



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.05.2026

№ 325

Про продовження договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення орендаря – громадської організації «Київська Академія наук» від 06 травня 2026 року, довідок управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 15 травня 2026 року № 105/32-806, від 18 травня 2026 року № 105/32-814:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону орендарю – громадській організації «Київська Академія наук», згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, управлінню освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи направлені на продовження договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону шляхом укладання додаткового договору.

00177

2.2. Привести зміст договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до Примірного договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», шляхом викладання змісту договорів оренди нерухомого майна в новій редакції.

3. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. Перевірити наявність на розрахунковому рахунку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечувальних депозитів сплачених орендарем - громадською організацією «Київська Академія наук» (код ЄДРПОУ 24102076), відповідно до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва:

- від 13 серпня 2021 року № 341/УО у сумі 6000,00 грн без ПДВ,
- від 13 серпня 2021 року № 342/УО у сумі 8407,12 грн без ПДВ,
- від 13 серпня 2021 року № 343/УО у сумі 6000,00 грн без ПДВ,
- від 13 серпня 2021 року № 344/УО у сумі 11661,98 грн без ПДВ.

3.2. У разі наявності на розрахунковому рахунку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечувальних депозитів зазначених у підпункті 3.1.:

3.2.1. Здійснити їх перерахунок протягом п'яти робочих днів з дня, наступного після набрання чинності цього розпорядження, на розрахунковий рахунок балансоутримувача - управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації за реквізитами: код ЄДРПОУ 39833860, р/р UA 138201720355169001000090740 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172.

3.2.2. Надати копії платіжних інструкцій про перерахунок забезпечувальних депозитів, перерахованих згідно з підпунктом 3.2.1., до відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації протягом трьох робочих днів після їх перерахунку.

4. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорах оренди в новій редакції є балансоутримувач - управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

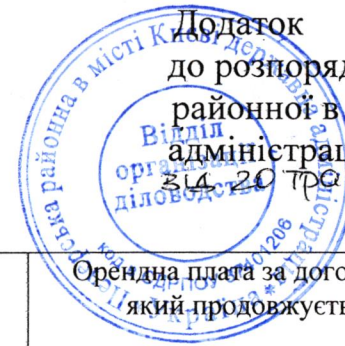
5. Розпорядження набирає чинності з дня доведення до відома шляхом оприлюднення згідно з вимогами законодавства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Шемеляк О.П.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток  
до розпорядження Печерської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
з 14.20.2026 року №325

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Орендна плата за договором, який продовжується	Термін, на який продовжується договір оренди
1	2	3	4	5	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК»  (КОД ЄДРПОУ 24102076)	М. КИЇВ, ПРОВУЛОК ТЕЛЕГРАФНИЙ, 2-А  (ЗДО № 632)	Розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти  1, 2 поверх Площа – 84,0 кв. м	Встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується (із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок) (пункт 7 <sup>1</sup> постанови КМУ від 27.05.2022 № 634)	5 років  починаючи з 13.08.2026
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК»  (КОД ЄДРПОУ 24102076)	М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ ДМИТРА ДОРОШЕНКА (ЧИГОРИНА), 61  (ЗДО № 457)	Розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти  2 поверх Площа – 71,1 кв. м	Встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується (із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок) (пункт 7 <sup>1</sup> постанови КМУ від 27.05.2022 № 634)	5 років  починаючи з 13.08.2026

3	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК»  (КОД ЄДРПОУ 24102076)	М. КИЇВ, БУЛЬВАР МИКОЛИ МІХНОВСЬКОГО, 29-А  (ЗДО № 298)	Розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти  1 поверх Площа – 71,7 кв. м	Встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується (із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок) (пункт 7 <sup>1</sup> постанови КМУ від 27.05.2022 № 634)	5 років  починаючи з 13.08.2026
4	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК»  (КОД ЄДРПОУ 24102076)	М. КИЇВ, БУЛЬВАР МИКОЛИ МІХНОВСЬКОГО, 7-А  (ЗДО № 325)	Розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти  1 поверх Площа – 79,6 кв. м	Встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується (із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок) (пункт 7 <sup>1</sup> постанови КМУ від 27.05.2022 № 634)	5 років  починаючи з 13.08.2026

Виконувач обов'язків керівника апарату

Аліна АНТОНЮК