



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

10.11.2022 №5586/5627

**Про деякі питання підготовки
житлового фонду міста Києва до
проходження зимового періоду в
умовах воєнного стану**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки», з метою запобігання виникненню у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зміни до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.05.2021 № 1241/1282, згідно з додатком 1.
2. Затвердити Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022–2023 роках, згідно з додатком 2.
3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства

та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

від 10.11.2022 № 5586/5627



ЗМІНИ

до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.05.2021 № 1241/1282

Доповнити новими заходами 1.1.3 та 1.1.4 додаток 1 до Програми «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021–2025 РОКИ» пункту 1.1 «Житловий фонд та благоустрій прибудинкової території» оперативної цілі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року «Підвищення ефективності використання комунальної інфраструктури», а саме:

Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування	Назва показника	Очікуваний результат (результативні показники)				
							2021	2022	2023	2024	2025
	1.1.3. Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022–2023 роках	2022–2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 280000,0 2022 – 70000,00 2023 – 210000,00	витрат: обсяг фінансування, тис. грн		70000,0	210000,0		
						продукту: кількість будинків, які планується забезпечити незалежними джерелами електричної енергії, од.		875	2625		
						ефективності: середня частка одного відшкодування, тис. грн		80	80		
						якості: відсоток забезпечення житлових будинків незалежними джерелами електричної енергії, %		100	100		
	1.1.4. Капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття	2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 1200000,0 2023 – 1200000,0	витрат: обсяг фінансування, тис. грн			1200000,0		
						продукту: кількість будинків, у яких планується виконати капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень, од.			4828		

						ефективності: середні витрати на проведення одного капітального ремонту й облаштування підвального приміщення у житловому будинку, тис. грн			248,55		
						якості: відсоток відремонтованих підвальних приміщень у житлових будинках, %			100		

У зв'язку з цим позиції 1.1.3–1.1.9 вважати позиціями 1.1.5–1.1.11 відповідно.

1. Позицію «ВСЬОГО по п. 1.1:» викласти в такій редакції:

«

	ВСЬОГО по п. 1.1:					Всього: 13302661,88 2021 – 2120193,37 2022 – 2093335,91 2023 – 3718555,60 2024 – 2603344,00 2025 – 2767233,00					
--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

2. Позицію «ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:» викласти в такій редакції:

«

	ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:					Всього: 43172184,20 2021 – 7400574,47 2022 – 8884161,63 2023 – 8756548,44 2024 – 10053068,57 2025 – 8077831,09					
--	-------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

».

3. Позицію «РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ: » викласти в такій редакції:

«

	РАЗОМ ПО ПРОГ- РАМІ:					Всього: 43243182,75 2021 – 7416701,67 2022 – 8896234,53 2023 – 8769478,49 2024 – 10067291,77 2025 – 8093476,29					
--	-------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

».

4. Позицію 8 розділу 1 «ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ

ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021–2025 РОКИ» викласти в такій редакції:

«

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	44540754,61	7556273,53	9120734,53	9038978,49	10399291,77	8425476,29
	у тому числі за джерелами:						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	22680794,03	3700409,17	2766877,81	4334123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20430286,13	3625371,81	5888005,92	4235597,88	4148720,52	2532590,00

».

5. Таблицю 8 «Ресурсне забезпечення Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, тис. грн» розділу 4 «ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ» викласти в такій редакції:

«

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	44540754,61	7556273,53	9120734,53	9038978,49	10399291,77	8425476,29
	у тому числі за джерелами:						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	22680794,03	3700409,17	2766877,81	4334123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20430286,13	3625371,81	5888005,92	4235597,88	4148720,52	2532590,00

».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Додаток 2

до рішення Київської міської ради

від 10.11.2022 № 5586/5624



ПОРЯДОК

часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022–2023 роках

1. Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022–2023 роках (далі – Порядок), розроблено з метою реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки (далі – Програма), з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямовано на запобігання виникненню у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими й аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.

2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Києва, у яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), житлові кооперативи (далі – ЖК), а також житлові будинки, у яких співвласниками в порядку, визначеному законодавством, обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі – управитель).

3. Порядком передбачається відшкодування 75 % вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 80 тис. грн.

4. До незалежних джерел електричної енергії належать: бензинові, дизельні, газові генератори, сонячні зарядні станції, інвертори тощо.

5. Відшкодування здійснюється за рахунок коштів бюджету міста Києва районними в місті Києві державними адміністраціями.

6. Для здійснення відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії ОСББ, ЖК, управитель подають до районних в місті Києві державних адміністрацій пакет документів, який складається з:

заяви на часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії за формою, затвердженою згідно з додатком до цього Порядку;

завіреної копії витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;

копії протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається управителем, якщо в будинку не створено ОСББ/ЖК);

завіреної копії видаткової накладної на придбання незалежних джерел електричної енергії.

7. Районні в місті Києві державні адміністрації після прийому пакету документів, зазначеного в пункті 6 Порядку, один раз на 2 місяці формують адресні переліки ОСББ, ЖК, управителів, яким здійснюється відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії та затверджують їх своїм розпорядженням.

8. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, ЖК, управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.

9. Відшкодування здійснюється шляхом перерахування коштів на банківський рахунок ОСББ, ЖК, управителя, зазначений у заяві, затвердженій додатком до цього Порядку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Голові _____
районної в місті Києві державної
адміністрації

ЗАЯВА

на часткове відшкодування вартості придбаних незалежних джерел
електричної енергії

Прошу здійснити часткове відшкодування вартості придбаних
незалежних джерел електричної енергії для забезпечення потреб співвласників
багатоквартирного будинку:

1	Адреса, за якою використовується та зберігається обладнання	
2	ПІБ відповідальної особи, контактний номер телефону	
3	Номер IBAN, на який буде відшкодовано частину вартості обладнання	UAXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
4	Вартість обладнання, грн	
5	Сума коштів, що підлягає відшкодуванню, грн	
6	Вид, кількість, од., і потужність придбаних незалежних джерел електричної енергії, кВт	

Додатки:

завірена копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;

копія протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір
управителя будинку (подається управителем, якщо в будинку не створено
ОСББ/ЖК);

завірена копія видаткової накладної на придбання незалежних джерел
електричної енергії.

Посада

Печатка

Підпис