

КОПІЯ



**ГОЛОСІЇВЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.04.2026

№ 232

Про прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», які затверджено Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна до комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Національної поліції України від 12 лютого 2026 року № 20652/09-2026 та від 18 лютого 2026 року № 23672/09-2026, № 23673/09-2026, № 23676/09-2026 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 11 березня 2026 року № 6/137 та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 25 лютого 2026 року № 5/203 про погодження безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир державної власності №№ 136, 139 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, № 145 на вул. Заболотного Академіка, 148-Б та № 212 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2;

2

1. Прийняти квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Закріпити на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» квартири, згідно з додатком.

3. Затвердити акти приймання-передачі квартир №№ 136, 139 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, № 145 на вул. Заболотного Академіка, 148-Б та № 212 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2, що додаються.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» вжити заходів щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження та надати до відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації копію актів приймання-передачі основних засобів.

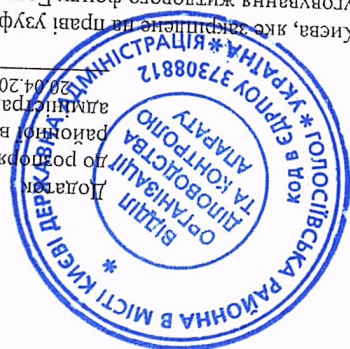
5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» привести у відповідність дані обліку основних засобів та вжити заходів з реєстрації речового права на майно зазначене в пункті 1 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника Дмитрука О.М.

Голова Софія ДУНАЄВСЬКА



Додаток до розпорядження Головівки районної адміністрації № 232 від 04.2026



Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, яке закріплене на праці узфуркту комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн		Інвентарний номер
							Первісна вартість станом на 02 квітня 2026 року	Залишкова вартість станом на 02 квітня 2026 року	
1	м. Київ, вулиця Академіка, 148-В, корпус 3	136	2	60,50	30,10	155 727,00	2 395 800,00	2 240 073,00	101320015
2	м. Київ, вулиця Академіка, 148-В, корпус 3	139	2	58,40	27,50	150 321,60	2 312 640,00	2 162 318,40	101320016
3	м. Київ, вулиця Академіка, 148-В, корпус 2	145	1	32,70	14,00	69 651,00	1 393 020,00	1 323 396,00	101320062

Handwritten signature

4	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	212	2	61,10	30,40	157 271,40	2 419 560,00	2 262 288,60	101320022
---	--	-----	---	-------	-------	------------	--------------	--------------	-----------

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Гросара ВОЗНА