

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.04.2026

№ 228

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 06 квітня 2026 року № LLP001-UA-20260330-70007 що додається.
2. Продовжити строк дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації з переоможем електронного аукціону від 06 квітня 2026 року № LLP001-UA-20260330-70007, згідно з додатком.
3. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових

2

приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука В.М.*

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА



00000000

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав заявку / чинний орєндар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП МЕЛЬНИК МАРІЯ АНТОНІВНА ІПНРНОКПІ: 2321616203

Реквізити організатора для перерахування оператором рестраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування перепожемцем авансового внеску:

1. Одержувач: КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосієвського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA213052990000026003016708556

Реквізити організатора для перерахування перепожемцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосієвського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA213052990000026003016708556

Винагорода оператора, через електронній майданчик якого подано перепожемчну пропозицію:

- 1 729,40 грн (одна тисяча сімсот двадцять дев'ять гривень, 40 копійок), у т.ч. ПДВ 288,23 грн

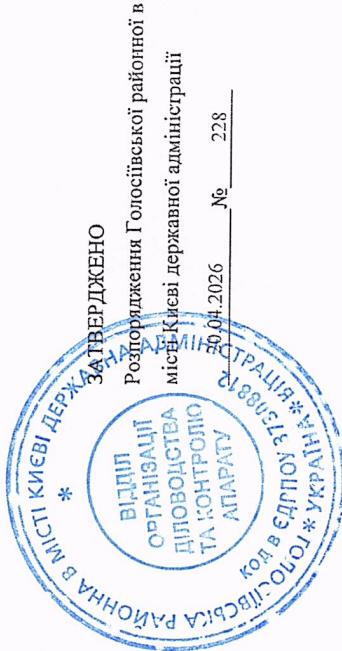
Сума, що підлягає перерахуванню перепожемцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 508,95 грн

Сума (орєндна плата), яка підлягає сплаті перепожемцем електронного аукціону на місяць: 3 000,00 грн, у т.ч. ПДВ 500,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.04.2026 20:00:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав заявку / чинний орєндар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) ФОП МЕЛЬНИК МАРІЯ АНТОНІВНА ІПНРНОКПІ: 2321616203

- підписати в (ї) чотирьох оригінальних примірниках протокола електронного аукціону у строки передбачені (Порядком керування електронним аукціоном на конкурсному майдані, затвердженому постановою КМУ від 01.06.2020 №483 (казі - Порядок), або іншим внутрішньорядовим актом на національному майдані електронного аукціону) перепожемцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору на Оренду, та підписати договір у строки передбачені (Порядком або іншим внутрішньорядовим актом).



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LPR001-UA-20260330-70007

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЄТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію перепожемцю аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орєндарем подано заявку на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.04.2026 12:05:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 29,49 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96

1. нежитлове приміщення у цоколі площею 29,49 кв.м на просп. Науки,96

Стартовий розмір орєндної плати: 2 440,90 грн без ПДВ

Фінальна орєндна плата на місяць: 3 000,00 грн, у т.ч. ПДВ 500,00 грн

Крок аукціону: 24,41 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 881,80 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орєндари: 1 220,45 грн

Розмір рестраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП МЕЛЬНИК МАРІЯ АНТОНІВНА ІПНРНОКПІ: 2321616203

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП МЕЛЬНИК МАРІЯ АНТОНІВНА 2 500,00 грн 01.04.2026 15:58:03

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА

	ПІН/РНОКПП (ФП): 2521616203	Гомосіївський район	Загальна площа, кв. м – 29,49 кв.м. Договір оренди від 08 листопада 2019 року № 127-19,	балансоутримувач	
				28.02.2026	