

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.04.2026

№ 203

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень без проведення аукціону за адресами:  
вул. Юлії Здановської, 53,  
провул. Леопольда Яценка, 4

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна»,  
від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»,  
від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та враховуючи листи Національної бібліотеки України імені Ярослава Мудрого від 17.03.2026 № 145/32-17, Київського міського Центру гендерної рівності, запобігання та протидії насильству від 23.03.2026 № 051/043-143:

1. Продовжити без проведення аукціону строк дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука В.М.

Голова

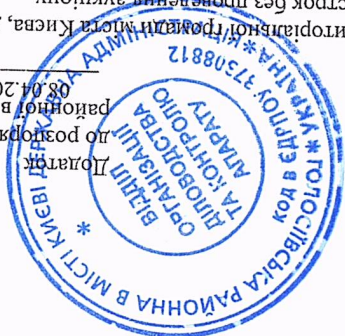
Софія ДУНАЄВСЬКА



000345

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договора оренди яких продовжуються на новий строк без проведення аукціону

Додаток до розпорядження Головівки районної в місті Києві державної адміністрації № 203 від 08.01.2026



№ з/п	1	2	3	4	5	6	7
	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площі, тощо.	Ставка оренди у % *	Назва виконавця оцінки майна	
						Дата розрахунку орендної плати	
						Дата незалежної оцінки	
						Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	
						Назва виконавця оцінки майна	

1.	Київський міський Центр запобігання та протидії насильству державної власності – форма фінансування – Бюджет міста Києва	в.ул. Юлії Здановської, 53 Головівки район	Розміщення бюджетних установ, які повністю фінансуються з бюджету міста Києва 1 поверх 170, 50 кв. м Загальна площа, – 170, 50 кв. м Договір оренди від 05.06.2023 № 17-23-3	1 рік	0,08	26.03.2026	1 903 776,11	28.02.2026	Балансоутримувач	2 роки 364 дні
----	--	---	---	-------	------	------------	--------------	------------	------------------	-------------------

2	Національна бібліотека України імені Яворського – форма власності – державна форма фінансування – державний бюджет України	провул. Леопольда Мшенка, 4 Головівки район	Розміщення бібліотеки 560,20 кв. м Загальна площа, – 560,20 кв. м Договір оренди від 29.06.2023 № 25-23-7	1%*	14 279,82	25.03.2026	178 046,86	28.02.2026	Балансоутримувач	2 роки 364 дні
---	--	--	---	-----	-----------	------------	------------	------------	------------------	-------------------

\* Відповідно до пункту 7 Лістингової Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану орендна плата за договорами, які можуть бути продовжені без проведення аукціону, встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації, без урахування орендних знижок, установлених цією постановою

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Грослава ВОЗНА