



Додаток 1
до розпорядження Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації
07.04.2026 № 201

про передачу нерухомого майна в оренду на аукціоні

Назва аукціону	Оренда нежитлового приміщення загальною площею 288,90 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Набережно-Корчуватська, 94-А
Повне найменування та адреса орендодавця	Голоосівська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голоосівський, 42, м. Київ, 03039 тел. (044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: tda.golosivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації код ЄДРПОУ 37479398 Місцезнаходження: просп. Голоосівський, 118-Б, м. Київ, 03127 тел. (044) 257-12-57 e-mail: osvita.golos@kyivcity.gov.ua
Інформація про об'єкт оренди	Оренда нежитлового приміщення загальною площею 288,90 кв. м, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Набережно-Корчуватська, 94-А
Тип переліку	Перелік першого типу
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2026 – 482 290,87 грн (без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2026 – 621 522,02 грн (без ПДВ)
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонуваний строк оренди	5 років
Інформація про отримання погодження органом управління	Не потребує
Фотографічне зображення майна	Додається
Місцезнаходження об'єкта	м. Київ, вул. Набережно-Корчуватська, 94-А

2

Загальна площа об'єкта	288,90 кв. м
Характеристика об'єкта оренди	Нежитлове приміщення, яке розміщене на першому поверсі у гімназії № 273 міста Києва
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний, в наявності всі інженерні комунікації
Поверховий план об'єкта	Додається
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини та не потребує погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду
Інформація про отримання погодження органом управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потрібно, так як Голоосівська районна в місті Києві державна адміністрація є і орендодавцем, і уповноваженим органом управління.
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалося, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Проект договору	Додається до оголошення
Строк оренди	Умови та додаткові умови оренди 5 років
Тип оренди	Погодинна: Понеділок 17:00-19:30 Середа 17:00-19:30 П'ятниця 17:00-19:30 В середньому за місяць 33 год
Стартова орендна плата	18 грн 48 коп (вісімнадцять гривень 48 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону; 9 грн 24 коп (дев'ять гривень 24 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 9 грн 24 коп (дев'ять гривень 24 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Цільове призначення об'єкта оренди	Майно може бути використане тільки за цільовим призначенням згідно з обмеженнями встановленими пунктом 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»: Для проведення освітньої діяльності з погодинним використанням у позашкільний час, а саме проведення навчально-спортивних занять з футболу.
Згода на передачу майна в суборенду	Орендодавець не надав згоду на передачу майна в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Відповідальність за достовірність поданих документів несе заявник.
Контактні дані балансоутримувача для ознайомлення з об'єктом	Величко Катерина E-mail: osvita.golos@kyivcity.gov.ua Тел: (044) 257-12-57
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20.00 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 0 грн 18 коп (нуль гривень 18 коп). Розмір гарантійного внеску – 6 656,00 грн (шість тисяч шістсот п'ятдесят шість гривень 00 коп).



	Розмір рестраційного внеску – 864,70 грн (вісімсот шістдесят чотири гривні 70 коп). Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10. Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, сплачує рестраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посыланням на сторінку вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування рестраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосівська районна в місті Києві державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування рестраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812
Інша додаткова інформація	Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону. Орендар, повинен сплачувати балансоутримувачу за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та самостійно сплачувати вартість фактично спожитих комунальних послуг поставачальникам таких послуг, які надаються за окремими договорами.



Технічні реквізити оголошення

Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozortortodazhi-cbd2>.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



Додаток 2

до розпорядження Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації
 07.04.2026 № 201

ОГОЛОШЕННЯ

про передачу нерухомого майна в оренду на аукціоні

Назва аукціону	Оренда нежитлового приміщення загальною площею 34,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Козацька, 5
Повне найменування та адреса орендодавця	Голоосівська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голоосівський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти і Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації код ЄДРПОУ 37479398 Місцезнаходження: просп. Голоосівський, 118-Б, м. Київ, 03127 тел. (044) 257-12-57 e-mail: osvita.golos@kyivcity.gov.ua
Інформація про об'єкт оренди	Оренда нежитлового приміщення загальною площею 34,00 кв. м, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Козацька, 5
Тип переліку	Перелік першого типу
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2026 – 20 183,88 грн (без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2026 – 43 035,25 грн (без ПДВ)
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Інформація про отримання погодження органу управління	Не потребує
Фотографічне зображення майна	Додається
Місцезнаходження об'єкта	м. Київ, вул. Козацька, 5
Загальна площа об'єкта	34,00 кв. м

[Handwritten signature]

Характеристика об'єкта оренди	Нежитлове приміщення, яке розміщене на першому поверсі у гімназії № 110 міста Києва
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний, в наявності всі інженерні комунікації
Поверховий план об'єкта	Додається
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щоїно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини та не потребує погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потрібно, так як Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація є і орендодавцем, і уповноваженим органом управління.
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Проект договору	Додається до оголошення
	Умови та додаткові умови оренди
Строк оренди	5 років
Тип оренди	Погодинна: Понеділок 15:00-19:00 Середа 15:00-19:00 П'ятниця 15:00-19:00
Стартова орендна плата	В середньому за місяць 52 год 1 грн 04 коп (одна гривня 4 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону; 0 грн 52 коп (нуль гривень 52 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 0 грн 52 коп (нуль гривень 52 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій

Цільове призначення об'єкта оренди	Майно може бути використане тільки за цільовим призначенням згідно з обмеженнями встановленими пунктом 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»: Для проведення освітньої діяльності з погодинним використанням у позащкільний час, а саме проведення занять з англійської мови.
Згода на передачу майна в суборенду	Орендодавець не надав згоду на передачу майна в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Відповідальність за достовірність поданих документів несе заявник.
Контактні дані балансоутримувача для ознайомлення з об'єктом	Величко Катерина E-mail: osvita.golos@kyivcity.gov.ua Тел: (044) 257-12-57
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20.00 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 0 грн 1 коп (нуль гривень 1 коп). Розмір гарантійного внеску – 6 656,00 грн (шість тисяч шістсот п'ятдесят шість гривень 00 коп).

4

	<p>Розмір реєстраційного внеску – 864,70 грн (вісімсот шістьдесят чотири гривні 70 коп.).</p> <p>Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.</p> <p>Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.</p>
<p>Додаткова інформація</p>	<p>Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків.</p> <p>Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті:</p> <p>Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація</p> <p>Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску)</p> <p>Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску)</p> <p>Банк одержувача: Державна казначейська служба України</p> <p>Код згідно з ЄДРПОУ 37308812</p>
<p>Інша додаткова інформація</p>	<p>Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону.</p> <p>Оренддар, повинен сплачувати балансоутримувачу за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та самостійно сплачувати вартість фактично спожитих комунальних послуг постачальникам таких послуг, які надаються за окремими договорами.</p>

5

<p>Технічні реквізити оголошення</p>	<p>Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою).</p> <p>Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір</p> <p>https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-eis-prozorroprodazhi-cbd2.</p>
--------------------------------------	--

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



про передачу нерухомого майна в оренду на аукціоні

Назва аукціону	Оренда нежитлового приміщення загальною площею 55,50 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 28
Повне найменування та адреса орендодавця	Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації код ЄДРПОУ 37479398 Місцезнаходження: просп. Голосіївський, 118-Б, м. Київ, 03127 тел. (044) 257-12-57 e-mail: osvita.golos@kyivcity.gov.ua
Інформація про об'єкт оренди	Оренда нежитлового приміщення загальною площею 55,50 кв. м, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 28
Тип переліку	Перелік першого типу
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2026 – 70 884,79 грн (без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2026 – 128 972,95 грн (без ПДВ)
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Інформація про отримання погодження органу управління	Не потребує
Фотографічне зображення майна	Додається
Місцезнаходження об'єкта	м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 28

2

Загальна площа об'єкта	55,50 кв. м
Характеристика об'єкта оренди	Нежитлове приміщення, яке розміщене на 2 поверсі школи І-ІІІ ст. № 132 міста Києва.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний, в наявності всі інженерні комунікації
Поверховий план об'єкта	Додається
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини та не потребує погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потрібно, так як Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація є і орендодавцем, і уповноваженим органом управління.
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалося, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Проект договору	Додається до оголошення
Строк оренди	Умови та додаткові умови оренди
Тип оренди	5 років
Стартова орендна плата	Погодинна: Понеділок 14:00-20:00 Середа 14:00-20:00 П'ятниця 14:00-20:00 В середньому за місяць 78 год
	6 грн 24 коп (шість гривень 24 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону; 3 грн 12 коп (три гривні 12 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 3 грн 12 коп (три гривні 12 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Цільове призначення об'єкта оренди	Майно може бути використане тільки за цільовим призначенням згідно з обмеженнями встановленими пунктом 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна». Для проведення позашкільної освітньої діяльності (погодино).
Згода на передачу майна в суборенду	Орендодавець не надав згоду на передачу майна в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Відповідальність за достовірність поданих документів несе заявник.
Контактні дані балансоутримувача для ознайомлення з об'єктом	Величко Катерина E-mail: osvita.golos@kyivcity.gov.ua Тел: (044) 257-12-57
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установленим Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20.00 години дня, що передусе дню проведення електронного аукціону.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% гривень 6 коп. Розмір гарантійного внеску – 6 656,00 грн (шість тисяч шістьсот п'ятдесят шість гривень 0 коп).

	Розмір реєстраційного внеску – 864,70 грн (вісімсот шістдесят чотири гривні 70 коп). Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10. Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосівська районна в місті Києві державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України
Інша додаткова інформація	Код згідно з ЄДРПОУ 37308812 Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону. Орендар, повинен сплачувати балансоутримувачу за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та самостійно сплачувати вартість фактично спожитих комунальних послуг постачальникам таких послуг, які надаються за окремими договорами.

Технічні реквізити оголошення	<p>Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою). Єдине посилення на вебсторінку адміністратора, на якій є посилення в алфавітному порядку на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.</p>
-------------------------------	---

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА