

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.09.2026

№ 560

Про продовження договору оренди нежитлового приміщення без проведення аукціону за адресою: просп. Академіка Глушкова, 15

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та враховуючи заяву фізичної особи – підприємця Бурака О.В.:

1. Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з

2

балансоутримувачем нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника Голови Національного банку В.М..

Голова

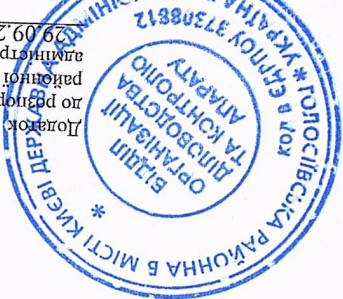
Софія ДУНАЄВСЬКА



001027

Нежиттєве прикращення власності територіальної промисловості Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк без проведення аукціону

Додаток до розпорядження Головної адміністрації м. Києва, № 560 29.09.2026



№ з/п	1	2	3	4	5	6	7
№	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Інформація про договір оренди, місця оренди, площу, тощо.	Інформація про договір оренди, місця оренди та оцінювання площі, кв.м	Стівка оренди	Назва виконавця оцінки майна	Срок, на який проводиться аукціон
1.	Фізична особа – підприємець Бурак Олександр Васильович ПІН/РНОКПП 3204118217 Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	Голосіївський район просп. Академіка Глушкова, 15	на розсад орендаря крім нічних клубів, ресторанів з нічним режимом роботи(після 22 год), сауни, лазень, закладів харчування, кафе, барів, ресторанів, які здійснюють продаж товарів підакційної групи	Голосіївський район	аукціон	31.05.2026 31.08.2026 1150,76	5 років

Загальна площа, – 44, 20 кв. м	Договір оренди від 21.09.2021 № 46-21-1	33633,21	Балансоутримувач
--------------------------------	---	----------	------------------

* Відповідно до пункту 71 Постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану оренда платі за договорами, які можуть бути продовжені без проведення аукціону, встановлюються на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок, установлених цією постановою

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ірослава ВОЗНА