

Копія



ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.01.2026

№ 23

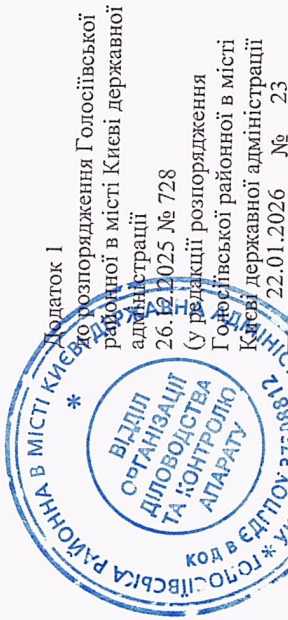
Про внесення змін до додатків 1, 2, 3 до розпорядження
Голосіївської районної в місті Києві державної
адміністрації від 26 грудня 2025 року № 728 «Про
оголошення аукціонів з продовження договорів про
передачу майна територіальної громади міста Києва в
оренду за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 6»

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», у зв'язку з уточненням первісної та залишкової балансової вартості об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з листом Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва від 02 січня 2026 року № 100/46-13:

Унести зміни до додатків 1, 2, 3 «Оголошення про проведення електронного аукціону на продовження договору оренди нежитлового приміщення» до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 грудня 2025 року № 728 «Про оголошення аукціонів з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 6», згідно з додатками 1, 2, 3.

Софія ДУНАЄВСЬКА

Голова



ОГОЛОШЕННЯ

про проведення електронного аукціону на продовження
договору оренди нежитлового приміщення

Назва аукціону	Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 82,70 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6
Повне найменування та адреса орендодавця	Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039 тел. (044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosiyivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва код ЄДРПОУ 38945065 тел. (044) 250-02-76 місцезнаходження: вул. Героїв Маріуполя, 6, м. Київ, 03191 e-mail: crmsd1_golos@kyivcity.gov.ua
Інформація чинний договір оренди	Договір укладено з Товариством з обмеженою відповідальністю «Лікарня сімейної медицини» (Орендодавець та Балансоутримувач не змінились). Договір оренди від 05 вересня 2022 року № 15-22-3 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 04 вересня 2025 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 05 вересня 2022 року № 15-22-3, яке реалізується шляхом

000015

	участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено
Інформація про об'єкт оренди	Інформація про об'єкт оренди Нежитлове приміщення розташоване на першому поверсі загальною площею 82,70 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6 та обліковується на балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва» Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V) Додається
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта	Додається
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 31 грудня 2025 року – 19 238,50 грн (дев'ятнадцять тисяч двісті тридцять вісім гривень 50 копійок без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31 грудня 2025 року – 60 888,70 грн (шістдесят тисяч вісімсот вісімдесят вісім гривень 70 копійок без ПДВ)
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонований строк оренди	5 років

Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шойно виявлений об'єкт його частини	Не потребує
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди) Інформація про цільове призначення об'єкта оренди Об'єкт оренди відповідно до абзацу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 05 вересня 2022 року № 15-22-3 – Розміщення приватного закладу охорони здоров'я, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в приміщенні лікувально-профілактичного закладу.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Інформація про аукціон	Інформація про аукціон
Дата аукціону та час проведення аукціону	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів.
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20-00 години дня, що передують дню проведення електронного аукціону.
Строк оренди	5 років
Стартова орендна плата	27 305,56 грн (двадцять сім тисяч триста п'ять гривень, 56 копійок), без урахування ПДВ - для

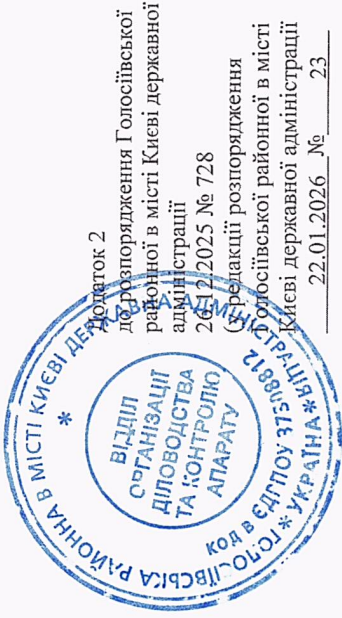
	електронного аукціону. Нарахування орендної плати за грудень 2025 року (Відповідно до пункту 7 ¹ постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова оренда плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 13 652,78 грн (тринадцять тисяч шістсот п'ятдесят дві гривні 78 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 13 652,78 грн (тринадцять тисяч шістсот п'ятдесят дві гривні, 78 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продовжується, а саме: для розміщення офісних приміщень (розміщення суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері права)
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 273,06 грн (двісті сімдесят три гривні 6 копійок). Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 13 652,78 грн (тринадцять тисяч шістсот п'ятдесят дві гривні 78 копійок); Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 54 611,12 грн (п'ятдесят чотири тисячі

	шістсот одинадцять гривень, 12 копійок); Розмір реєстраційного внеску – 800,00 грн (вісімсот гривень 00 коп); Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посыланням на сторінку вебсайту адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812
Інша додаткова інформація	Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону. Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору. Орендар відшкодовує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги

Технічні реквізити оголошення	Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .
-------------------------------	--

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



ОГОЛОШЕННЯ
про проведення електронного аукціону на продовження
договору оренди нежитлового приміщення

Назва аукціону	Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 42,20 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6
Повне найменування та адреса орендодавця	Голоосійська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голоосійський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail:
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голоосійського району м. Києва код ЄДРПОУ 38945065 тел. (044) 250-02-76 місцезнаходження: вул. Героїв Маріуполя, 6, м. Київ, 03191 e-mail: ekotomprmsdl@ukr.net
Інформація чинний договір оренди	Договір укладено з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРПОЛПАК» (Орендодавець та Балансоутримувач не змінилися). Договір оренди від 26 грудня 2022 року № 44-22-3 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 25 грудня 2025 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 26 грудня 2022 року № 44-22-3, яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в

Handwritten signature

	оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна». Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено
Інформація про об'єкт оренди	Інформація про об'єкт оренди Нежитлове приміщення розташоване на третьому поверсі загальною площею 42,20 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6 та обліковується на балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V) Додається
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта	Додається
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.12.2025 – 9 816,99 грн (дев'ять тисяч вісімсот шістнадцять гривень, 99 копійок без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.12.2025 – 31 070,17 грн (тридцять одна тисяча сімдесят гривень, 17 копійок без ПДВ) Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонований строк оренди	5 років
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щоїно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини

Наявність погодження органу охорони культури на передачу об'єкта в оренду	Не потребує
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернення про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва Оксана Білик у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: erpsdl_golos@kiyivcity.gov.ua тел. (097) 412-23-70
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзату 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 26 грудня 2022 року № 44-22-3 – Розміщення приватного закладу охорони здоров'я, суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі (здійснення медичної практики).
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Інформація про аукціон	Інформація про аукціон
Дата аукціону та час проведення аукціону	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів.
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20:00 години дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата	16 392,58 грн (шістнадцять тисяч триста дев'яносто дві гривні 58 копійок), без урахування орендної плати електронного аукціону. Нарахування орендної плати за жовтень 2025 року (відповідно до пункту 71 постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 8 196,29 грн (вісім тисяч сто дев'яносто шість

	гривень 29 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 8 196,29 грн (вісім тисяч сто дев'яносто шість гривень 29 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продовжується, а саме, для розміщення приватного закладу охорони здоров'я, суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі (здійснення медичної практики)
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 163,93 грн (сто шістьдесят три гривні 93 копійки). Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 8 196,29 грн (вісім тисяч сто дев'яносто шість гривень 29 копійок) Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 32 785,16 грн (тридцять дві тисячі сімсот вісімдесят п'ять гривень 16 копійок.) Розмір реєстраційного внеску – 800,00 грн (вісімсот гривень 00 копійок). Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку вебсайту адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного

	внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812
Інша додаткова інформація	Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону. Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору. Орендар відшкодовує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги.
Технічні реквізити оголошення	Сдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір https://prozorro.sale/info/electronni-majdanchiki-ets-prozorgorprodazhi-cbd2 .

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



ОГОЛОШЕННЯ

про проведення електронного аукціону на продовження
договору оренди нежитлового приміщення

Назва аукціону	Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6
Повне найменування та адреса орендодавця	Голові Київська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Головіський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail:
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голові Київського району м. Києва код ЄДРПОУ 38945065 тел. (044) 250-02-76 місцезнаходження: вул. Героїв Маріуполя, 6, м. Київ, 03191 e-mail: ekopotrmsd1@ukr.net
Інформація чинний договір оренди	Договір укладено з Акціонерним товариством комерційним банком «ПриватБанк» (Орендодавець та Балансоутримувач не змінилися). Договір оренди від 06 березня 2023 року № 10-23-3 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 05 березня 2026 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 06 березня 2023 року № 10-23-3, яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в

9/12/25

оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна». Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено	оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна». Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено
Інформація про об'єкт оренди	Нежитлове приміщення розташоване на першому поверсі загальною площею 3,0 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6 та обліковується на балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голові Київського району м. Києва Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V) Додається
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта оренди	Додається
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 31 грудня 2025 року – 697,89 грн (шістсот дев'яносто сім гривень 89 копійок без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31 грудня 2025 року – 2 208,78 грн (два тисячі двісті вісім гривень 78 копійок без ПДВ)
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не вклучено до переліку майна, що підлягає приватизації
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонований строк оренди	5 років
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щоїно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини

9/12/25

Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) правника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Ілліопольського району м. Києва Оксана Білик у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: crmsd1_golos@kyivcity.gov.ua тел. (097) 412-23-70
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзацу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 06 березня 2023 року № 10-23-3 – Розміщення банкомату.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Інформація про аукціон	
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20-00 години дня, що передуює дню проведення електронного аукціону. 6 527,92 грн (шість тисяч п'ятсот двадцять сім гривень, 92 копійки), без урахування ПДВ – для електронного аукціону. Нарахування орендної плати за листопад 2025 року (відповідно до пункту 7 ¹ постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 3 263,96 грн (три тисячі двісті шістьдесят три гривні 96 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 3 263,96 грн (три тисячі двісті шістьдесят три гривні
Стартова орендна плата	

96 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продовжується, а саме, для розміщення банкомату
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 65,28 грн (шістдесят п'ять гривень 28 копійок). Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 3 263,96 грн (три тисячі двісті шістьдесят три гривні 96 копійок) Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 13 055,84 грн (тринадцять тисяч п'ятдесят п'ять гривень 84 копійки). Розмір реєстраційного внеску – 800,00 грн (вісімсот гривень 00 копійок). Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку вебсайту адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску)

	Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812
Інша додаткова інформація	Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону, та забезпечувальний депозит у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону. Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору. Орендар відшкодовує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги.
Технічні реквізити оголошення	Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА