



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.02.2026

№ 65

Про продовження договору оренди нежитлового приміщення без проведення аукціону за адресою: вул. Велика Васильківська, 104

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи лист фізичної особи-підприємця Кінаш Л. В. від 17 листопада 2025 року:

1. Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень здійснити організаційно-правових заходів по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука І. М.

Голова



Софія ДУНАЄВСЬКА

000000



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
№ 602.2026 № 65

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди якого продовжується на новий строк без проведення аукціону

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %*	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк, на який продовжується договір оренди без проведення аукціону	
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо		Дата розрахунку орендної плати		
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Голосіївського району міста Києва							
1	Фізична особа-підприємець Кінаш Л. В.	вул. Велика Васильківська, 104 Голосіївський район	розміщення приватних закладів охорони здоров'я (кабінет стоматології)	За результатами аукціону*	24 485,38* 31 грудня 2025 року	5 років	

Handwritten signature

1	2	3	4	5	6	7
	Ідентифікаційний номер фізичної особи-платника податків 2579115402 Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти		4 поверх Загальна площа, кв. м – 47,10 Договір оренди від 07 лютого 2018 року № 07-18		31 травня 2025 року 2 001 750,00 ФОП Павлишинець Василь Михайлович	

* Відповідно до пункту 7¹ постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», що у період воєнного стану орендна плата за договорами, які можуть бути продовжені без проведення аукціону, встановлюються на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок, установлених цією постановою

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА