



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.02.2025

№ 53

Про внесення змін до Реєстру
гуртожитків державної, комунальної
приватної та колективної форм
власності, розташованих на території
Печерського району міста Києва

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Будинкоуправління № 1 Київського квартирно-експлуатаційного управління Міністерства оборони України з листом від 20 вересня 2024 року № 416 стосовно внесення до Реєстру гуртожитків державної, комунальної, приватної та колективної форм власності, розташованих на території Печерського району міста Києва будівлі за адресою: вул. Князів Острозьких, 45/1, корпус 26.

Постановою Верховного Суду від 10 травня 2022 року по справі № 760/28203/20 за позовом громадянина, який мешкає в будинку, до Міністерства оборони України, Київського квартирно-експлуатаційного управління, встановлено, що Апеляційним судом, згідно технічного паспорту від 30 травня 2019 року, визначено, що будівля на вул. Московській (нині вулиця Князів Острозьких), 45/1, корпус 26 у місті Києві має статус будинку квартирному типу (гуртожитку). При цьому Верховний Суд вказав, які застосовані норми права до даних правовідносин при вирішенні даної справи, зокрема статті Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків». Також в постанові зазначено, що позивач мав усвідомлювати, що йому надане житло саме у гуртожитку (згідно ордеру). Відповідачі також не заперечували, що спірний будинок є будинком квартирному типу (гуртожитком), про що зокрема надали апеляційному суду технічний паспорт від 30 травня 2019 року та індивідуальну картку обліку будівлі.

Відповідно до статті 6 та статті 127 Житлового Кодексу України, Закону України «Про адміністративну процедуру», пункту 10 додатку 4 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи акт приймання в експлуатацію державною приймальною комісією

13.02.2025

закінченого будівництвом (реконструкцією) гуртожитку на 400 осіб для КВВІУЗ 900/105-2 від 23 грудня 1970 року та індивідуальну картку обліку будівлі, план за поверхами будинку квартирного типу (гуртожитку) на вул. Князів Острозьких, 45/1, корп. 26, матеріали облікових справ черговиків квартирному обліку, відповідно до яких громадяни вселялись на житлову площу гуртожитку на вул. Московській, 45/1, корп. 26 (нині вул. Князів Острозьких) на підставі спеціальних ордерів на право зайняття службового житлового приміщення у гуртожитку

1. Унести до Реєстру гуртожитків державної, комунальної, приватної та колективної форм власності, розташованих на території Печерського району міста Києва, затвердженого розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 02 березня 2018 року № 144, будинок квартирному типу (гуртожиток) на вул. Князів Острозьких, 45/1, корп. 26, що віднесений до відомчого житлового фонду Міністерства оборони України, відповідно до технічної характеристики, що додається.

2. Це розпорядження набирає чинності з дня його прийняття.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА

до розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

ВІД 13 Листопада 2025 року № 53

Олена ШЕМЕЛЯК

Начальник Управління житлово-комунального господарства та будівництва

	Печерський район	вул. Князів Острозьких, 45/1, корпус 26	Державна	Міністерство оборони України м. Київ, проспект Повітряних Сил, 6	Будинкоуправління № 1 Київського- оборони України 04053, м. Київ, вул. Олександра Кониського, 64/68	1970	13325,0	6854,56	кількість поверхів	кількість під'їздів	кількість приміщень	пасажирських	вантажних	кількість ліфтів	кількість мешканців	так	ні	ні	ні	опітована сума, тис. грн.	опітована сума, тис. грн.	вид робіт	задовільний	потребує капітального ремонту	потребує рекон- струкції	Дата	кошти державного бюджету, тис. грн.	кошти місцевого бюджету, тис. грн.	інші, тис. грн.	Проведено капітальний ремонт	Надано дозвіл на приватизацію (так/ні)	Назва, номер та дата документа, відповідного якого надано статус гуртожитку
--	------------------	---	----------	---	---	------	---------	---------	--------------------	---------------------	---------------------	--------------	-----------	------------------	---------------------	-----	----	----	----	---------------------------	---------------------------	-----------	-------------	-------------------------------------	--------------------------------	------	-------------------------------------	------------------------------------	-----------------	------------------------------	--	---