



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.10.2025

517

№

Про укладання договору оренди
нерухомого майна, що належить
до комунальної власності
територіальної громади міста
Києва, без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 117 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», пункту 9 протоколу № 25/184 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 09 вересня 2025 року, враховуючи звернення потенційного орендаря – члена Національної спілки художників України Бондаренка Ярослава Віталійовича від 17 вересня 2025 року:

1. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи направлені на укладання договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» забезпечити інформування потенційного орендаря про необхідність внесення на рахунок

балансоутримувача авансового платежу та забезпечувального депозиту до укладання договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону, або в день його підписання.

4. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорі оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону є балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

5. Розпорядження набирає чинності з дня доведення до відома шляхом оприлюднення згідно з вимогами законодавства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Зволинського В.Д.

Голова



7

- Наталія КОНДРАШОВА



Додаток

до розпорядження Печерської
районної в місті Києві державної
адміністрації

від 22 жовтня 2025 року №517

№ п/п	Повна назва потенційного орендаря	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Термін, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БОНДАРЕНКО ЯРОСЛАВ ВІТАЛІЙОВИЧ	м. Київ, вул. Курганівська, 3	Розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України Цоколь Площа – 48,0 кв. м	1% (пункт 4 Додатку 1 до Методики розрахунку орендної плати)	5 років

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ