

Інформація про отримання дозволу для ознайомлення з нею громадськості

повне та скорочене найменування суб'єкта господарювання: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН»** (скорочене найменування – **ТОВ «КОМФОРТ-ТАУН»**);

ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств та організацій України: 37652914;

місцезнаходження суб'єкта господарювання, контактний номер телефону, адресу електронної пошти суб'єкта господарювання: **02160, м. Київ, Дніпровський р-н., вул. Регенераторна, 4, тел. (044) 365-35-50; e-mail: office@comfort-town.com.ua**;

місцезнаходження об'єкта / промислового майданчика: **квартирна котельня за адресою: 04078, м. Київ, Подільський р-н., вулиця Віктора Некрасова, 10-В**;

відомості про наявність висновку з оцінки впливу на довкілля, в якому визначено допустимість провадження планованої діяльності, яка згідно з вимогами Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» підлягає оцінці впливу на довкілля:

Висновок з оцінки впливу на довкілля не надається для отримання дозволу на викиди. Об'єкт не попадає до сфери та під критерії застосування оцінки впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

перелік та загальний опис виробництв, технологічних процесів, технологічного устаткування об'єкта:

Технологічні зв'язки

***ЖК «Dibrova Park»** — це цілий мікрорайон з власною інфраструктурою та парковою зоною. Будинки комплексу розподілені по системі відкритих кварталів: зручна навігація по території, жодних «колодязів» та закритих просторів, хороший рівень інсоляції у квартирах завдяки куту повороту будівель відносно один одного.*

Перелік та опис виробництв

Для опалення та гарячого забезпечення ЖК «Dibrova Park» передбачено ковальну котельню, що розташована за адресою: 04078, м. Київ, Подільський р-н., вулиця Віктора Некрасова, 10-В

Теплове навантаження на ковальну котельню покриваються п'ятьма водогрійними котлами типу «Bosch Unimat UT-L 34» ст. №№ 1-4. Номінальна та фактична теплопродуктивність водогрійних котлів типу «Bosch Unimat UT-L 34» - 5 МВт, Газове устаткування котельні запроектоване для роботи котлів на природному газі, аварійне та резервне паливо - не передбачені. Котли працюватимуть в автоматичному режимі і керуються автоматикою. Режим роботи котлів – почерговий; при дуже низьких температурах одночасний. Котельня працює на опалення і гаряче водопостачання. Відведення димових газів від котлів здійснюється спільними димовими трубами, два котла на

спільну димову трубу (ДВ 2 та ДВ3) та від котлів ст. № 1 здійснюється індивідуальною димовою трубою (ДВ 1).

Джерелами утворення забруднюючих речовин в атмосферне повітря є викиди від дизельного генератора типу ARK-C 170 N5, який стаціонарно встановлений на території об'єкта. Номінальна та фактична потужність дизель-генераторної станції – 155 кВт. Дизель-генератор є джерелом резервного електроживлення, який обумовлений необхідністю забезпечення безперебійного електроживлення споживачів магазину, у разі аварійного зникнення робочої напруги. Режим роботи дизель-генератора - 60 годин на рік, який працює при аварійних відключеннях та при регламентованих випробувань і перевірки працездатності устаткування. Протягом року використано дизельного палива – 1956 літрів – (ДВ №4).

Квартальна котельня входить до складу забудови IV мікрорайону, 1 перша черга, 1 п.к. та прийнята в експлуатацію на підставі акту готовності об'єкта до експлуатації, реєстраційний номер в ЄДЕССБ АС01:8211-6448-3294-1307 від 06.06.2023.

Проектна документація розглянута та затверджена ТОВ «Консалтингова агенція «Галілео», експертний звіт щодо розгляду проектної документації за проектом «Комплексна забудова в межах IV, V, 2 п.к. III 2 п.к. VIII мікрорайонів у багатофункціональному житловому районі на просп. Правди (навпроти з проспектом Василя Порика у Подільському районі м. Києва)» (IV мікрорайон).

Перелік видів продукції, що випускається на об'єкті

Продукція (готова продукція та напівфабрикати, які відпускає підприємство споживачам)

Таблиця 2.1

№ з/п	Вид продукції	Річний випуск
1	2	3
1	Виробництво теплової енергії	8607,810 Гкал/рік

Перелік та кількість обладнання, його фактична та проектна потужність, час роботи, термін введення в експлуатацію та нормативний строк амортизації наведені у таблиці 1.

Таблиця 1.1

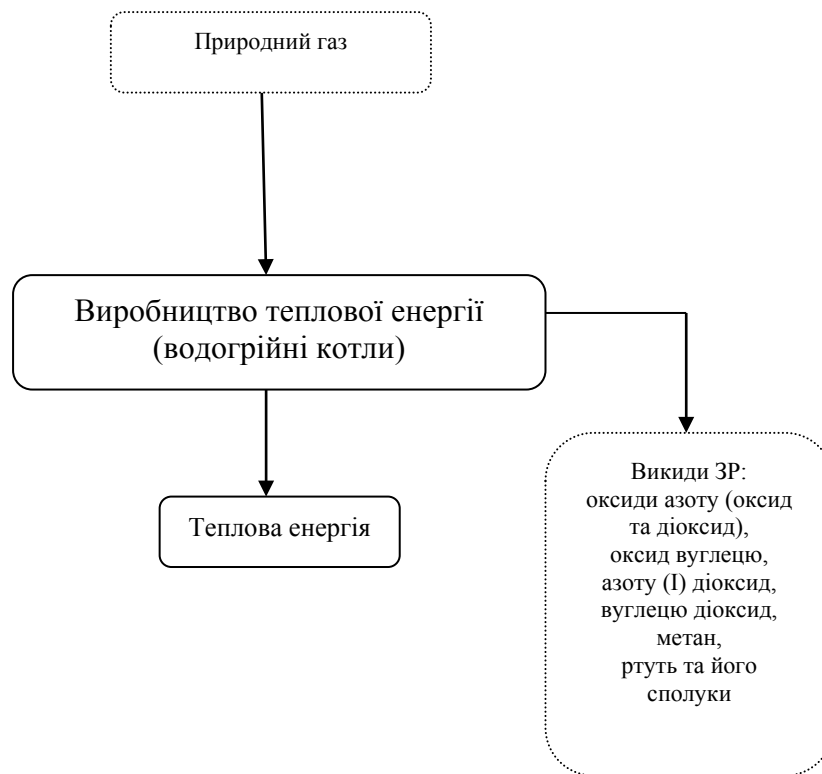
№ з/п	Найменування обладнання	К - ть	Фактичний час роботи, год/рік	Номінальна потужність/ продуктивність	Фактична потужність/ продуктивність	Термін введення в експл., рік	Нормативний строк амортизації, років
Дахова котельня № 1 по вул. Микільсько-Слобідська, 8, м. Києва							
1	Водогрійний котел типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. № 1, паливо – природний газ	1	8640	5 МВт	5 МВт	2023	20
2	Водогрійний котел типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. № 2, паливо – природний газ	1		5 МВт	5 МВт	2023	20
3	Водогрійний котел типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. № 3, паливо – природний газ	1		5 МВт	5 МВт	2023	20
4	Водогрійний котел типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. № 4, паливо – природний газ	1		5 МВт	5 МВт	2023	20
5	Водогрійний котел типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. № 5, паливо – природний газ	1		5 МВт	5 МВт	2023	20
6	Дизельний генератор типу ARK-C 170 N5	1	60	155	155	2023	20

Режим(и) роботи: Режим роботи котлів - почерговий в опалювальний період; при дуже низьких температурах – одночасний. В літній період – робота одного або двох котлів.

Дата останньої модернізації: Реконструкція та модернізація технологічного устаткування не проводилась.

Технологічна схема виробництва теплової енергії

Рис. 1



Таблиця 1.2

Технологічний процес	Обладнання	Сировина	Продукція	Викиди ЗР
<i>Виробництво теплової енергії</i>	<i>Водогрійні котли типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. №№ 1-5 паливо – природний</i>	<i>Природний газ, 8607,810 тис. ст. м3/рік</i>	<i>Теплова енергія 70 584 Гкал/рік</i>	<i>Ртуть та її сполуки (у перерахунку на ртуть) 0,000030 т/рік; Оксид вуглецю 3,609 т/рік; Вуглецю діоксид 16964,107 т/рік; Метан 0,300 т/рік; Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту) 7,830 т/рік; Азоту(1) оксид (N2O) 0,030 т/рік</i>

відомості щодо виду та обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами:

Перелік видів та обсягів забруднюючих речовин, які викидаються в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Таблиця 6.1

№ з/п	Забруднююча речовина		Фактичний обсяг викидів (т/рік)	Потенційний обсяг викидів (т/рік)	Порогові значення потенційних викидів для взяття на державний облік (т/рік)
	код	найменування			
1	2	3	4	5	6
1	01007	Ртуть та її сполуки (у перерахунку на ртуть)	0,00003	0,00003	0,0003
2	06000	Оксид вуглецю	3,621	3,621	1,5
3	07000	Вуглецю діоксид	16969,369	16969,369	500
4	12000	Метан	0,3002	0,3002	10
	03000	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, в т.ч.:	0,003	0,003	3
5	-/ 03000	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки, волокна)	0,003	0,003	3
	04000	Сполуки азоту, в т.ч.:	7,882	7,882	
6	04001	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	7,852	7,852	1
7	04002	Азоту(1) оксид (N ₂ O)	0,0302	0,0302	0,1
	05000	Діоксид та інші сполуки сірки, в т.ч.:	0,004	0,004	2
8	7446-09-5/ 05001	Сірки діоксид	0,004	0,004	1,5
	11000	Неметанові леткі органічні сполуки, в т.ч.:	0,004	0,004	1,5
9	11000	Неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС)	0,004	0,004	1,5
Усього для об'єкта/промислового майданчика			16981,183	16981,183	
Перелік найбільш поширених забруднюючих речовин					
1	06000	Оксид вуглецю	3,621	3,621	1,5
2	04001	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	7,852	7,852	1
3	03000	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки, волокна)	0,003	0,003	3
4	05001	Сірки діоксид	0,004	0,004	1,5
Усього				11,480	
Перелік небезпечних забруднюючих речовин					
1	01007	Ртуть та її сполуки (у перерахунку на ртуть)	0,00003	0,00003	0,0003
Усього			0,00003	0,00003	

Перелік інших забруднюючих речовин, які викидаються в атмосферне повітря стаціонарними джерелами об'єкта / промислового майданчика					
1	12000	Метан	0,3002	0,3002	10
2	11000	Неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС)	0,004	0,004	1,5
Усього			0,3042	0,3052	
Перелік забруднюючих речовин, для яких не встановлені гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць					
1	07000	Вуглецю діоксид	16969,369	16969,369	500
2	04002	Азоту(1) оксид (N ₂ O)	0,030	0,030	0,1
Усього			16969,399	16969,399	

Примітка: забруднюючі речовини, для яких не встановлені ГДК в атмосферному повітрі населених міст (вуглецю діоксид, діазоту оксид, НМЛОС) наведені в таблиці 6.1 у розділах 1 і 5.

Таблиця 6.4. Характеристика установок очистки газів

Номер джерела викиду	Найменування ГОУ	Забруднюючі речовини, за якими проводиться газоочистка			Ступень очищення	Назва та тип установки очистки газу	На вході в ГОУ			На виході з ГОУ			Ступінь очищення газу, %
							об'ємна витрата газопилового потоку, м ³ /с	масова концентрація, мг/м ³	масова витрата, г/с	об'ємна витрата газопилового потоку, м ³ /с	масова концентрація, мг/м ³	масова витрата, г/с	
		CAS N/CAS	код	найменування			8	9	10	11	12	13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

На підприємстві відсутні установки очистки газів.

Таблиця 6.7. Дані щодо потенційних обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами від об'єкта / промислового майданчика

Забруднююча речовина		Потенційний викид забруднюючої речовини, тонн, з трьома десятковими знаками
код	найменування	
1	2	3
01007	Ртуть та її сполуки (у перерахунку на ртуть)	0,000
06000	Оксид вуглецю	3,609
07000	Вуглецю діоксид	16964,107
12000	Метан	0,300
04000	Сполуки азоту, в т.ч.:	0,760
04001	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	7,830
04002	Азоту(1) оксид (N ₂ O)	0,030
00000	Усього для об'єкта / промислового майданчика	16968,776

Таблиця 6.8. Дані щодо потенційних обсягів викидів забруднюючих речовин від виробничих і технологічних процесів, технологічного устаткування (установок)

Найменування виробничого та технологічного процесу, технологічного устаткування (установки)

Виробництво електрики і тепла загального користування код 1.А.1.а

Забруднююча речовина		Потенційний викид забруднюючої речовини, тонн, з трьома десятковими знаками
код	найменування	
1	2	3
01007	Ртуть та її сполуки (у перерахунку на ртуть)	0,000
06000	Оксид вуглецю	0,343
07000	Вуглецю діоксид	776,984
12000	Метан	0,016
04000	Сполуки азоту, в т.ч.:	0,610
04001	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	0,608
04002	Азоту(1) оксид (N ₂ O)	0,002
00000	Усього за виробничим та технологічним процесом, технологічним устаткуванням (установкою)	777,953

Таблиця 6.8. Дані щодо потенційних обсягів викидів забруднюючих речовин від виробничих і технологічних процесів, технологічного устаткування (установок)
Найменування виробничого та технологічного процесу, технологічного устаткування (установки)
Мале горіння комерційне (стаціонарне) код 1.А.4.а.і

Забруднююча речовина		Потенційний викид забруднюючої речовини, тонн, з трьома десятковими знаками
код	найменування	
1	2	3
06000	Оксид вуглецю	0,012
07000	Вуглецю діоксид	5,262
12000	Метан	0,000
03000	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, в т.ч.:	0,003
03000	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки, волокна)	0,003
04000	Сполуки азоту, в т.ч.:	0,022
04001	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	0,022
04002	Азоту(1) оксид (N ₂ O)	0,000
05000	Діоксид та інші сполуки сірки, в т.ч.:	0,004
05001	Сірки діоксид	0,004
11000	Неметанові леткі органічні сполуки, в т.ч.:	0,004
11000	Неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС)	0,004
00000	Усього за виробничим та технологічним процесом, технологічним устаткуванням (установкою)	0,758

перелік заходів щодо скорочення викидів забруднюючих речовин (що виконані або/та які потребують виконання):

Заходи щодо досягнення встановлених нормативів граничнодопустимих викидів для найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин не розробляються. Фактичні величини викидів не перевищують нормативи граничнодопустимих викидів.

Заходи щодо запобігання перевищенню встановлених нормативів граничнодопустимих викидів у процесі виробництва не розробляються.

Заходи щодо обмеження обсягів залпових викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря не передбачаються, зважаючи на той факт, що залпові викиди не здійснюються при експлуатації обладнання та устаткування.

Заходи щодо остаточного припинення діяльності, пов'язаної з викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, та приведення місця діяльності у задовільний стан відсутні та не розробляються.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря при несприятливих метеорологічних умовах передбачаються при повідомленні про настання НМУ. Об'єкт не відносить до переліку об'єктів щодо реалізації заходів щодо охорони атмосферного повітря при несприятливих метеорологічних умовах.

Перелік заходів щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, ліквідації наслідків забруднення атмосферного повітря розробляється для об'єктів, які згідно з законодавством вважаються об'єктами підвищеної небезпеки (включені до Державного електронного реєстру об'єктів підвищеної небезпеки).

Об'єкт не включений до Державного електронного реєстру об'єктів підвищеної небезпеки, таблиця 10.2 додатка 10 Інструкції [5] не заповнюється.

Таблиця 10.1. Заходи щодо скорочення викидів забруднюючих речовин

Код виробничого і технологічного процесу, технологічного устаткування (установки)	Найменування заходу	Строк виконання заходу	Номер джерела викиду на карті-схемі	Загальний обсяг витрат за кошторисною вартістю, тис.грн	Очікуване зменшення викидів забруднюючих речовин після впровадження заходу, т/рік
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Заходи щодо скорочення викидів забруднюючих речовин на підприємстві не передбачені і не розробляються

Таблиця 10.2. Перелік заходів щодо охорони атмосферного повітря у разі виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, ліквідації наслідків забруднення атмосферного повітря

Найменування об'єкта підвищеної небезпеки	Місцезнаходження об'єкта підвищеної небезпеки	Найменування, маса, категорія небезпечної речовини чи групи речовин, що тимчасово або постійно використовуються, переробляються, виготовляються, транспортуються, зберігаються на об'єкті	Індивідуальна назва, клас небезпечних речовин та категорія небезпеки, за якими проводилася ідентифікація об'єкта	Найменування забруднюючих речовин, які у разі виникнення надзвичайної ситуації техногенного або природного характеру можуть надійти в атмосферне повітря	Найменування заходів щодо охорони атмосферного повітря у разі виникнення надзвичайної ситуації	Найменування заходів щодо ліквідації наслідків забруднення атмосферного повітря у разі виникнення надзвичайної ситуації
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, ліквідації наслідків забруднення атмосферного повітря на об'єкті не передбачені.

дотримання виконання природоохоронних заходів щодо скорочення викидів:

Заходи щодо скорочення викидів відсутні та не розробляються. Викиди від обладнання та устаткування не перевищують граничнодопустимих концентрацій забруднюючих речовин і дозволених обсягів викидів, розробляти заходів щодо їхнього скорочення не має потреби.

відповідність пропозицій щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами законодавству

Масові концентрації забруднюючих речовин не перевищують нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел, які затверджені Наказом Мінприроди України від 27.06.2006 № 309 та відповідають гігієнічним регламентам допустимого вмісту хімічних та біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць, за результатами розрахунків розсіювання.

Пропозиції щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Пропозиції щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин, які віднесені до основних джерел викидів, та пропозиції щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин, які віднесені до інших джерел викидів, надаються за формою, наведених у **таблицях 9.1, 9.2.**

Виробничі процеси, що відбуваються на об'єкті, не входять до Переліку виробництв та технологічного устаткування, які підлягають до впровадження найкращих доступних технологій та методів керування [5].

Стаціонарні організовані джерела викидів №№ 1-4 визначені як неосновні, пропозиції щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами надаються у форматі таблиць 9.2 [5] «Пропозиції щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин, які віднесені до інших джерел викидів».

Пропозиції щодо дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин, які віднесені до інших джерел викидів

Димова труба.
Водогрійний котел типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. № 1, квартальної котельні,
паливо - природний газ

Номери джерел викидів: _____ 1

Таблиця 9.2.2

Найменування забруднюючої речовини	Гранично допустимий викид відповідно до законодавства, мг/м ³	Затверджений граничнодопустимий викид, мг/м ³	Термін досягнення затвердженого значення
1	2	3	4
-	-	-	-

Для речовин, на які не встановлені нормативи граничнодопустимих викидів відповідно до законодавства, встановлюються наступні величини масової витрати (г/сек):

Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	0,135828	з дати видачі дозволу
Оксид вуглецю	0,070686	з дати видачі дозволу

Димова труба.
Водогрійні котли типу Bosch Unimat UT-L 34 ст. №№ 2, 3, квартальної котельні,
паливо - природний газ

Номери джерел викидів: _____ 2

Таблиця 9.2.2

Найменування забруднюючої речовини	Гранично допустимий викид відповідно до законодавства, мг/м ³	Затверджений граничнодопустимий викид, мг/м ³	Термін досягнення затвердженого значення
1	2	3	4
-	-	-	-

Для речовин, на які не встановлені нормативи граничнодопустимих викидів відповідно до законодавства, встановлюються наступні величини масової витрати (г/сек):

Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	0,295930	з дати видачі дозволу
Оксид вуглецю	0,128365	з дати видачі дозволу

Димова труба.
Водогрійні котли типу Bosch Unimat UT-L 34 ст.
№№ 4, 5, квартальної котельні,
паливо - природний газ

Номери джерел викидів: 3

Таблиця 9.2.2

Найменування забруднюючої речовини	Гранично допустимий викид відповідно до законодавства, мг/м ³	Затверджений граничнодопустимий викид, мг/м ³	Термін досягнення затвердженого значення
1	2	3	4
-	-	-	-

Для речовин, на які не встановлені нормативи граничнодопустимих викидів відповідно до законодавства, встановлюються наступні величини масової витрати (г/сек):

Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	0,287982	з дати видачі дозволу
Оксид вуглецю	0,131689	з дати видачі дозволу

Номери джерел викидів: 4 Труба,
Дизельний генератор типу ARK-C 170 N5

Таблиця 9.2.2

Найменування забруднюючої речовини	Гранично допустимий викид відповідно до законодавства, мг/м ³	Затверджений граничнодопустимий викид, мг/м ³	Термін досягнення затвердженого значення
1	2	3	4
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	150	150	з дати видачі дозволу

Для речовин, на які не встановлені нормативи граничнодопустимих викидів відповідно до законодавства, встановлюються наступні величини масової витрати (г/сек):

Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	0,035017	з дати видачі дозволу
Оксид вуглецю	0,019303	з дати видачі дозволу
Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	0,007469	з дати видачі дозволу

Пропозиції щодо умови, які встановлюються в дозволі на викиди до:

1.1 До викидів забруднюючих речовин (в тому числі, до технологічного процесу, обладнання та споруд, очистки газопилового потоку)

1.1.1 Ні для одного з вказаних дозволених видів викидів в атмосферу не повинні перевищуватися граничнодопустимі рівні викидів, наведені в розділі 3 додатку до Дозволу. Інших викидів в атмосферу, що чинять суттєвий вплив на навколишнє середовище, бути не повинно.

1.1.2. Гранично допустимі концентрації для викидів в атмосферу, встановлені в Дозволі, повинні досягатися без розбавлення повітрям та повинні ґрунтуватися на величинах обсягу газів, призведених до наступних нормальних умов:

1.1.3. У випадку газів (окрім продуктів спалювання): Температура: 273К, тиск: 101,3 кПа (без виправлень на вміст кисню та вологості).

1.1.4. У випадку газоподібних продуктів спалювання:

а) Температура: 273К, тиск: 101,3 кПа, сухий газ; 3% кисню для рідкого та газоподібного палива, 6% кисню для твердого палива.

б) 15% кисню для газових турбін та дизельних двигунів.

1.2 До технологічного процесу

1.2.1 Оператор повинен забезпечити, щоб всі роботи на об'єкті робились таким чином, щоб викиди в атмосферу та/або запах не призводили до суттєвих незручностей за межами об'єкту або до суттєвого впливу на навколишнє середовище.

1.2.2 Усі роботи на підприємстві повинні здійснюватись відповідно до затверджених технологічних документів. Використовувати сировину та матеріали відповідно до ДСТУ, ТУ і т.п., з додержанням вимог чинного природоохоронного законодавства України.

1.2.3 У технологічному процесі застосовувати сировину та матеріали, які мають відповідний сертифікат якості.

1.2.4 Ведення технологічного процесу й обслуговування обладнання в суворій відповідності з керівництвом по експлуатації (режимними картами), проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки.

1.3 До обладнання та споруд

1.3.1 При проведенні реконструкції, модернізації, введенні нових потужностей виробництва підприємство повинно керуватися чинним природоохоронним законодавством України.

1.3.2 Для зменшення втрат сировини чи готової продукції та запобіганню викидів в атмосферне повітря забруднюючих речовин на усьому ланцюгу технологічного процесу необхідно проводити технічний огляд та контроль за герметичністю обладнання.

1.3.3 Експлуатація технологічного обладнання в виробничих приміщеннях підприємства повинна здійснюватись згідно з технологічним процесом, вимогами технічної документації по його застосуванню (технічних паспортів), які надаються виробником обладнання, затверджених інструкцій по охороні праці та техніці безпеки.

1.3.4 Щоденно, перед початком роботи, проводити візуальний огляд обладнання та блокуючих пристроїв, огляд цілісності трубопроводів, щільності фланцевих з'єднань, електрокомунікацій, стан та працездатність припливно-витяжної та аварійної вентиляції тощо.

1.3.5 При виявленні перед початком роботи або під час роботи несправностей на робочому місці, в обладнанні та засобах індивідуального або колективного захисту, необхідно зупинити роботу, вимкнути обладнання, прилади і повідомити про це керівника робіт для вжиття заходів щодо їх усунення.

1.4 До очистки газопилового потоку

1.4.1 Умова не встановлюється

1.5. Дозволені обсягів викидів, що відводяться від окремих типів обладнання, залпових викидів

1.5.1 Пропозиції щодо дозволених обсягів викидів, що відводяться від окремих типів обладнання

Таблиця 9.3.

Джерело утворення		Забруднююча речовина		Максимальна масова концентрація забруднюючої речовини, мг/м ³	Технологічний норматив допустимих викидів відповідно до законодавства, мг/м ³		Затверджений гранично допустимий викид, мг/м ³	Строк досягнення затвердженого значення гранично допустимого викиду
найменування, марка, вид палива	номер	код	найменування		поточний	перспективний		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Пропозиції щодо дозволених обсягів викидів, що відводяться від окремих типів обладнання не надаються, у зв'язку з відсутністю затверджених технологічних нормативів.

1.5.2. Дозволені обсяги залпових викидів

Таблиця 9.5.

Номер джерела викиду	Забруднююча речовина		Максимальна масова концентрація, мг/м ³	Потужність викиду		Періодичність, раз/доба, місяць, рік	Тривалість викиду, хвилин, годин	Річна величина залпових викидів, т/рік
	Код	найменування		г/с	кг/год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дозволені обсяги до залпових викидів не встановлюються, на об'єкті відсутні джерела залпових викидів

2 Виробничий контроль

2.1 Граничнодопустимі викиди в атмосферу в рамках дозволу повинні тлумачитися наступним чином:

2.2.1.1. Безперервний моніторинг.

Вимоги не встановлюються.

2.2.1.2. Періодичний моніторинг.

а) Для будь-якого параметру, вимірювання якого в силу особливостей пробовідбору/аналізу за 20 хвилин неможливо, необхідно встановити придатний період пробо відбору, а отримані при таких вимірах величини не повинні перевищувати граничнодопустимі величини дозволених викидів.

б) Результати вимірювань масової концентрації забруднюючих речовин, які характеризують вміст цієї забруднюючої речовини за 20 хвилинний проміжок часу по всьому вимірному перерізу газоходу, вважаються такими, що не перевищують значення відповідного нормативу граничнодопустимого викиду, якщо значення кожного результату вимірювання не перевищують значень встановленого нормативу граничнодопустимого викиду;

в) Граничнодопустима інтенсивність викидів повинна розраховуватись на основі концентрацій як середня величина за певний період часу помножена на величину відповідної масової витрати. Не один з визначених таким чином показників не повинен перевищувати граничнодопустиму величину інтенсивності викидів;

г) Для всіх інших параметрів жоден із середніх показників не повинен перевищувати гранично допустиму величину дозволених викидів.

2.2.1.3. Технічний персонал повинен проводити відбір проб, аналізів, вимірювання, дослідження, обслуговування та калібрування відповідно до розділу 5 -"Перелік заходів, щодо здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин" та умов дозволу на викиди.

2.2.1.4. У випадках, коли змішування перед викидом може впливати на можливість вимірювання параметру, тоді даний параметр може визначатися перед змішуванням (за умовою попереднього письмового Дозволу Департаменту).

2.2.1.5. Повинно бути забезпечено необхідне технічне обслуговування устаткування для моніторингу та аналітичного устаткування для того, щоб моніторинг давав точні данні про викиди забруднюючих речовин.

2.2.1.6. Після аналізу результатів випробувань частота, методи та перелік робіт з моніторингу, відбору проб та аналізу, наведені в Дозволі, повинні корегуватися при умові попереднього письмового дозволу Департаменту.

2.2.1.7. Перелік заходів щодо здійснення контролю за дотриманням встановлених технологічних нормативів викидів, що відводяться від окремого типу обладнання

Таблиця 9.4

Номер джерела викиду	Джерело утворення		Назва забруднюючої речовини	Затверджений гранично допустимий викид, мг/м ³	Періодичність вимірювання	Методика виконання вимірювань	Місце відбору проб
	найменування, марка, вид палива	номер					
1	2	3	4	5	6	7	8

Перелік заходів щодо здійснення контролю за дотриманням встановлених технологічних нормативів викидів, що відводяться від окремого типу обладнання не встановлюються

3. До адміністративних дій у разі виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру

3.1 Суб'єкт господарювання (Оператор) повинен направляти повідомлення, як по телефону, так і по факсу (якщо є така можливість) в Департамент або в інший підрозділ Департаменту як можливо скоріше (на скільки це практично можливо), після того, як відбувається щось з наступного:

3.1.1 Будь-яка аварія, що може створити загрозу забруднення повітря або може потребувати екстрених заходів реагування. У якості складової частини повідомлення, Оператор повинен вказати дату та час такої аварії, привести докладну інформацію про те, що сталося та заходи, прийняті для мінімізації викидів і для попередження подібних аварій в майбутньому.

3.2 Оператор повинен документально фіксувати будь-які аварії, вказані в пункті 3.3.1 даної умови. В повідомленні, яке надається Департамент, повинна наводитися докладна інформація про обставини, які призвели до аварії та про всі прийняті дії для мінімізації впливу на навколишнє середовище та для мінімізації обсягу утворених відходів.

3.3 Звіт за довільною формою про всі зафіксовані аварії повинен надаватися Департамент в якості складової частини Річного екологічного звіту.

3.4 Оператор повинен ввести в дію та підтримати в дії Систему управління охороною навколишнім природним середовищем, яка відповідає потребам даного Дозволу. В даній системі повинні враховуватися всі виробничі операції та повинні розглядатися всі практичні можливі варіанти для використання більш чистих технологій, більш чистих виробничих процесів та для мінімізації викидів.

3.5 План природоохоронних заходів та цільових показників. Оператор повинен підготувати План природоохоронних заходів та цільових показників. Даний План повинен передбачати календарні строки для досягнення комплексу встановлених цільових показників. Як мінімум, цей План повинен охоплювати п'ятирічний період. План повинен щорічно переглядатися, а про внесенні до нього доповнення необхідно інформувати Департамент для узгодження таких доповнень.

3.6 Інформування та підготовка персоналу. Оператор повинен ввести в дію і підтримати в дії процедури для визначення необхідних сфер підготовки персоналу для всіх співробітників, робота яких може здійснити суттєвий вплив на забруднення атмосферного повітря. Повинна підтримуватися відповідна документація про підготовку персоналу.

4. До неорганізованих джерел викидів, спрямованих на попередження, мінімізацію, скорочення або припинення викидів забруднюючих речовин.

4.1. На неорганізованому джерелі викиду забороняється використання обладнання та матеріалів, не передбачених технологічним процесом.

4.2. Викиди від неорганізованих джерел у робочій зоні та за межами проммайданчика не повинні перевищувати санітарні та екологічні норми, що встановлені законодавством.

4.3. Оператор повинен експлуатувати технічно справне обладнання із справним заземленням, здійснювати постійний контроль за станом обладнання.

4.4 Суворо дотримуватися правил пожежної та техногенної безпеки, приймати превентивні заходи щодо попередження аварійних ситуацій, що можуть призвести до забруднення навколишнього середовища.

5.1 Для речовин, на які не встановлені нормативи граничнодопустимих викидів відповідно до законодавства, за яким не здійснюється держаний облік та викиди яких не підлягають регулюванню, нормативи граничнодопустимих викидів не встановлюються. Регулювання здійснюється за умовами, що викладені в розділах 1-3

Оцінка впливу викидів забруднюючих речовин на стан забруднення атмосферного повітря здійснюється за даними результатів розрахунків розсіювання

Для визначення впливу викидів забруднюючих речовин на стан забруднення атмосферного повітря проведений розрахунок розсіювання забруднюючих речовин за допомогою програми «EOL +» версія 5 (WINDOWS), яка погоджена Мінприроди України, лист № 3450/19/4-8 від 14.04.2006.

Розрахунки виконані по забруднюючим речовинам, які надходять в атмосферу від устаткування, обладнання та технологічних процесів підприємства. Розрахунковий майданчик для оціночного розрахунку приземних концентрацій вибраний з урахуванням п. 2.19 ОНД-86 (не менше ніж 2 км): розмір розрахункового майданчика прийнятий розміром 2000 × 2000 м, з кроком сітки по висі X: s = 50 м, крок сітки по висі Y: s = 50 м.

Визначення доцільності проведення розрахунку приземних концентрацій забруднюючих речовин виконано згідно з ОНД-86 (п.5.21) [7]. Розрахунок приземних концентрацій на об'єкті проводиться для забруднюючих речовин та для яких виконується наступна умова:

$$\frac{M}{ПДК} > \Phi;$$

$$\Phi = 0,01 \times H, \text{ при } H > 10 \text{ м};$$

$$\Phi = 0,1, \text{ при } H \leq 10 \text{ м},$$

де: M – сумарне значення викидів джерел підприємства, при найбільш несприятливих з встановлених умовах викиду, включаючи організовані джерела викидів, які розташовані на території підприємства.

$ПДК$ – максимальна разова граничнодопустима концентрація, мг/м³;

H – середньозважена по підприємству висота джерел викиду, м;

Визначення середньозваженої висоти проводиться по формулі: $H =$

$$\frac{5M(0-10) + 15M(10-20) + 25M(20-30) + 35M(30-40) + \dots}{M}$$

де: M (г/с) та H (м) – відповідно повний викид (г/с) та його середньозважена висота на підприємстві;

$M_{(0-10)}$, $M_{(10-20)}$, ... – сумарні викиди підприємства в інтервалах висот джерел до 10 м включно, 11-20, 21-30 м і т.д.

Аналіз необхідності виконання розрахунків розсіювання забруднюючих речовин атмосферному повітря виконаний:

- при найбільш несприятливому з точки зору забруднення навколишнього повітряного середовища режиму роботи технологічного устаткування, а саме при максимальному навантаженні;

- з урахуванням об'ємів газоповітряної суміші, що надходять в атмосферне повітря за реальних умов та враховують у відповідності до вимог ОНД-86.

Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на ЕОМ проводяться:

- на існуючий період, з метою визначення зони впливу викидів від джерел підприємства.

- на період досягнення нормативів граничнодопустимих викидів.

Відповідно до вимог, які зазначені у п 5.21 ОНД-86 та за результатами отриманих коефіцієнтів встановлено, що розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферне повітря проводити недоцільно для всіх забруднюючих речовин, крім азоту діоксиду.

Найбільші розрахункові максимально разові концентрації шкідливих речовин в приземному шарі атмосфери в зоні впливу викидів (за межами житлового комплексу) очікуються на рівні:

- азоту діоксид – 0,03 ГДК (без урахуванням фонових забруднення, з урахуванням фонових забруднення).

Аналіз впливу даного підприємства на забруднення атмосферного повітря проводимо виключно для розрахунку розсіювання без врахування значень фонових концентрацій, так як основним забруднювачем міста є викиди від пересувних джерел. Згідно з п. 7.4 ОНД-86 «при розрахунках розсіювання діючих джерел (підприємств) використовуються фонові концентрації, з яких виключений вклад даного джерела (підприємства)».

Відповідно до п.5.4 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» викиди забруднюючих речовин в зоні житлової забудови (за межами об'єкту), не повинні перевищувати їх гігієнічні нормативи (ГДК).

Оцінювання забруднення атмосферного повітря проводиться з урахуванням кратності перевищення показників забруднення їх нормативного значення і включає визначення рівня забруднення (допустимий, недопустимий) та ступеню його небезпечності (безпечний, слабо небезпечний, помірно небезпечний, небезпечний, дуже небезпечний).

Виходячи з вищевикладеного, отримані наступні зони впливу та визначений рівень забруднення і ступінь небезпечності:

Зона впливу об'єкта	Кратність перевищення	Ступінь забруднення	Рівень забруднення
Сльбищна зоні	<1	Безпечний	Допустимий
Зона відпочинку	<0,8	Безпечний	Допустимий

12. Повідомлення про намір отримати дозвіл на викиди з метою опублікування в медіа інформації та для подачі до місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування і до Міндовкілля для подальшого його публічного розміщення офіційних вебсайтах

Повідомлення про намір отримати дозвіл на викиди

Товариство з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ-ТАУН» (скорочено – ТОВ «КОМФОРТ-ТАУН»), код ЄДРПОУ – 37652914, юридична адреса: 02160, м. Київ, Дніпровський р-н., вул. Регенераторна, 4, тел. (044) 365-35-50, електронна пошта – office@comfort-town.com.ua, повідомляє про наміри щодо отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для квартальної котельні за адресою 04078, м. Київ, Подільський р-н., вулиця Віктора Некрасова, 10-В.

Основний вид економічної діяльності - комплексне обслуговування об'єктів (КВЕД - 81.10).

Мета: отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для квартальної котельні, яка відносяться до другої групи за ступенем впливу на забруднення атмосферного повітря. Дозвіл видається вперше.

Висновок з оцінки впливу на довкілля не надається для отримання дозволу на викиди. Об'єкт не попадають до сфери та під критерії застосування оцінки впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Джерелами утворення забруднюючих речовин є наступне обладнання: водогрійні котли типу водогрійні котли Bosch Unimat UT-L 34 ст. №№ 1-5, паливо - природний газ та дизельний генератор типу ARK-C 170 N5. Загальна кількість стаціонарних джерел – 4.

Відомості щодо видів та обсягів викидів за рік становлять 16981,183 т, в т.ч: вуглецю діоксид - 16969,369 т, метан - 0,3002 т, оксид вуглецю - 3,621 т, оксиди азоту - 7,852 т, азоту (1) оксид [N₂O] - 0,0302 т, ртуть та її сполуки - 0,00003 т, речовини у вигляді суспендованих твердих частинок 0,003 т, діоксиди сірки (оксид та триоксид) - 0,004 т, неметанові леткі органічні сполуки - 0,004 т. Величина масової витрати від усіх джерел – 0,850610 г/сек.

На об'єкті не має виробництв і технологічного устаткування, на яких повинні впроваджуватися найкращі доступні технології і методи керування. Заходи щодо скорочення викидів, що виконані або/та які потребують виконання - відсутні та не розробляються.

Відповідність пропозицій щодо дозволених обсягів викидів законодавству: масові концентрації забруднюючих речовин не перевищують нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел, які затверджені Наказом Мінприроди України від 27.06.2006 № 309 та відповідають державним медико-санітарним нормативам населених місць, які затверджені наказом МОЗ України від 10.05.2024 № 813.

Зауваження та пропозиції громадських організацій та окремих громадян щодо намірів підприємства просимо надсилати протягом 30 календарних днів з дня публікації до Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за адресою: 04080, м. Київ, вул. Турівська, 28; тел. 366-64-10, 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua.