



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.07.2024

№ 496

Про розгляд звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Авангард-19», що в будинку № 19 на вул. М. Омеляновича-Павленка, щодо його передачі в управління ОСББ

Відповідно до Законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», постанови Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301 (зі змінами) «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (зі змінами та доповненнями), враховуючи лист Департаменту комунальної власності міста Києва від 18 липня 2013 року № 062/12/138-7070, з метою реалізації звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Авангард-19» від 19 червня 2024 року та протокольного рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Авангард-19» від 06 червня 2024 року, в межах повноважень Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Задовольнити звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку № 19 на вул. М. Омеляновича-Павленка «Авангард-19» від 19 червня 2024 року про передачу будинку в управління ОСББ.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва»:

16696

2.1. Надати до відділу з питань майна комунальної власності розподільчий баланс площ житлового будинку № 19 на вул. М. Омеляновича-Павленка із зазначенням груп, номерів, площ приміщень та технічну документацію на них.

2.2. Довести до відома ОСББ «Авангард-19», що у житловому будинку № 19 на вул. М. Омеляновича-Павленка розташовані нежитлові приміщення, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, а саме:

- нежитлове приміщення (група приміщень № 107) загальною площею 307,6 кв.м, розташоване на першому (241 кв.м) та підвальному (66,6 кв.м) поверхах, зареєстровано право комунальної власності за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради (реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - №1589327680000);

- нежитлове приміщення (група приміщень № 106) загальною площею 161,7 кв. м, розташоване на першому поверсі, зареєстровано право комунальної власності за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради (реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - №2062214780000).

2.3. Після виконання пункту 2.1 передати технічну документацію на житловий будинок № 19 на вул. М. Омеляновича-Павленка об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авангард-19» для здійснення його утримання через свої органи управління, після чого, припинити надання послуг з утримання будинку.

2.4. Копію акту передачі технічної документації на житловий будинок № 19 на вул. М. Омеляновича-Павленка об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авангард-19» надати до відділу з питань майна комунальної власності та Управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Розпорядження набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА