



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.05.2025

№ 204

Про задоволення заяви орендаря
щодо унесення змін у договір
оренди нерухомого майна, що
належить до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», «Про адміністративну процедуру», статей 631, 651, 654 Цивільного кодексу України, пунктів 123, 129 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», на підставі інформації Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 07 травня 2025 року № 105/44-1593, враховуючи заяву Товариства з обмеженою відповідальністю Київський центр контактної корекції зору «Іріда» вхідний від 01 травня 2025 року № 105-4002/1:

1. Задовольнити заяву орендаря - про унесення змін у договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва від 15 червня 2020 року № 34/605 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 10 травня 2017 року № 34/605) в частині зміни площі об'єкту оренди, зменшивши її на 54,1 кв. м, за умови, що частина приміщення, від якої відмовляється орендар, буде ізольована від об'єкта оренди шляхом встановлення перегородки.

2. Після виконання орендарем вимог, що визначені у пункті 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації разом із Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

2.1. здійснити організаційно-правові заходи, направлені на унесення у договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності

17817

територіальної громади міста Києва від 15 червня 2020 року № 34/605 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 10 травня 2017 року № 34/605), шляхом укладання додаткового договору до нього;

2.2. взяти до відома, що згідно даних оновленого технічного паспорту об'єкту оренди від 04 березня 2021 року, площа нежитлових приміщень, що залишаються в орендному користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю Київський центр контактної корекції зору «Іріда» становить 87,9 кв. м;

2.3. протягом трьох робочих днів з дати внесення змін у договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва від 15 червня 2020 року № 34/605 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 10 травня 2017 року № 34/605), оприлюднити такі зміни на офіційному веб сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації;

2.4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» включити нежитлові приміщення площею 54,1 кв. м, від яких відмовився орендар - Товариство з обмеженою відповідальністю Київський центр контактної корекції зору «Іріда» до нежитлових приміщень, які можуть бути передані в орендне користування та визначені у Переліку першого типу.

3. Розпорядження набирає чинності з дня доведення його до відома орендаря - Товариства з обмеженою відповідальністю Київський центр контактної корекції зору «Іріда», шляхом надсилання за адресою: вул. Підвисоцького, 14, м. Київ, 01014.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з розподілом обов'язків.



Наталія КОНДРАШОВА