

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.09.2026

№ 514

Про укладення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», рішень постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 31 березня 2026 року (протокол № 10/208), від 15 травня 2026 року (протокол № 17/215) та враховуючи лист благодійної організації «Благодійний фонд «Бахмут. Допомога. Відродження»» від 17 лютого 2026 року № 17/02:

1. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону, згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових

2

примічень здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука Р.М.

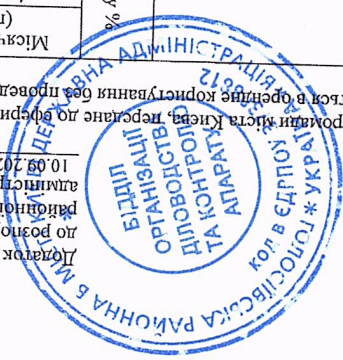
Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА



Нежиттєвоє приміщення комунальної власності територіальної промисловості в місті Києві державної адміністрації, які надаються в оренду фізичним особам, перераховуються до фонду управління акумуляцій

Додаток
районної в місті Києві державної
адміністрації
10.09.2026 № 514



№ з/п	1	2	3	4	5	6	7
№	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Авансовий платіж (грн, без ПДВ) Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки майна Вартість оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця оцінки	10 років	31.05.2026 1209,17 1209,17 1209,17
1.	Благотворна організація «Бахмут. Допомога. Відродження» Код ЄДРПОУ 45273622	Нежиттєва будівля (фізський будинок) просп. Науки, 44, корп. 4	Нежиттєва будівля Розміщення установ та закладів соціального обслуговування, що надають соціальні послуги» до Закону України «Про соціальні послуги»	1 %			
Відомості про майно – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Толоківського району м.Києва»							
Орендодавець – Толоківська районна в місті Києві державна адміністрація							

Форма власності – приватна	Форма фінансування – власні внески	Нежиттєва будівля загальною площею 54, 10 кв.м (фізський будинок)	31.05.2026 1 451 000,00 ПІІ «Альянс Експерт»
----------------------------	------------------------------------	---	--

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Дрослава ВОЗНА