

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.06.2026

№ 355

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 10 червня 2026 року № LLE001-UA-20260529-76587, що додається.
2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 10 червня 2026 року № LLE001-UA-20260529-76587, згідно з додатком.
3. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

000622

2

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука В.М.

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА



Реквізити організатора для перерахування оператором гарантії внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування перепожем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Комуніальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Голоосівського району м. Києва
 2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 38945065
 3. Назва банку: АТ "Ощадбанк"
 4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA2232269000026006300837710
- Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано перепожму пропозицію: 18 007,20 грн (вісімнадцять тисяч сім гривень 20 копійок), у т.ч. ПДВ 3 001,20 грн
- Сума, що підлягає перерахуванню перепожем електронного аукціону оператора, через електронний майданчик якого подано північну цінову пропозицію: 11 351,20 грн
- Сума (оредна плата), яка підлягає сплаті перепожем електронного аукціону на місцях: 30 012,00 грн, у т.ч. ПДВ 5 002,00 грн
- Протокол електронного аукціону сформовано: 10.06.2026 11:34:02
- Переможці електронного аукціону (фасад, що подав сілну заяву) забезпечилися:*

- *підписати в (ї) чотирьох оригінальних примірниках протекст електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в ордену державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 №683 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом на контрольні кошти, через який також передаються електронного аукціону подано північну цінову пропозицію.*
- *проявити готовність відповідно до досвіду на Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.*

Перепожмем електронного аукціону (учасник, що подав сілну заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР", ЄДРПОУ: 24922371

(посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію перепожму аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)

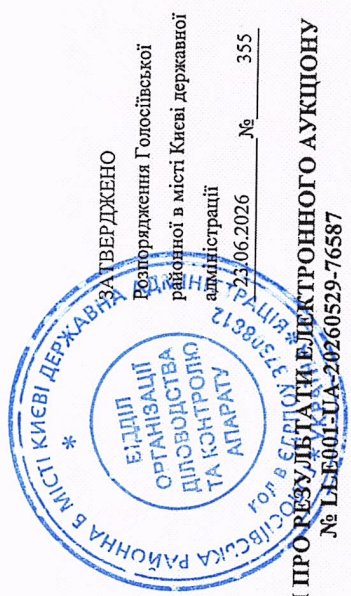
Найменування організатора: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)**

**Значення поля для осіб, які через свій реєстраційний або інші персональні відомості єй прийнятими реєстраційного номеру обласної служби у справах нотаріату та зазначення відомості про реєстрацію в реєстрі.

*При наявності з'ясу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Ярослава ВОЗНА



ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № 17-001-UA-20260529-76587

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЄТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію перепожму аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 10.06.2026 11:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 10.06.2026 11:34:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Орєнда нежитлового приміщення загальною площею 34,30 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6

1. Нежитлове приміщення за адресою: м.Київ, вул.Героїв Маріуполя, 6, площа 34,3 кв.м., 1 поверх
- Стартовий розмір орєндної плати: 948,36 грн без ПДВ
Фінальна орєндна плата на місцях: 30 012,00 грн, у т.ч. ПДВ 5 002,00 грн
Крок аукціону: 9,48 грн
Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР", ЄДРПОУ: 24922371
2. ФОП ЗАДИВЧУК ОЛЕГ ІВАНОВИЧ, ПІПРНОКІП (ФОП): 2450821530

Закриті цінові пропозиції учасників:

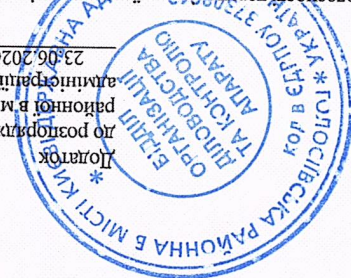
ФОП ЗАДИВЧУК ОЛЕГ ІВАНОВИЧ	1 600,00 грн	09.06.2026 17:27:24
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР"	7 450,00 грн	08.06.2026 15:03:41
Цінові пропозиції учасників:		
<i>Рядок 1</i>		
ФОП ЗАДИВЧУК ОЛЕГ ІВАНОВИЧ	7 800,00 грн	10.06.2026 11:10:09
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР"	7 810,00 грн	10.06.2026 11:13:32
<i>Рядок 2</i>		
ФОП ЗАДИВЧУК ОЛЕГ ІВАНОВИЧ	18 000,00 грн	10.06.2026 11:21:23
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР"	18 010,00 грн	10.06.2026 11:22:57
<i>Рядок 3</i>		
ФОП ЗАДИВЧУК ОЛЕГ ІВАНОВИЧ	25 000,00 грн	10.06.2026 11:28:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР"	25 010,00 грн	10.06.2026 11:33:58

Перепожмем електронного аукціону (учасник, що подав сілну заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЗІР", ЄДРПОУ: 24922371

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028201720355119037001077540

Додаток
до розпорядження І Олосівської
районної в місті Києві державної
адміністрації
№ 355
23.06.2026



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної промисловості міста Києва, передане до сфери управління І Олосівської районної в місті Києві державної адміністрації, яке надається в оренду користувачу переможцю електронного аукциону від 10 червня 2026 року № ЛЛЕ001-UA-20260529-76587

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	4	5	6
1	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Приміщення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ірафік використання, місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Авансовий платіж без (грн, без ПДВ) Зabezпечувальний депозит (грн, без ПДВ) Вартість об'єкта оренди (грн, без ПДВ) Дата проведення оцінки Назва виконавчої оцінки	Срок, на який укладається договір оренди
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Зір» Код ЄДРПОУ: 24922371	І Олосівський район Зарядна площа, кв. м – 34,30	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я та торгівельного об'єкту з продажу окулярів та лінз	25 010,00 25 010,00 25 010,00 94 836,04 30.04.2026	5 років
Орендодавець – І Олосівська районна в місті Києві державна адміністрація					
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» І Олосівського району м. Києва					

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ірсолава ВОЗНА