

Копія



**ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.04.2026

№ 208

Про затвердження протоколів про результати електронних аукціонів на продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районами в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протоколи про результати електронних аукціонів від 05 квітня 2026 року № LLP001-UA-20260331-64293, № LLP001-UA-20260331-86339 що додається.

2. Продовжити строк дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації з переможцем електронних аукціонів від 05 квітня 2026 року № LLP001-UA-20260331-64293, № LLP001-UA-20260331-86339, згідно з додатком.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових

2

приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука В.М.

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА



1030001

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заявку / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП МІКАЯ КАТЕРИНА ВАЛЕРІЙВНА, ІПН/РНОКПП: 2905307367

_____	(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	_____	(Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію (переможець аукціону): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"					
_____	(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	_____	(Дата підпису)
Найменування організатора: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
_____	(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	_____	(Дата підпису)**

*Значачиться тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номеру особистої ідентифікації

**При наявності знімку "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

15.04.2026 № 208



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-UA-20260331-86339

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію (переможець аукціону): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заявку на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 06.04.2026 11:50:00

Найменування активів (майна/права лота (склад лота): Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 44,23 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96

1. Нежитлове приміщення у цоколі площею 44,23 кв.м. на просп. Науки,96

Стартовий розмір орендної плати: 11 171,88 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 13 406,26 грн, у т.ч. ПДВ 2 234,38 грн

Крок аукціону: 11,72 грн

Розмір гарантійного внеску: 22 343,76 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 5 585,94 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

- 1. ФОП МІКАЯ КАТЕРИНА ВАЛЕРІЙВНА, ІПН/РНОКПП: 2905307367

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП МІКАЯ КАТЕРИНА ВАЛЕРІЙВНА 11 171,88 грн 03.04.2026 21:49:15

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний ордершар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП МІКАЛА КАТЕРИНА ВАЛЕРІЙНА, ПІНРНОКІПІ, 2905307367

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі ІВАН: UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі ІВАН: UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

1. Одержувач: КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі ІВАН: UA21305299000026003016708556

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі ІВАН: UA21305299000026003016708556

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

4 826,25 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять шість гривень 25 копійок), у т.ч. ПДВ 804,38 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 759,69 грн (сімсот п'ятдесят дев'ять гривень 69 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 13 406,26 грн, у т.ч. ПДВ 2 234,38 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 05.04.2026 20:00:06

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний ордершар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди):

- підписати в (4) чотирьох оригіналах приймачих протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі є ордершаром переможцю майна, завердженим постановою КСДУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим верховно-державним актом на підписання оператора, через який виступ переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- провести розрахунок відповідно до описової та Порядку, на підписання договору у строки передбачені Порядком або іншим верховно-державним актом.



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний ордершар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП МІКАЛА КАТЕРИНА ВАЛЕРІЙНА, ПІНРНОКІПІ, 2905307367

(посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможцю аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)
Найменування організатора: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)**
*Застосовується тільки для осіб, які через сайт реалізували або інші персональні відомості від приймачих реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відбитку в паспорті.

**При наявності зрідку "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА

Началник відділу з питань
майна комунальної власності

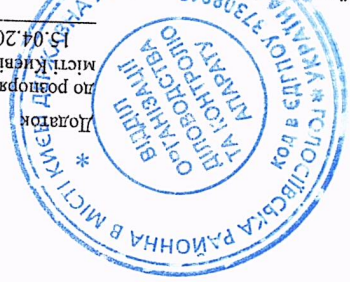
Урслана ВОЗНА

5 покiв	Балансуетримувач	28.02.2026	14 890,13	11 171,88	11 171,88	11 171,88	11 171,88	Балансуетримувач
	Балансуетримувач	28.02.2026	14 890,13	11 171,88	11 171,88	11 171,88	11 171,88	Балансуетримувач

5 покiв	Балансуетримувач	4 692,93	973,40	973,40	973,40	973,40	973,40	Балансуетримувач
	Балансуетримувач	4 692,93	973,40	973,40	973,40	973,40	973,40	Балансуетримувач

№ з/п	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
							№	форма власності	форма оренда	характеристика	опис об'єкта	приміщення

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Гололицької районної в місті Києві державної адміністрації, яке надається в оренду користувачу на умовах електронних аукціонів від 05 квітня 2026 року № ЛЛР001-УА-20260331-64293, № ЛЛР001-УА-20260331-86339



Додаток до розпорядження Гололицької районної в місті Києві державної адміністрації № 208 від 15.04.2026