

Копія



ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.09.2026

№ 552

Про прийняття квартир до
комунальної власності
територіальної громади міста
Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», який затверджено Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України від 25 червня 2026 року № 75387/04-2026, № 75388/04-2026, № 75383/04-2026, № 75384/04-2026 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02 вересня 2026 року № 21/152 та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 26 серпня 2026 року № 28/226 про погодження безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир державної власності №№ 146, 183, 192 на

2

вул. Академіка Заболотного, 148-В, корпус 3, № 268 на вул. Академіка Заболотного, 148-Б;

1. Прийняти квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.
2. Закріпити на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» квартири, згідно з додатком.
3. Затвердити акти приймання-передачі квартир №№ 146, 183, 192 на вул. Академіка Заболотного, 148-В, корпус 3, № 268 на вул. Академіка Заболотного, 148-Б, що додаються.
4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» вжити заходів щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження та надати до відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації копію актів приймання-передачі основних засобів.
5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» привести у відповідність дані обліку основних засобів та вжити заходів з реєстрації речового права на майно зазначене в пункті 1 цього розпорядження.
6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дмитрука О. М.

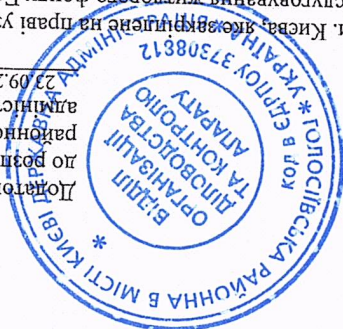
Виконавач обов'язків голови  Олександр ДМИТРУК



001013

Майно комунальної власності територіальної промади м. Києва, яке закріплене на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
23.09.2026
№ 552



№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Затальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн	Іпервісна вартість станом на 15 вересня 2026 року	Залишкова вартість станом на 15 вересня 2026 року	Інвентарний номер
1	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-Б, корпус 3	146	2	62,90	30,10	182 661,60	2 490 840,00	2 308 178,40	101320017	
2	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-Б, корпус 3	183	1	40,90	16,30	118 773,60	1 619 640,00	1 500 866,40	101320013	
3	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-Б, корпус 3	192	1	41,00	16,30	119 064,00	1 623 600,00	1 504 536,00	101320014	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Дрослава ВОЗНА

4	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-Б	268	2	62,30	27,50	154 815,50	2 653 980,00	2 499 164,50	101320024
---	--	-----	---	-------	-------	------------	--------------	--------------	-----------