки площею 1,7386 га. Зазначена діяльність на даній території здійснюється з 1917 р.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)

Об'єкт планованої діяльності з реконструкції та нове будівництво будівель і споруд майнового комплексу АТ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» відноситься до першої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до пункту 6 частини 2 статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля” № 2059-VIII від 23 травня 2017 року.

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік

держав, докільля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав)

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Відповідно до ст. 6 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля” та Додатку 4 до «Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2017 р. №1026.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб’єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”. Оцінка впливу на довкілля – це процедура, що передбачає:

- підготовку суб’єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб’єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п’ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб’єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб’єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб’єкт господарювання під

час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде
Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")
що видається

Державною архітектурно-будівельною інспекцією України або Департаментом з питань державного архітектурного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Міністерства екології та природних ресурсів України: вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035, Україна. Тел. +38 044 206 31 00, +38 044 206 31 07

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)