

Копія



ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.10.2026

№ 588

Про затвердження протоколу про результати електронного аукциону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукциону від 04 жовтня 2026 року № LLR001-UA-20260929-43646 що додається.
2. Продовжити строк дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голоосійської районної в місті Києві державної адміністрації з переможцем електронного аукциону від 04 жовтня 2026 року № LLR001-UA-20260929-43646, згідно з додатком.

2

3. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосійської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

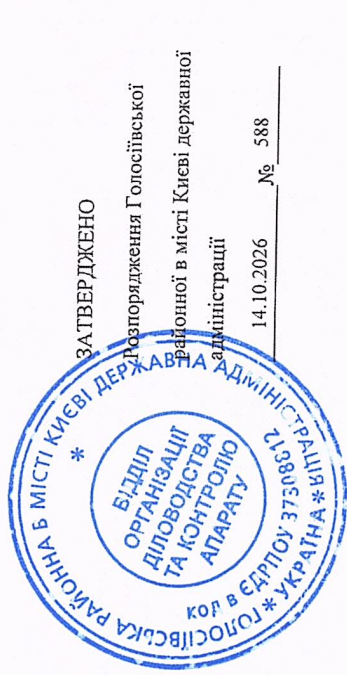
4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голоосійської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голоосійської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Парамарука Віталія

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА





ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-UA-20260929-43646

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 05.10.2026 11:55:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 70,30 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Новопирогівська, 27/2

1. Нежитлове приміщення на вул. Новопирогівській, 27/2 загальною площею 70,30 кв. м, яке розташоване на першому поверсі для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення в тому числі перукарень

Стартовий розмір орендної плати: 6 196,40 грн без ПДВ

Фінальний орендний плат на місяць: 7 440,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 240,00 грн

Крок аукціону: 61,96 грн

Розмір гарантійного внеску: 12 392,80 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 3 098,20 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП КУРІЛЬЧУК ІРИНА МИКОЛАІВНА, ППН/РНОКПП (ФОП): 2526412621

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП КУРІЛЬЧУК ІРИНА МИКОЛАІВНА 6 200,00 грн 01.10.2026 14:27:51

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП КУРІЛЬЧУК ІРИНА МИКОЛАІВНА, ППН/РНОКПП (ФОП): 2526412621

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АТКБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA213052990000026003016708556

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможцю пропозицію:

2 678,40 грн (дві тисячі шістьсот сімдесят вісім гривень 40 копійок), у т.ч. ПДВ 446,40 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 419,80 грн (чотириста дев'ятнадцять гривень 80 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 7 440,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 240,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.10.2026 20:00:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП КУРИЛЬЧУК ІРИНА МИКОЛАІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2526412621

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого нацано цінову пропозицію переможцю аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"			

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
Найменування організатора: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ			

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**

**Здійснюється підписи для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номеру особистої карти ідентифікації та мають відмітку в паспорті.

***При наявності графу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Авансовий платіж без (грн, без ПДВ) Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ) Вартість об'єкта оренди (грн, без ПДВ) Дата проведення оцінки	Назва виконавця оцінки майна	6
1	ФОП Курильчук Ірина Миколаївна, ІПН/РНОКПП 2526412621	М. Київ, Новопротівський, в.л. 27/2	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарня 1 поверх 70,30 кв. м	6 200,00 грн 6 200,00 грн 6 200,00 грн 14 962,00 грн	5	5
Оренда/аванс – ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
Відомості про підприємство – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду І Голосіївського району м. Києва»						
3 поків						

Нежитлове приміщення комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду І Голосіївського району м. Києва» передане до сфери управління Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації, яке надається в оренду користувачам, переможцям електронних аукціонів від 04 жовтня 2026 року № ЛЛР001-ПА-20260929-43646

Допоміж
до розпорядження Голосіївської
районної в м. Києві державної
адміністрації
14.10.2026
№ 588

	ІПН/РНОКІП 2526412621	Голошівський район	Загальна площа, кв. м – 70,30 кв.м. Договір оренди від 03 червня 2021 року № 28-21-7	31.08.2026	ГалансоуТримувач

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Гросілава ВОЗНА