



УКРАЇНА

**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Левка Лук'яненка, 16, м. Київ, 04205 тел. (044) 418 38 49
E-mail: rda.obolonska@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

Директору
Товариства з обмеженою
відповідальністю «УРБАН СІТІ»
Ірині КОРЧАК

вул. Січових Стрільців, 21, офіс 501
м. Київ, 04053
e-mail: urban.tm.m2@gmail.com

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УРБАН СІТІ» за роз'ясненнями щодо змісту конкурсної документації від 16.01.2025 вих. № Е-13

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, як Організатором конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків у Оболонському районі міста Києва, розглянуто заяву за роз'ясненнями щодо змісту конкурсної документації Товариства з обмеженою відповідальністю «УРБАН СІТІ» від 16.01.2025 вих. № Е-13 (далі – Заява).

За результатами розгляду, зазначаємо наступне.

Організатор конкурсу, відповідно до Порядку, - виконавчий орган місцевої ради, на території якої розташовані багатоквартирні будинки, або інший орган - суб'єкт владних повноважень, якому делеговано функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання, ефективної експлуатації та необхідного рівня і якості послуг.

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 03.03.2020 р. № 389 «Про організаційні заходи щодо проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники якого не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком» (зі змінами внесеними розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 14.11.2024 р. № 1311) затверджено форму конкурсної документації для проведення конкурсів з призначення управителів



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000036312F001A6AC200
Підписувач Фесик Кирило Олександрович
Дійсний з 22.09.2023 10:04:30 по 22.09.2025 10:04:30

Оболонська районна в місті Києві
державна адміністрація



104-521 від 17.01.2025

багатоквартирних будинків та делеговано проведення конкурсів з призначення управителів багатоквартирних будинків районним в місті Києві державним адміністраціям, зокрема, Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації (далі - Розпорядження КМВА).

Абзацом другим пункту 1 Порядку встановлено, що організатор конкурсу не може встановлювати інші умови чи положення проведення конкурсу, які суперечать цьому Порядку.

Умови конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків в Оболонському районі міста Києва, затвердженої розпорядженням Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.12.2024 р. № 868 (далі – Конкурсна документація), не суперечать положенням законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», а також Порядку, та не містять будь-яких дискримінаційних вимог.

Конкурсна документація в частині фінансової спроможності учасників конкурсу не суперечить Порядку, а також формі та вимогам конкурсної документації, затвердженої Розпорядженням КМВА.

Таким чином, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, як Організатором конкурсу, не встановлено дискримінаційних вимог до учасників в частині фінансової спроможності учасників конкурсу.

Голова

Кирило ФЕСИК



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000036312F001A6AC200

Підписувач Фесик Кирило Олександрович

Дійсний з 22.09.2023 10:04:30 по 22.09.2025 10:04:30

Оболонська районна в місті Києві
державна адміністрація



104-521 від 17.01.2025